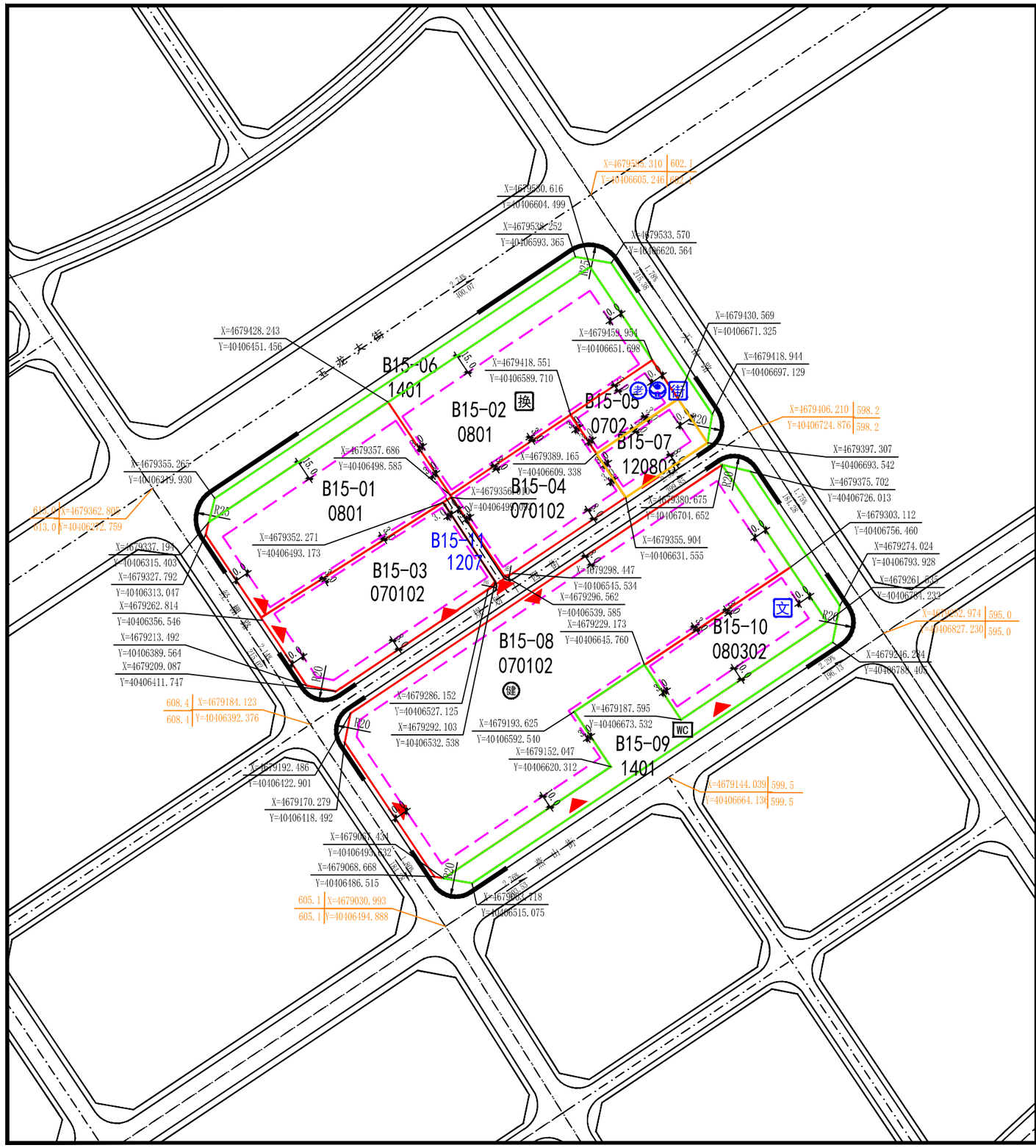
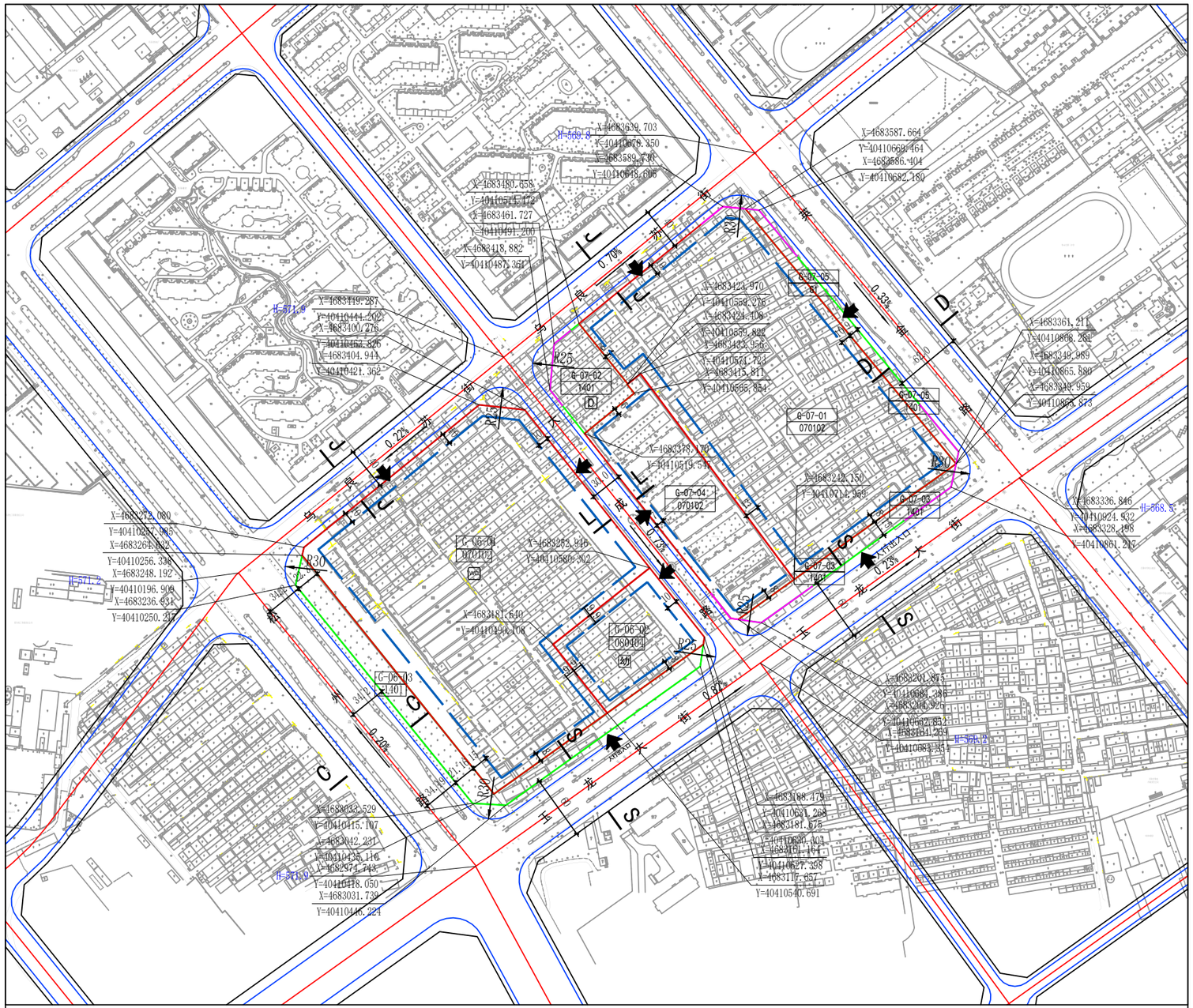

五龙大街
B15-06
1401
B15-02
0801
换
B15-05
0702
老
幼
街
B15-07
120803
B15-01
0801
B15-04
070102
B15-11
1207
B15-03
070102
B15-08
070102
健
B15-10
080302
文
B15-09
1401
WC
X=4679428.243
Y=40406451.456
X=4679418.551
Y=40406589.710
X=4679458.934
Y=40406651.698
X=4679430.569
Y=40406671.325
X=4679418.944
Y=40406697.129
X=4679406.210
Y=40406724.876
598.2
598.2
X=4679397.307
Y=40406693.542
X=4679375.702
Y=40406726.013
X=4679303.112
Y=40406756.460
X=4679274.024
Y=40406793.928
X=4679261.505
Y=40406751.232
X=4679252.974
Y=40406827.230
595.0
595.0
X=4679246.234
Y=40406785.405
X=4679357.686
Y=40406498.585
X=4679389.165
Y=40406609.338
X=4679380.675
Y=40406704.652
X=4679355.904
Y=40406631.555
X=4679355.265
Y=40406319.930
X=4679352.271
Y=40406493.173
X=4679298.447
Y=40406545.534
X=4679296.562
Y=40406539.585
X=4679229.173
Y=40406645.760
X=4679337.194
Y=40406315.403
X=4679327.792
Y=40406313.047
X=4679262.814
Y=40406356.546
X=4679213.492
Y=40406389.564
X=4679209.087
Y=40406411.747
X=4679286.152
Y=40406527.125
X=4679292.103
Y=40406532.538
X=4679193.625
Y=40406592.540
X=4679187.595
Y=40406673.532
X=4679152.047
Y=40406620.312
X=4679144.039
Y=40406664.136
599.5
599.5
X=4679184.123
Y=40406392.376
608.4
608.4
X=4679192.486
Y=40406422.901
X=4679170.279
Y=40406418.492
X=4679067.431
Y=40406493.532
X=4679068.668
Y=40406486.515
X=4679030.993
Y=40406494.888
605.1
605.1
X=4679031.718
Y=40406515.075
R25
R20
R15.0
R10.0
R12.0
R8.0
R9.0
R6.0
R5.0
R3.0
R2.0
R1.0
2.24%
100.07
1.78%
215.68
2.00%
196.13
1.75%
193.28
2.00%
100.00
2.00%
100.00
2.00%
100.00

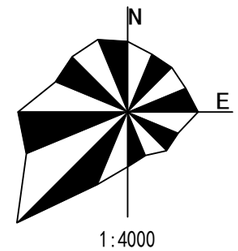
赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划修改优化设计



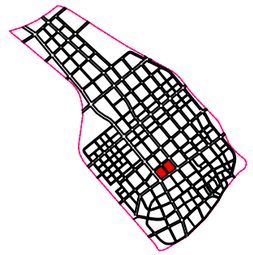
图例

A1-01	地块编号		规划道路	X=41277.08 Y=3321.78	控制点坐标		社区卫生服务站		社区综合服务中心		居委会	水	供水设施		邮政局（所）	换	换热站	健	室外健身器械
	地块边界		道路转弯半径	中	中学	交	社区文化活动中心		社区服务站	菜	菜市场		变电站		电信局（所）	WC	公共厕所	便	便利店
	建筑控制线		建议地块出入口	小	小学	文	社区文化活动站		社区养老院		派出所	气	燃气调压站	污	污水泵站		消防站	邮	邮件和快件送达设施
	控制绿线	A A	道路断面符号	幼	托幼		体育场（馆）	老	托老所		公交场站	热	锅炉房或供热站	雨	雨水泵站	雨	雨水泵站	垃	生活垃圾收集点
	规划范围		控制宽度	医	医院		社区体育运动场		加油（加气）站	P	社会停车场	w	垃圾转运站	W	环卫站	物	物业管理服务用房	日	老年人日间照料中心
	禁止机动车开口线	H=565.0	控制点标高	+	社区卫生服务中心	D	居民健身设施		社区商业服务中心	★	街道办事处		垃圾压缩站	开	开闭所	活	儿童、老年人活动场地		

G06-G07街区分图则



地块区位示意



细分地块规划控制指标表

地块编码	土地使用性质代码	土地使用性质	用地面积（HM^2）	建筑面积（M^2）	容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）	建筑限高（M）	停车位（个）	公建及市政配套设施	备 注
G-06-01	070102	二类城镇住宅用地	6.29	94433	1.5	25	35	54	1.2个/户或1个/120m²计容建筑面积	WC	不允许设置机械停车位
G-06-02	080404	幼儿园用地	0.97	6296	0.65	30	30	20	教职工编制数的50%配置	幼	
G-06-03	1401	公园绿地	0.96	478	0.05	5	75	9	–		
G-07-01	070102	二类城镇住宅用地	5.74	91870.58	1.6	25	35	54	1.2个/户或1个/120m²计容建筑面积	日	不允许设置机械停车位
G-07-02	1401	公园绿地	0.45	225	0.05	5	75	9	–		
G-07-03	1401	公园绿地	0.35	175	0.05	5	75	9	–		
G-07-04	070102	二类城镇住宅用地	1.65	33000	2.0	30	35	80	–		
G-07-05	1401	公园绿地	0.27	135	0.05	5	75	9	–		

备注

停车位地下化率表

地块编号	地下化比例(≥)
G-06-01	90%
G-06-02	40%
G-07-01	90%

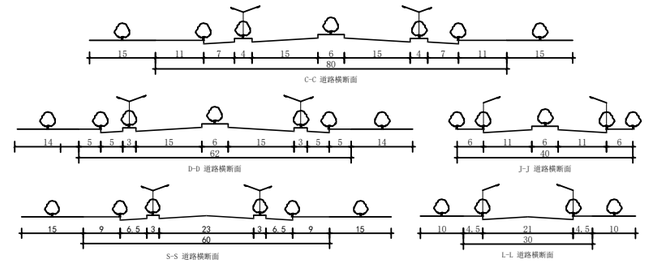
配套设施规模

G-07-01:老年人日间照料中心：889.2m²，社区卫生服务站：120m²，社区服务站：1139.2m²

说明

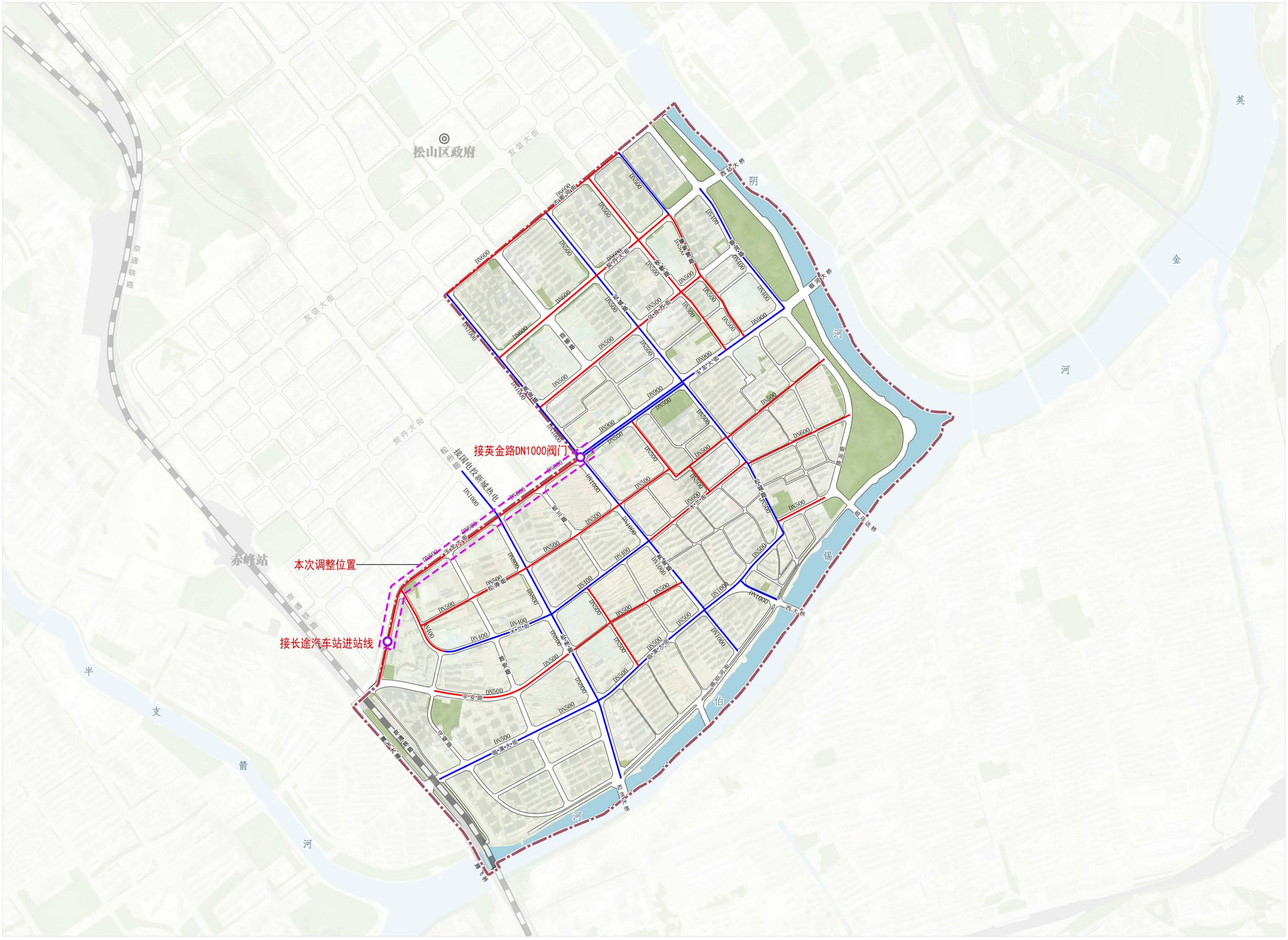
1、用地性质代码参照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（2023年）执行。
2、依据文件《赤峰市人民政府关于赤峰市保持房地产市场平稳健康发展的意见》(赤政发〔2025)10号)，G-06-01、G-07-01地块建筑限高提高一档，调整为54米。
3、依据文件《赤峰市人民政府关于赤峰市保持房地产市场平稳健康发展的意见》(赤政发〔2025)10号)，G-06-01、G-07-01地块地下化比例确定为90%。
4、在G-06-01地块，按照《城市居住区规划设计标准》（GB 50180-2018）配建居住街坊配套设施。
5、G-06-01地块设置公共厕所一处。
6、G-06-02地块设置幼儿园一处。
7、G-07-02地块设置居民健身设施一处。
8、G-07-01地块设置老年人日间照料中心、社区服务站、社区卫生服务站。
9、已有行政许可地块按照已批指标执行。

道路断面示意



赤峰市松山区旧城控制性详细规划

31 供热工程规划图(调整后)



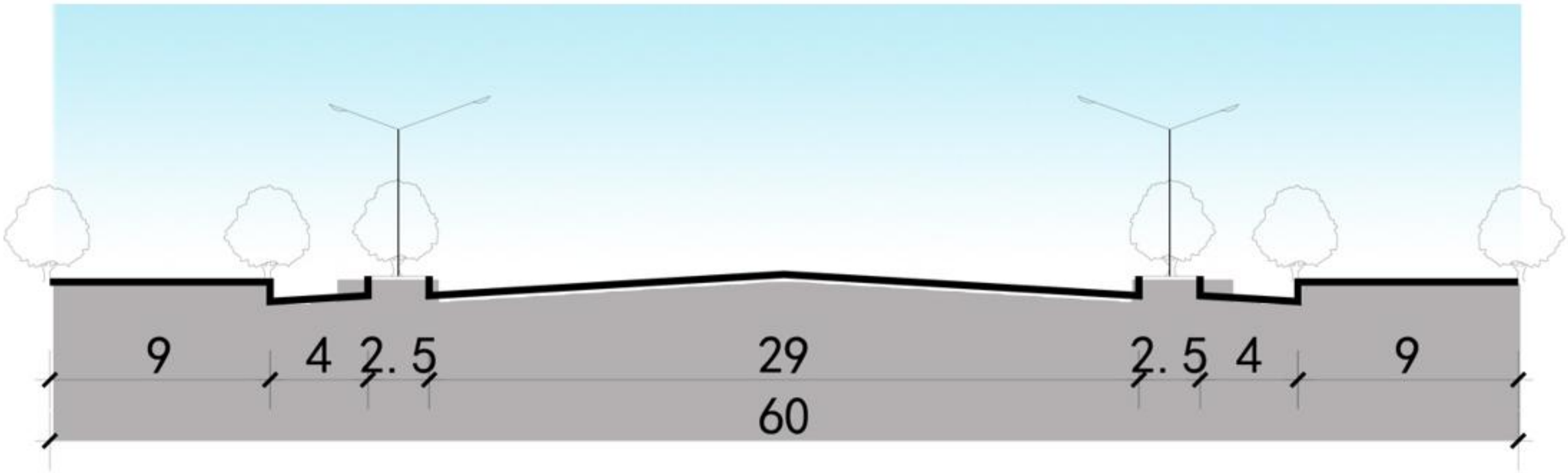
N

E

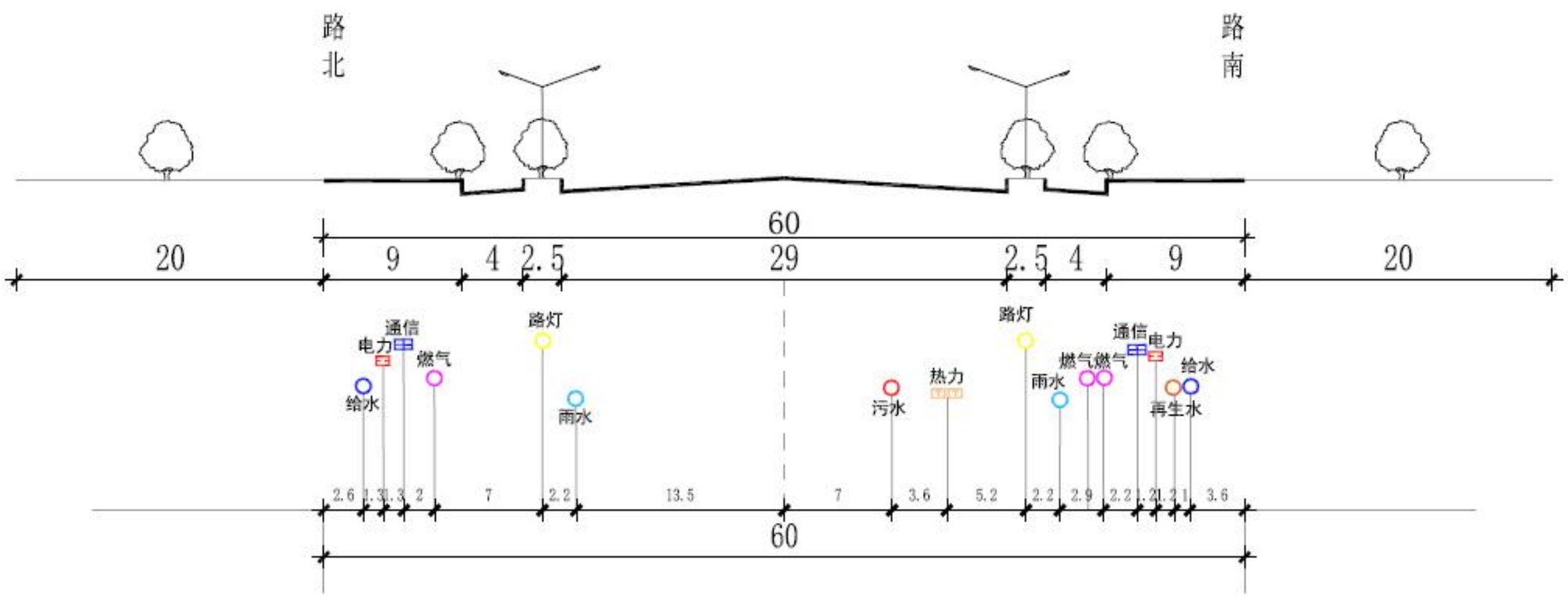
0 200 400 800米

图 例

- 现状供热管线
- 规划供热管线
- DN400 管径
- 区级政府驻地
- 铁路
- 河流
- 绿地
- 城镇道路用地
- 规划范围

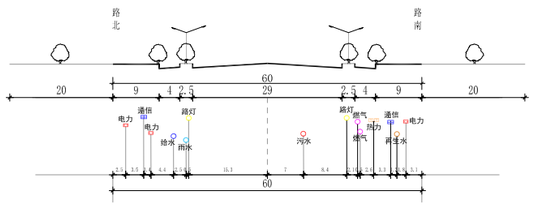


B-B 道路横断面

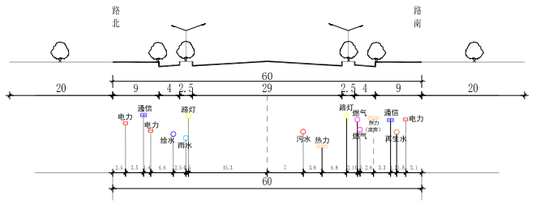


调整后控规断面

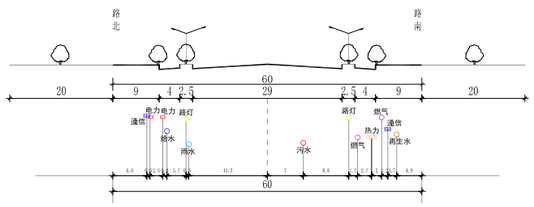
改建前后现状断面对比



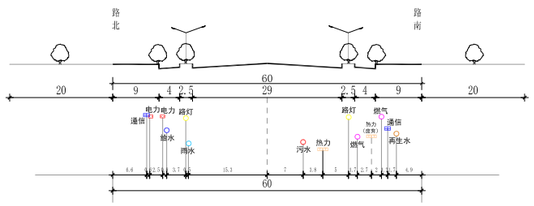
现状断面S1-S1



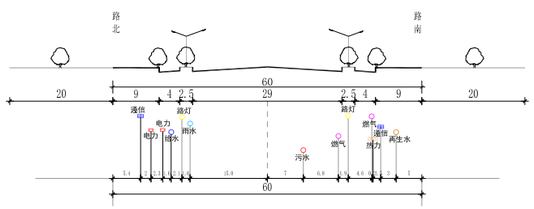
调整后断面S1-S1



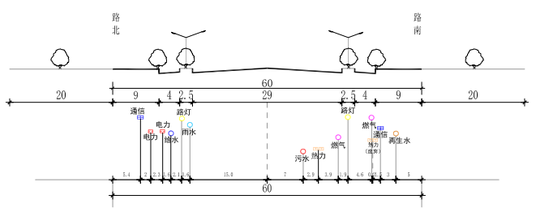
现状断面S2-S2



调整后断面S2-S2



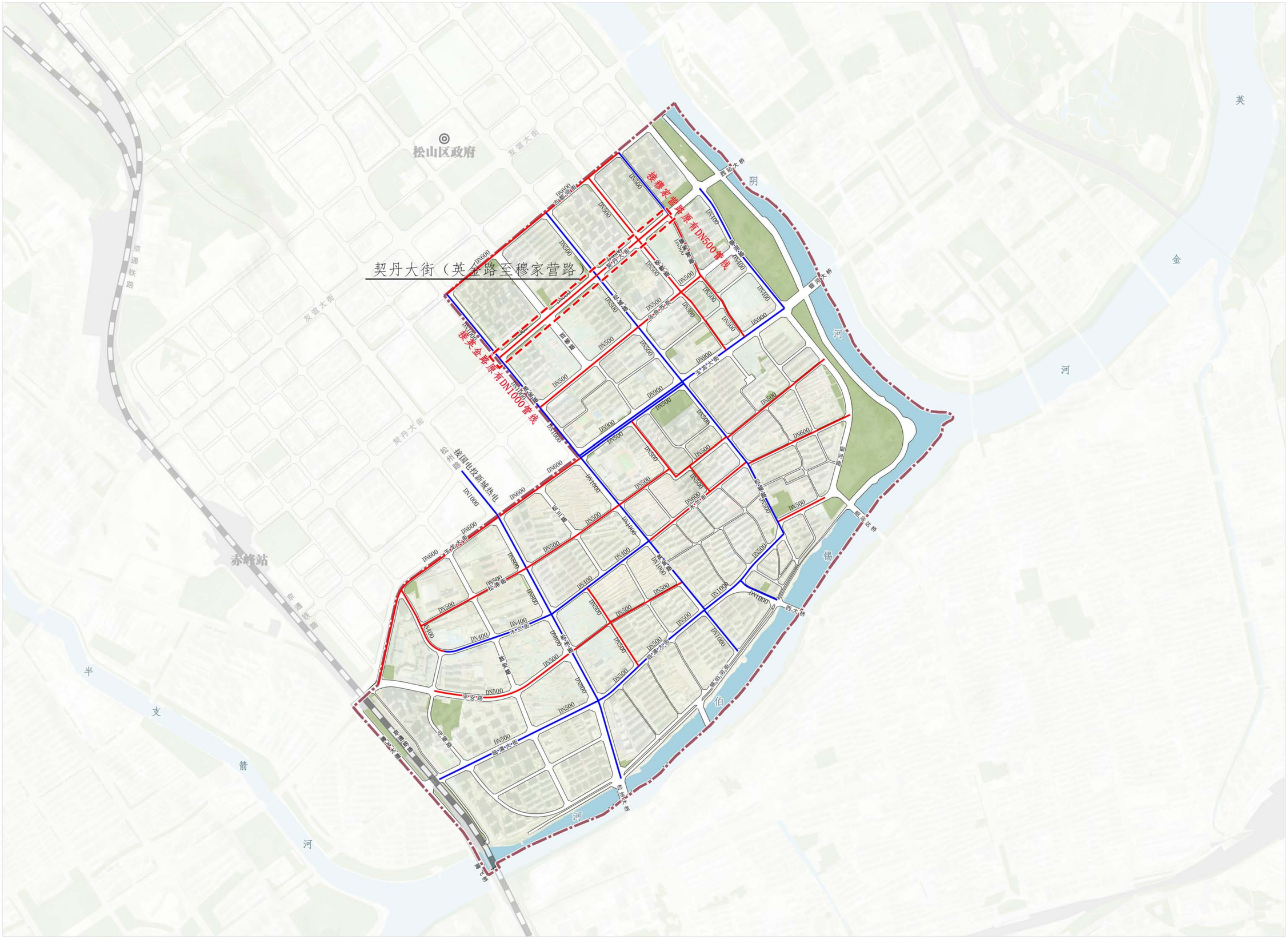
现状断面S3-S3



调整后断面S3-S3

赤峰市松山区旧城控制性详细规划

31 供热工程规划图(调整后)



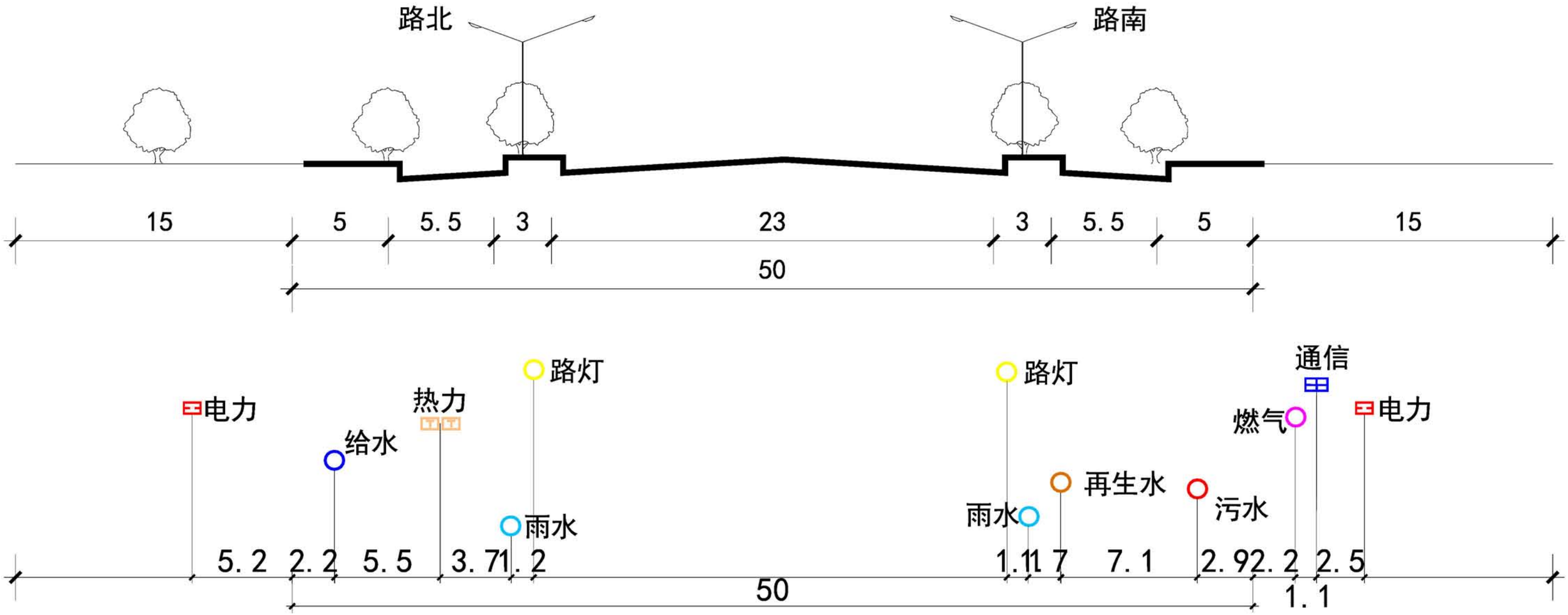
N

E

0 200 400 800米

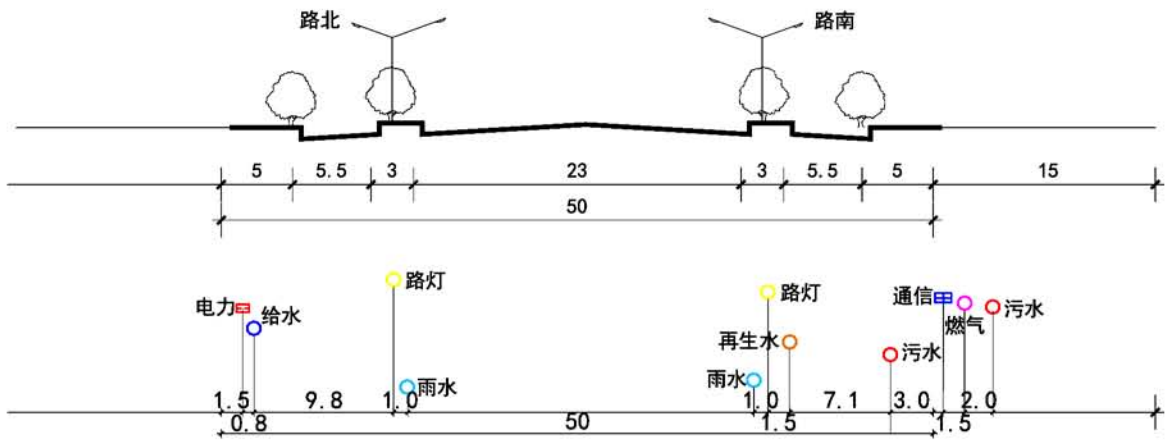
图 例

- 现状供热管线
- 规划供热管线
- DN400 管径
- 区级政府驻地
- 铁路
- 河流
- 绿地
- 城镇道路用地
- 规划范围

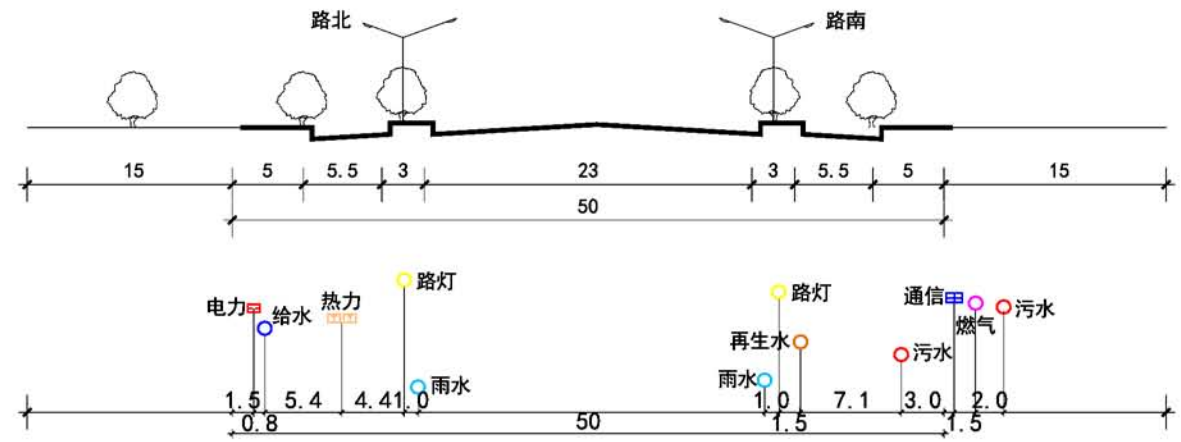


C-C规划管线综合标准横断面图（调整后）

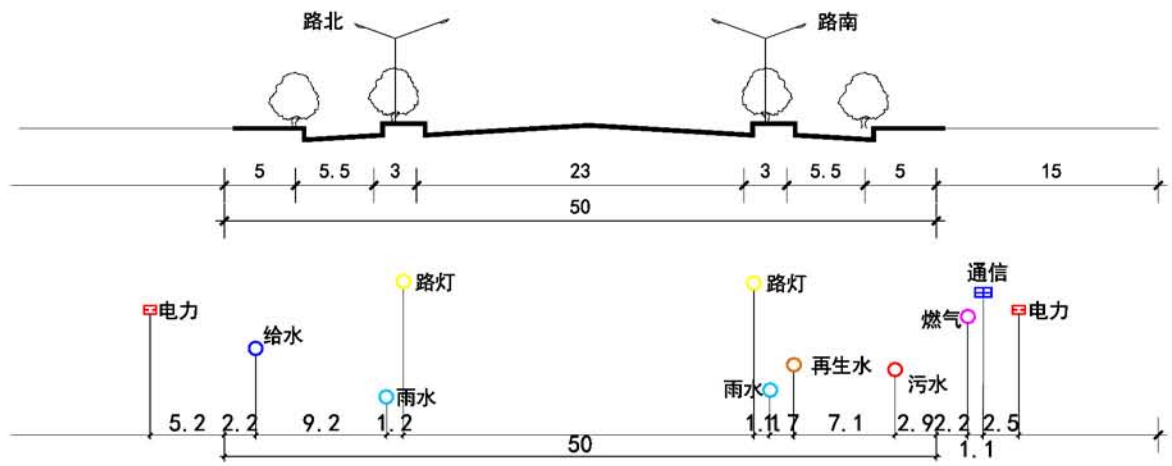
契丹大街热力管线控规调整前后对比



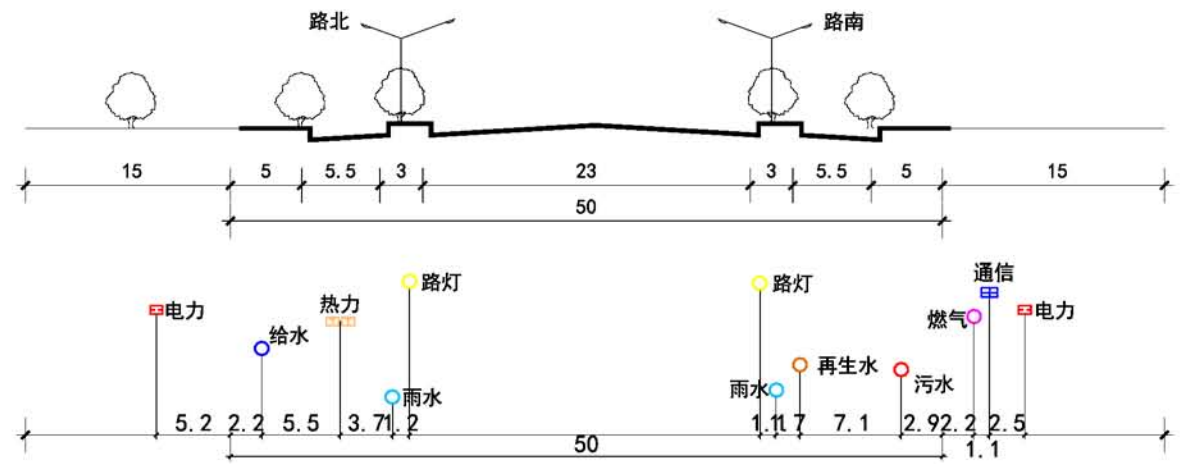
C1 -C1 控规管线综合标准横断面图



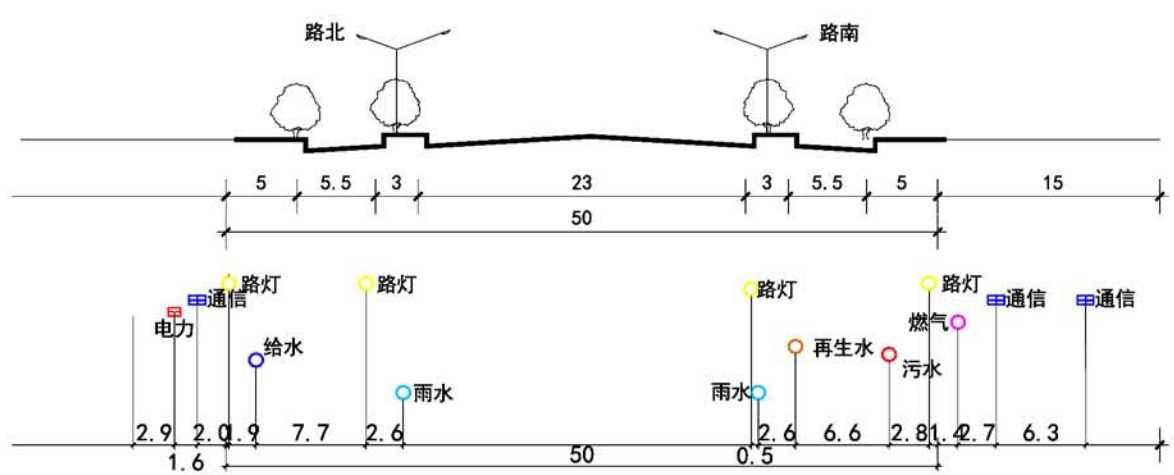
C1 -C1 规划管线综合标准横断面图（调整后）



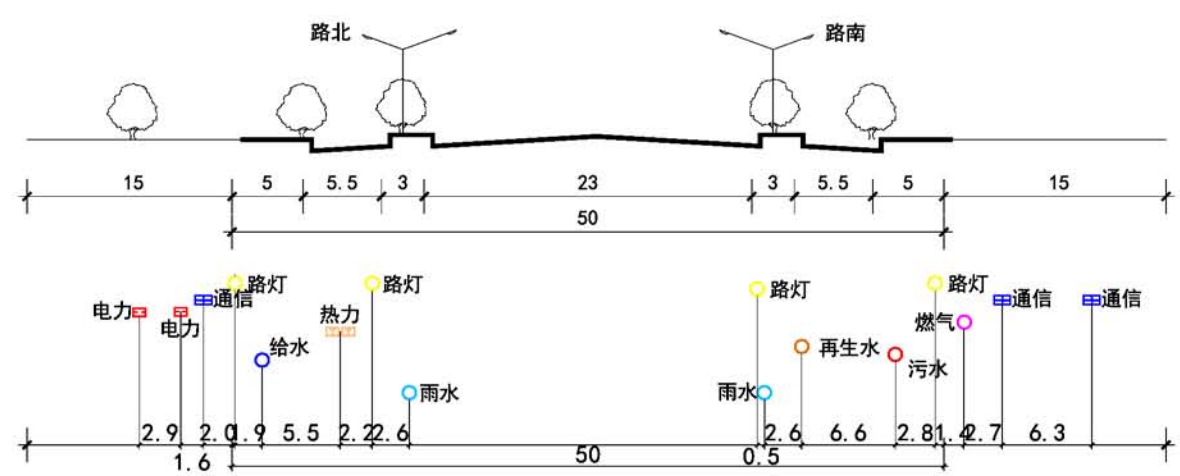
C2-C2 控规管线综合标准横断面图



C2-C2 规划管线综合标准横断面图（调整后）

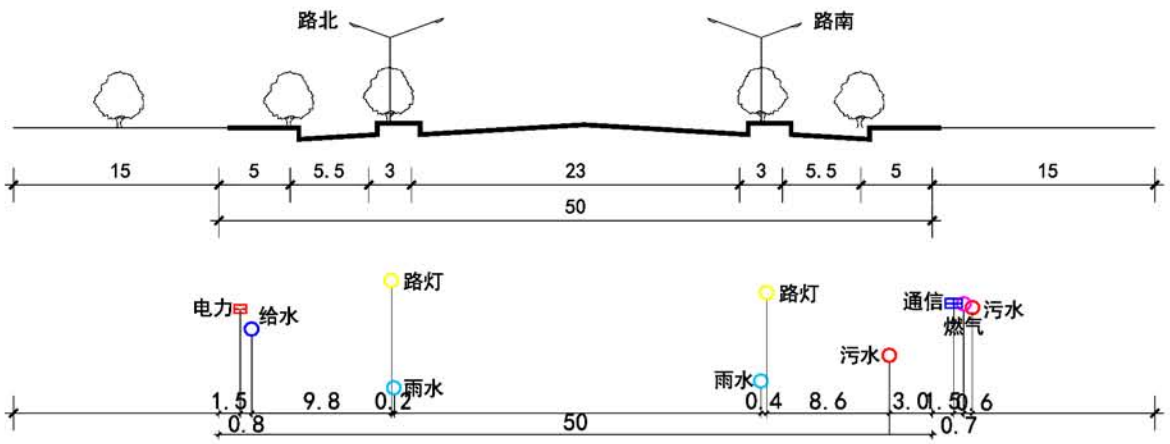


C3-C3 控规管线综合标准横断面图

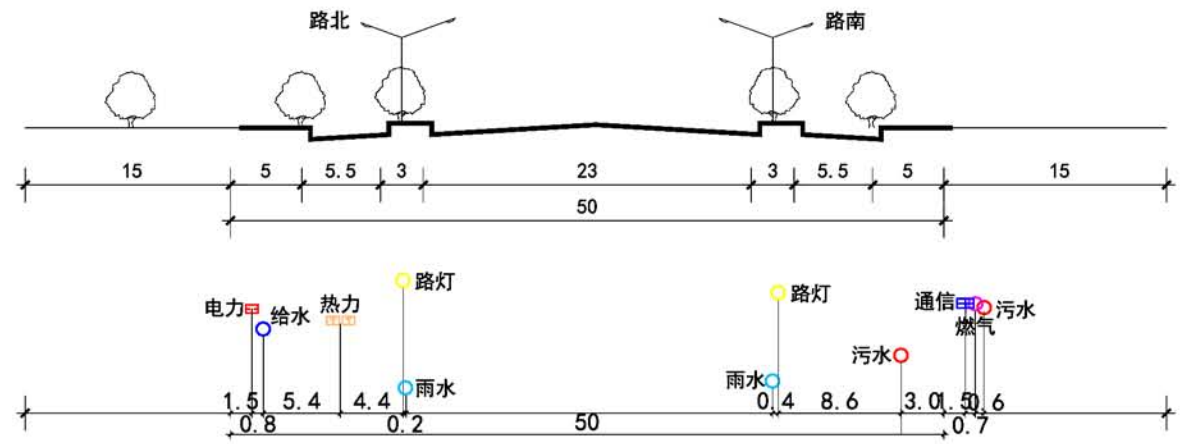


C3-C3 规划管线综合标准横断面图（调整后）

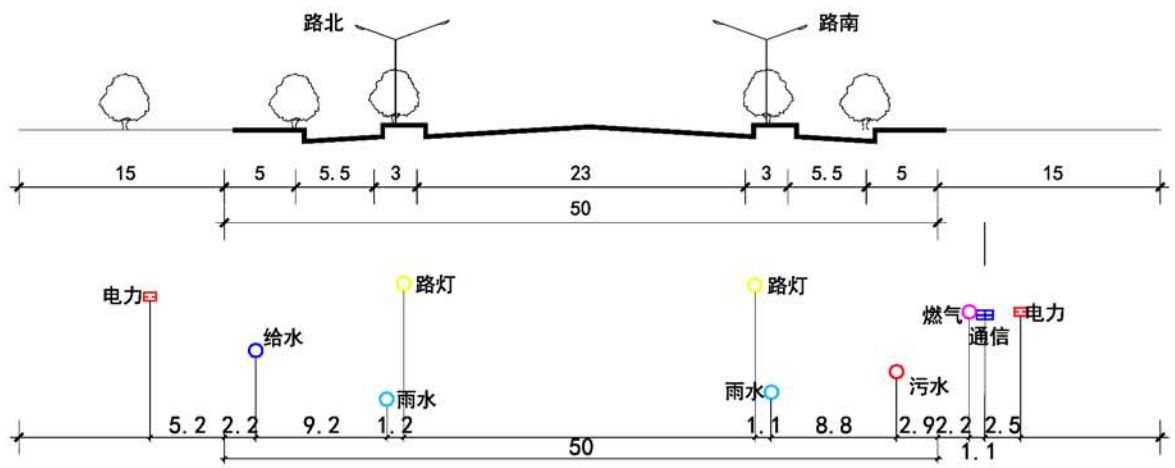
契丹大街热力管线改建前后现状对比



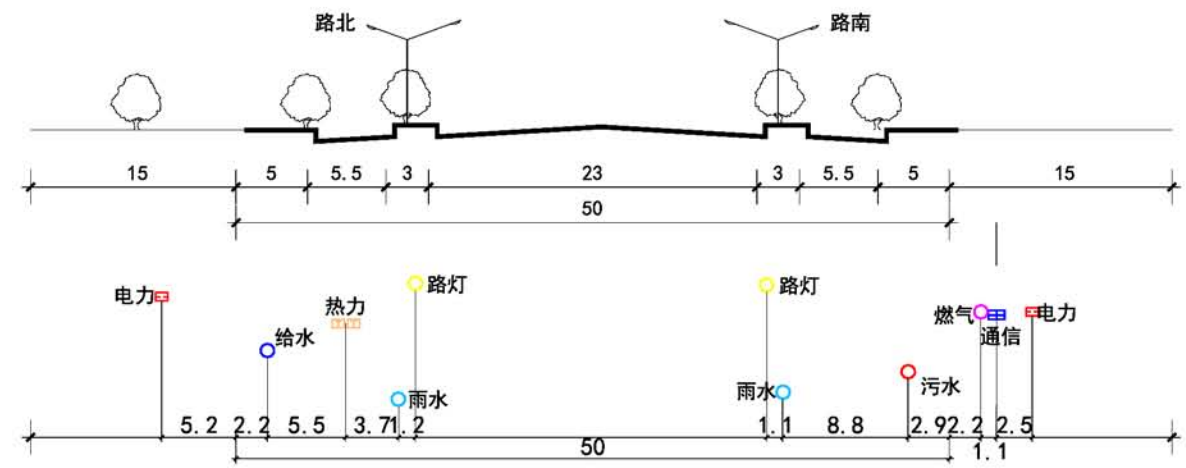
C1 -C1 现状管线综合标准横断面图



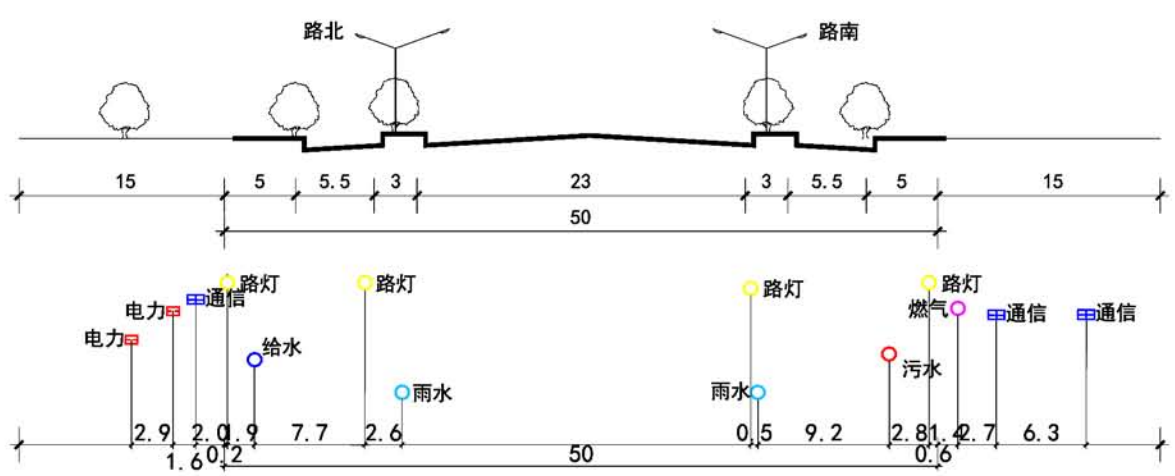
C1 -C1 现状管线综合标准横断面图（建成后）



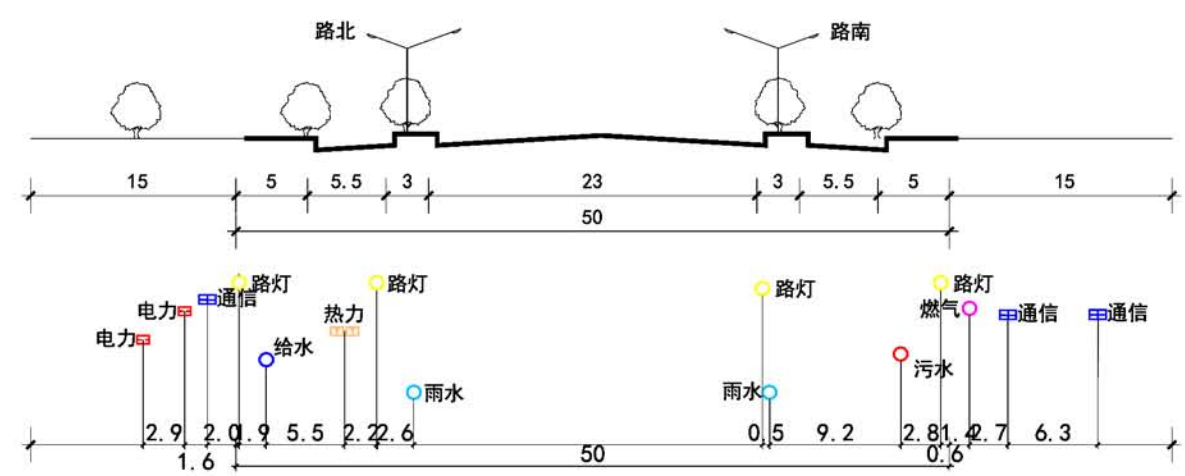
C2-C2 现状管线综合标准横断面图



C2-C2 现状管线综合标准横断面图（建成后）



C3-C3 现状管线综合标准横断面图



C3-C3 现状管线综合标准横断面图（建成后）

赤峰市松山区旧城控制性详细规划

31 供热工程规划图(调整后)

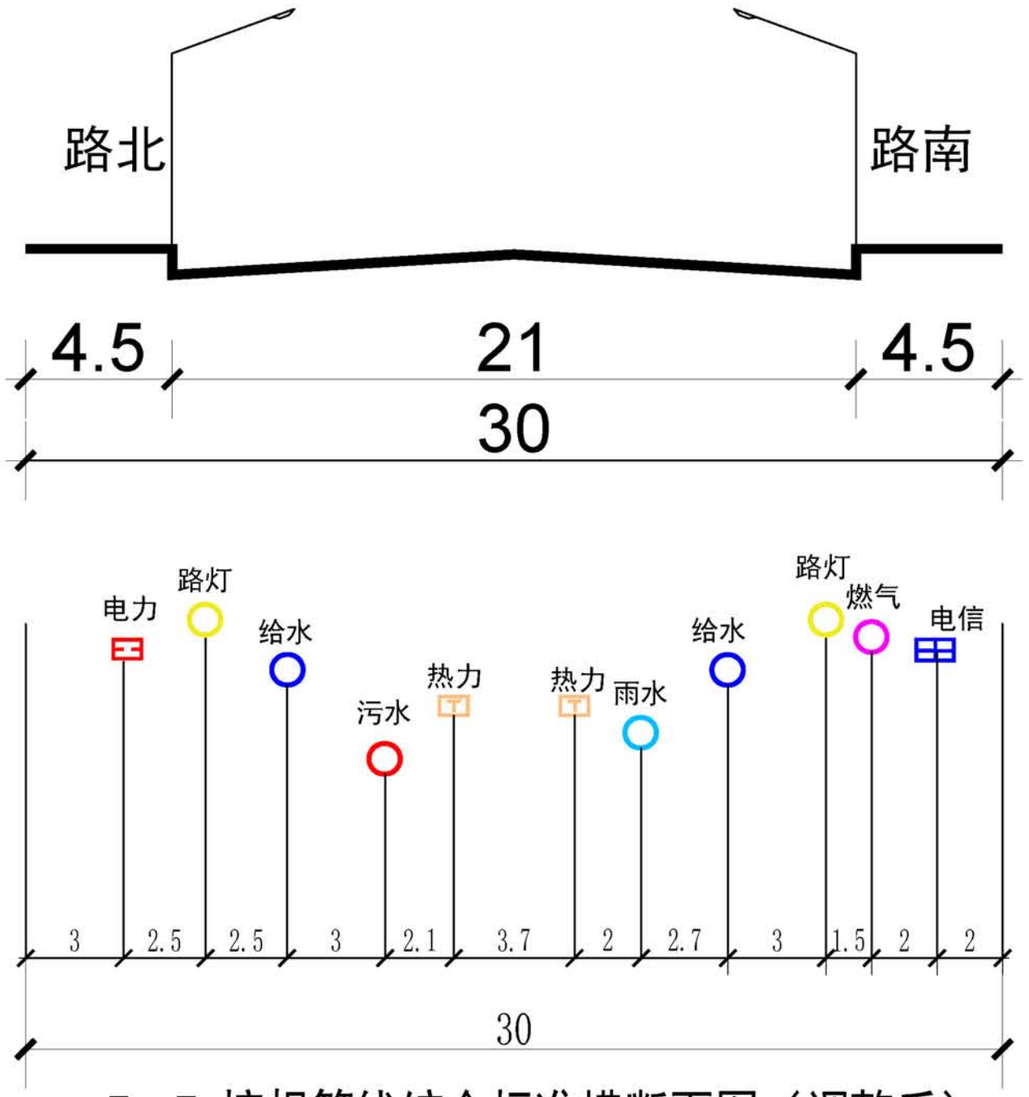
N

E

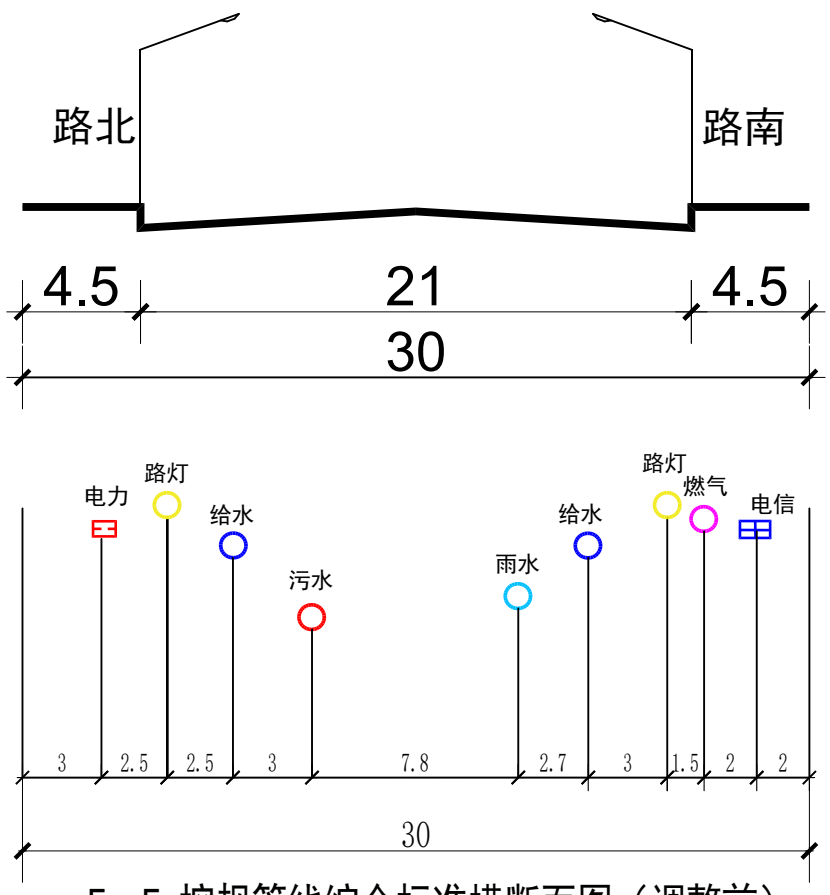
0 200 400 800米

图 例

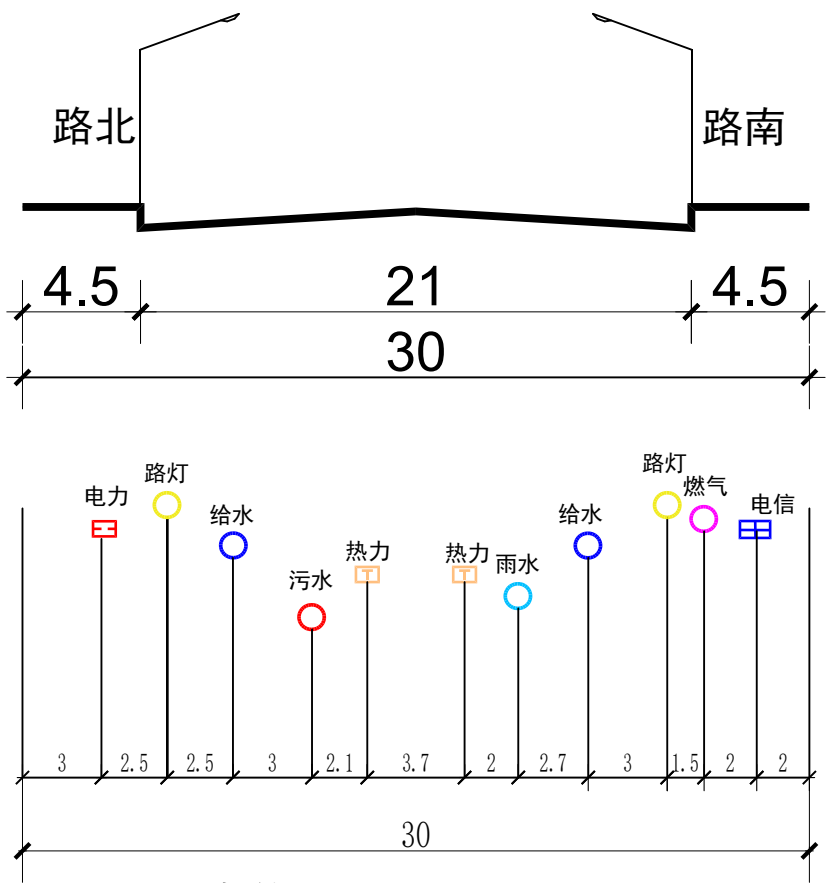
- 现状供热管线
- 规划供热管线
- DN400 管径
- 区级政府驻地
- 铁路
- 河流
- 绿地
- 城镇道路用地
- 规划范围



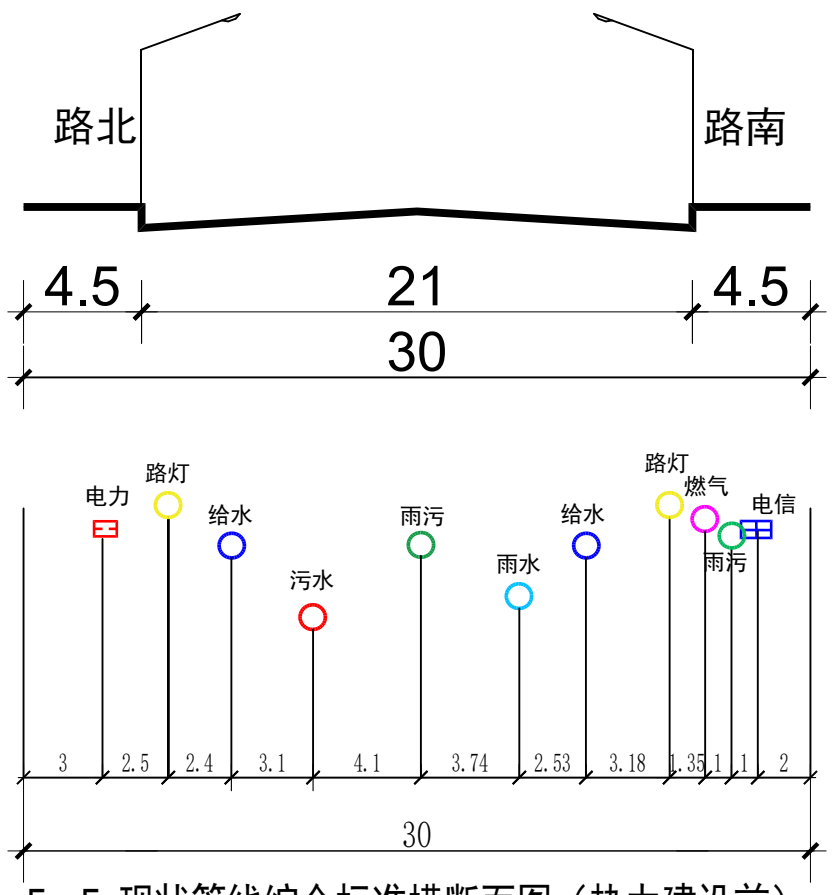
F- F 控规管线综合标准横断面图（调整后）



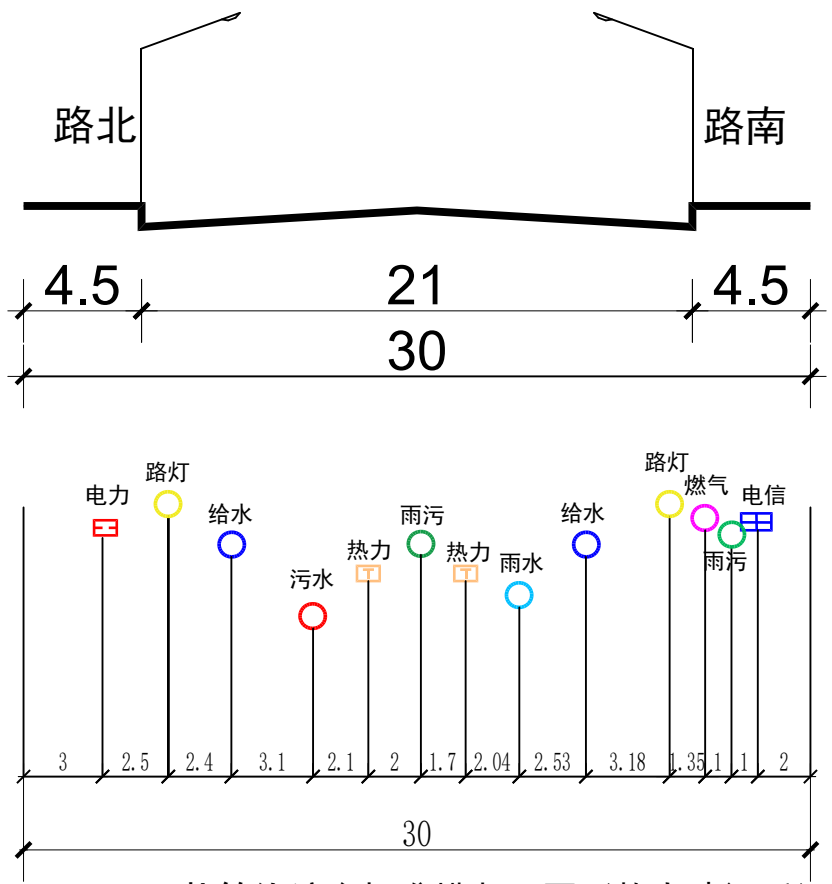
F- F 控规管线综合标准横断面图（调整前）



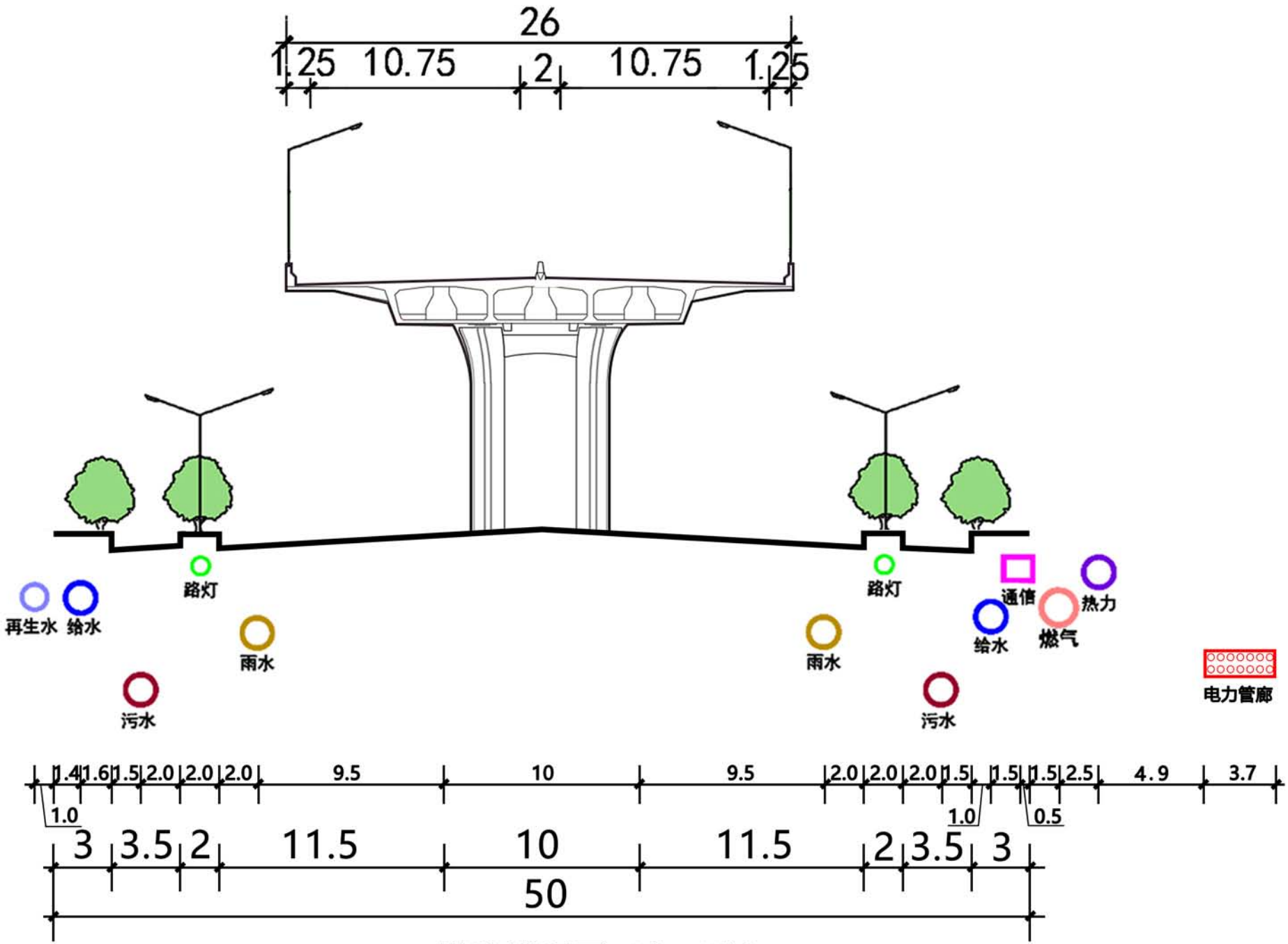
F- F 控规管线综合标准横断面图（调整后）



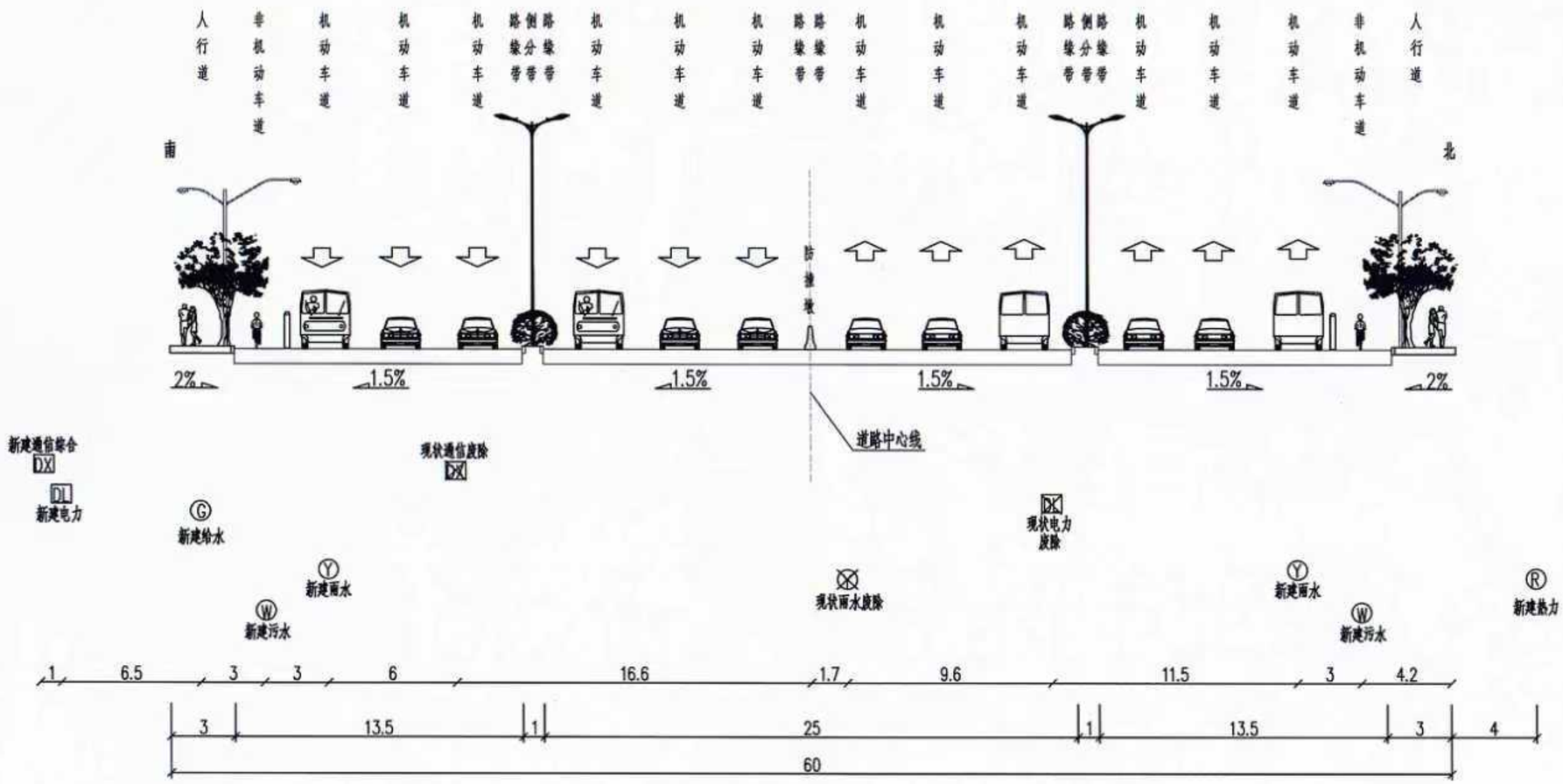
F- F 现状管线综合标准横断面图（热力建设前）



F- F 现状管线综合标准横断面图（热力建设后）



B2-B2道路横断面（主干路）



管线综合标准横断面图

K4+940.5~K5+320 1:250

说明:

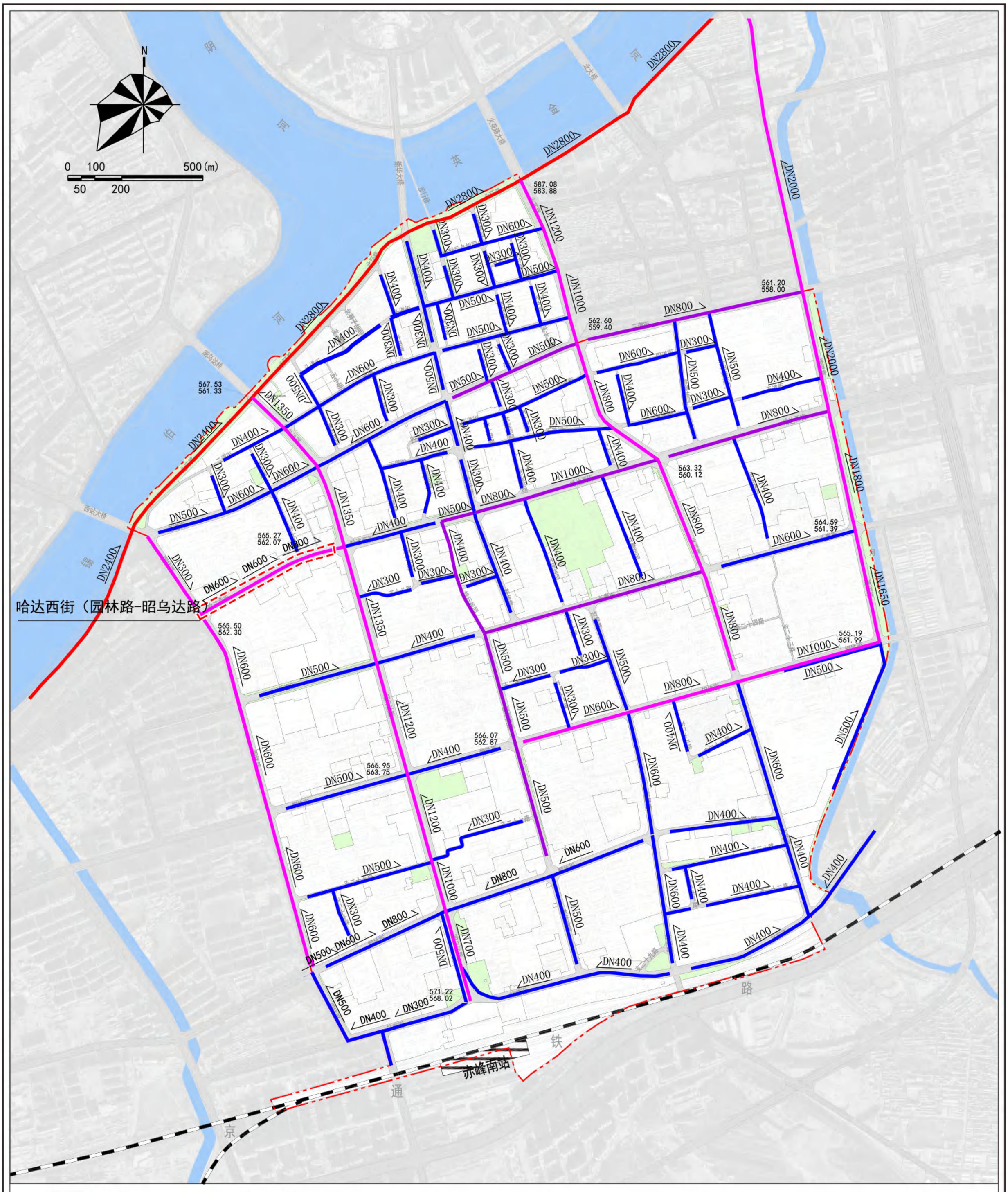
1.本图尺寸均以m计.

中国市政工程西北设计研究院有限公司 CSCEC AECOM CONSULTANTS CO., LTD	设计总负责 DES.MANAGER	万宗波		审定 APPROVED	李祖鹏		设计 DESIGNED	邬宗姗		工程编号 PROJECT NO.	2017-3871	工程名称 PROJECT	赤峰市中环路快速化改造工程	图纸编号 DRAWING NO.	道路-施-A-05-水-03	版本 EDITION	A版
设计证书: AW162001457	设计负责 MASTER DES.	李善群		审核 EXAMINED	胡定成		注册工程师 REG.ENGINEER			图纸比例 SCALE		子项名称 SUBSECTION	土建5标段				
咨询证书: 工咨甲 13320070002	专业负责 SPE.MANAGER	许云峰		校核 CHECKED	张 滢		注册建筑师 REG.ARCHITECT			出图日期 DATE	2021/3	图纸名称 DRAWING TITLE	管线综合标准横断面图				

版权所有 PROPERTY IN COPYRIGHT

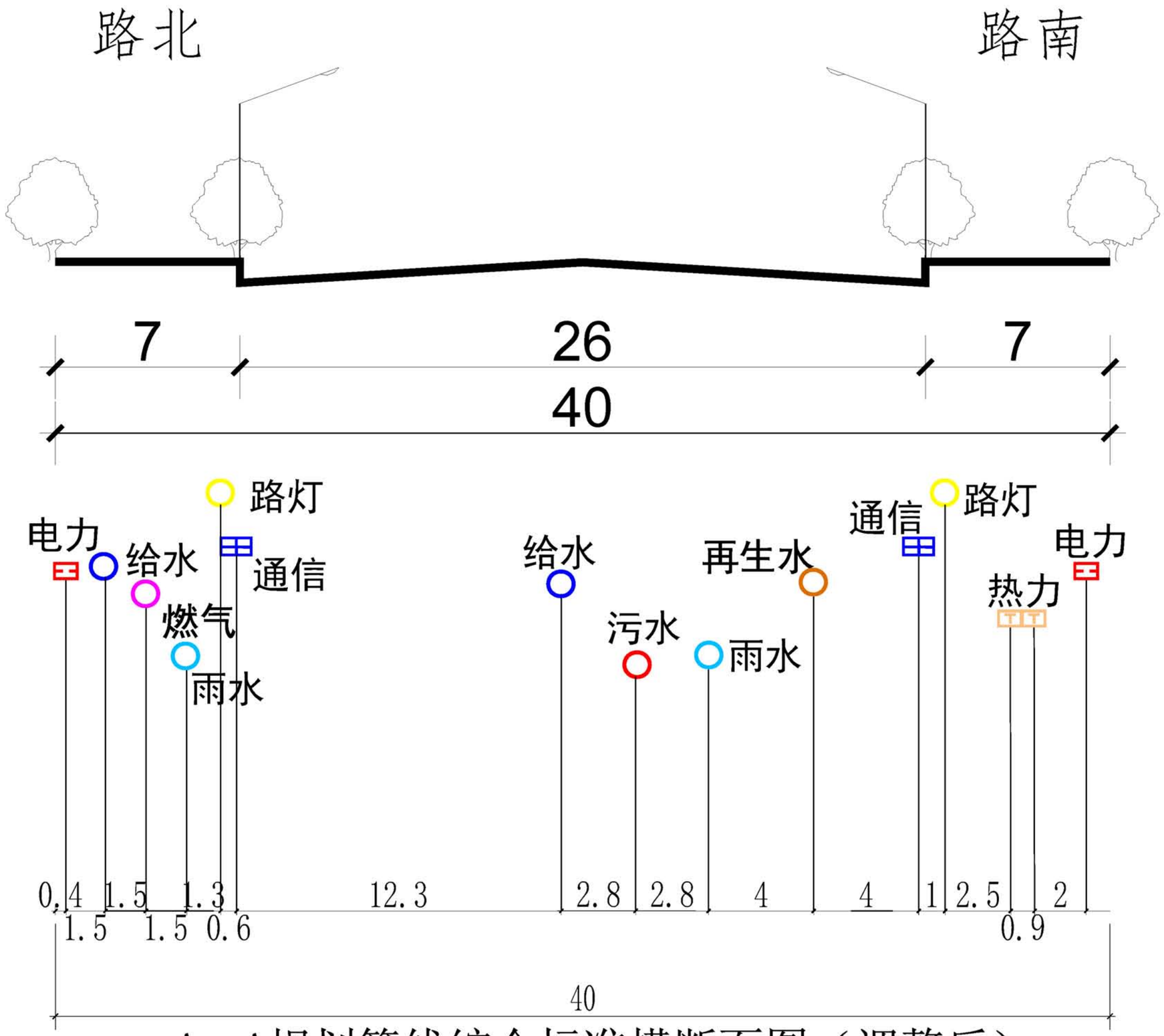
红山区旧城控制性详细规划暨城市设计

28 污水工程规划图(调整后)

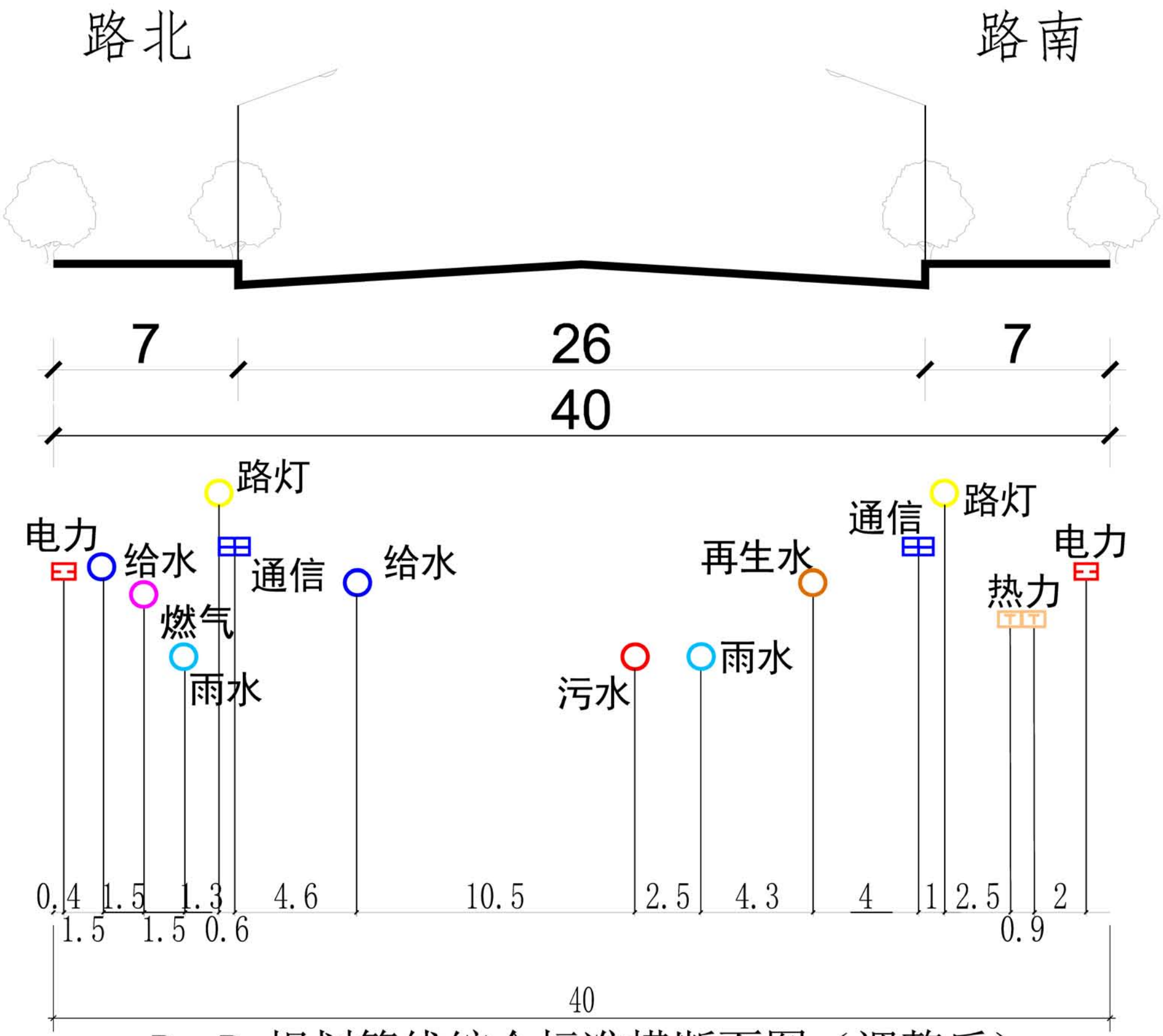


赤峰市自然资源局
2023年6月 编制

中规院（北京）规划设计有限公司
赤峰宏图规划设计院有限公司 制图

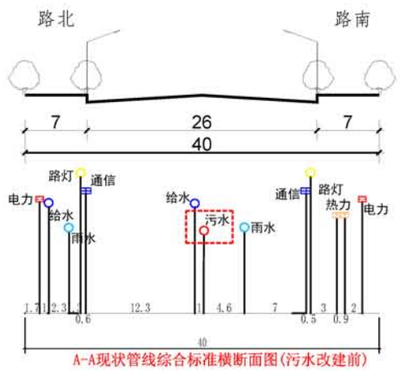


A- A规划管线综合标准横断面图（调整后）

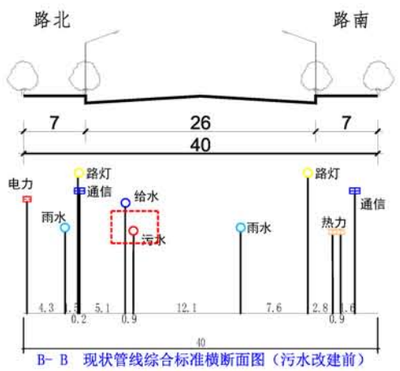


B- B 规划管线综合标准横断面图（调整后）

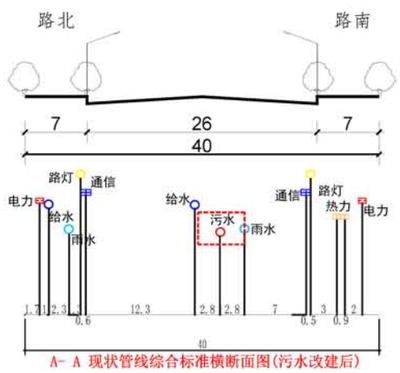
哈达西街污水改建前后现状对比



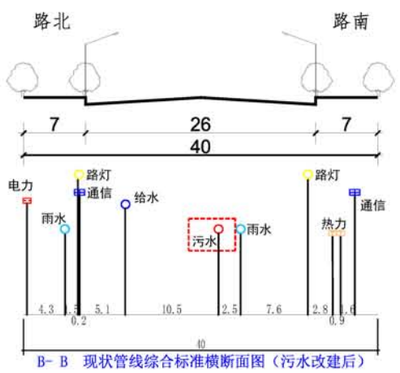
A-A现状管线综合标准横断面图(污水改建前)



B- B 现状管线综合标准横断面图（污水改建前）

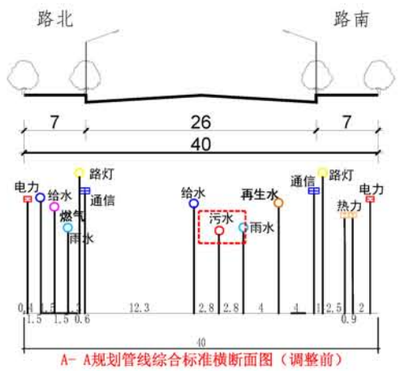


A- A 现状管线综合标准横断面图(污水改建后)

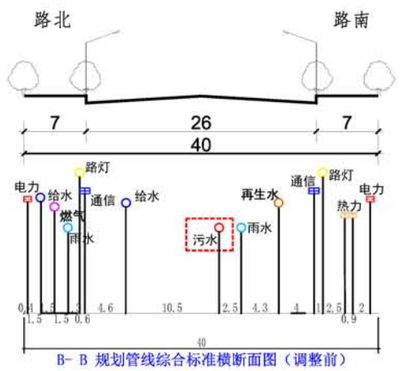


B- B 现状管线综合标准横断面图（污水改建后）

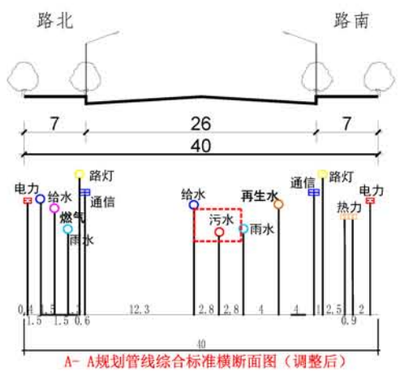
哈达西街控规调整前后对比



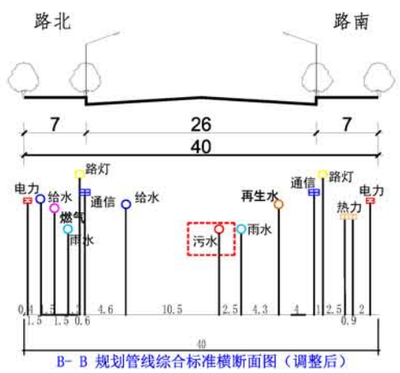
A- A规划管线综合标准横断面图（调整前）



B- B 规划管线综合标准横断面图（调整前）



A- A规划管线综合标准横断面图（调整后）

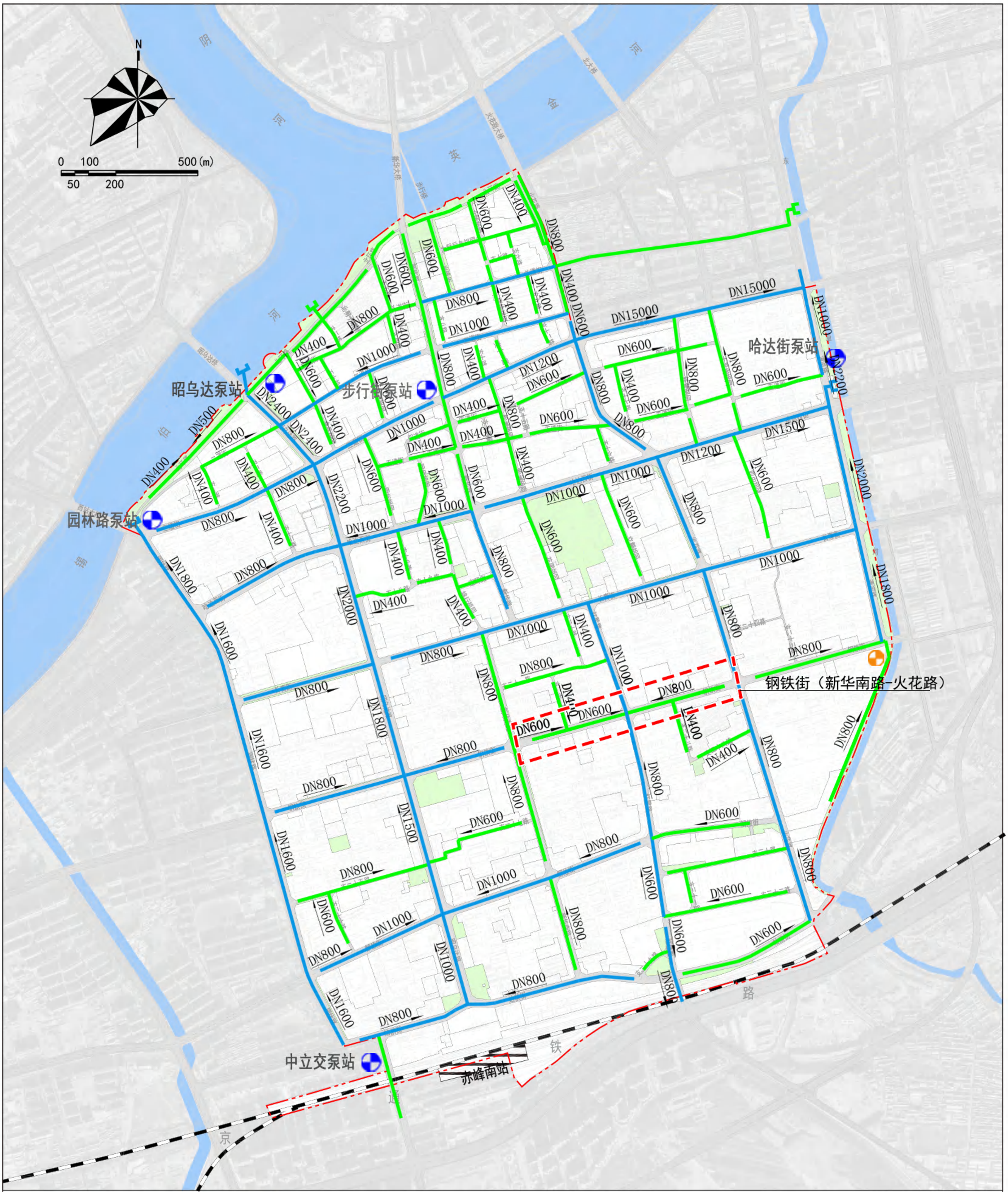


B- B 规划管线综合标准横断面图（调整后）

控规调整前后位置不变，管径由DN700，改为DN600、DN800

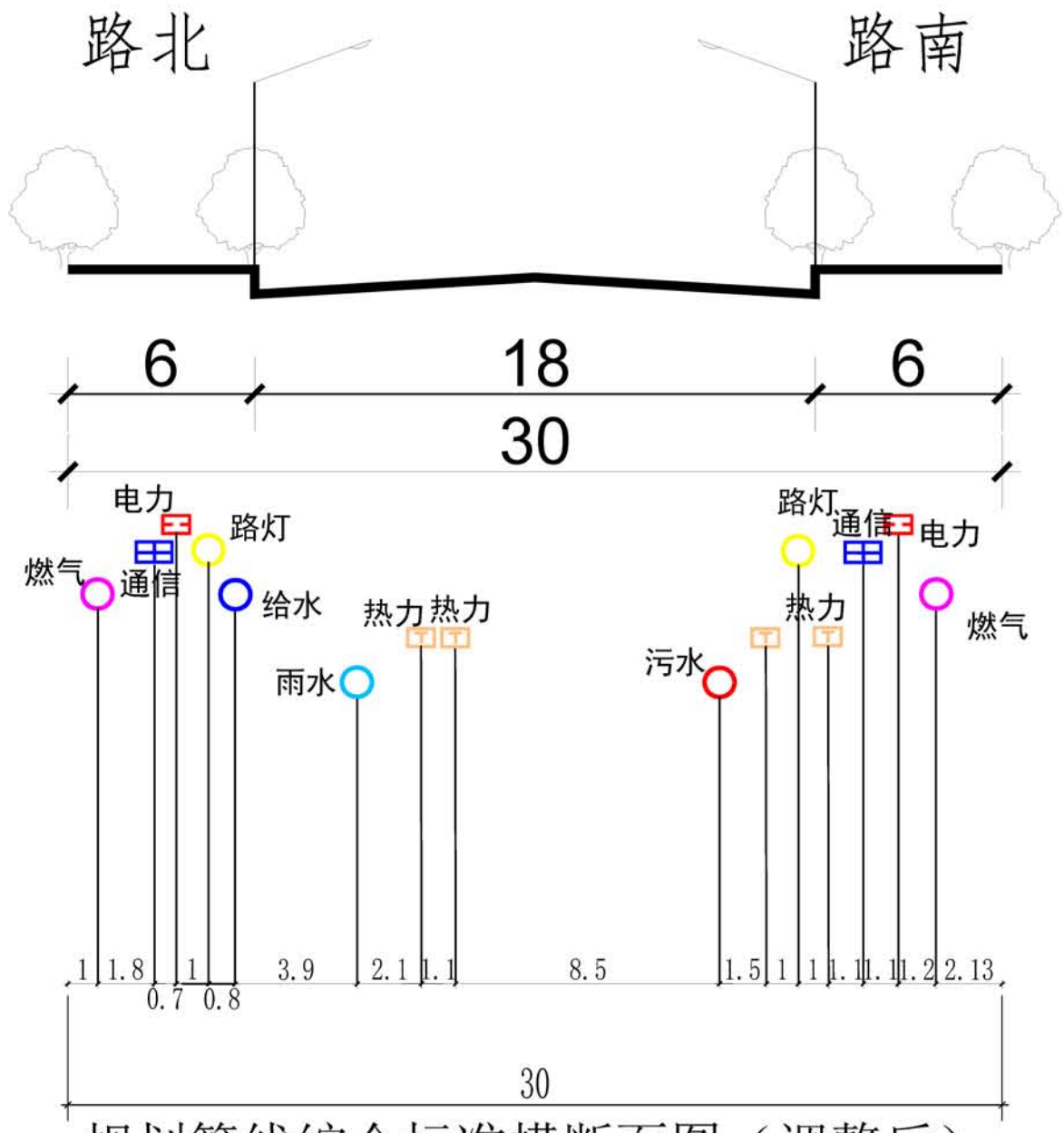
红山区旧城控制性详细规划暨城市设计

27　雨水工程规划图（调整后）



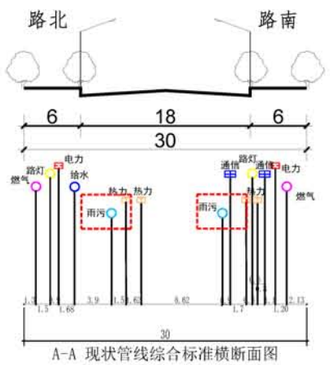
赤峰市自然资源局
2023年6月　编制

中规院（北京）规划设计有限公司
赤峰宏图规划设计院有限公司　制图

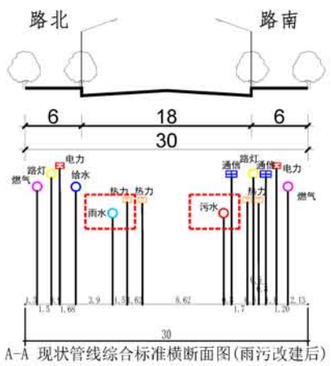


规划管线综合标准横断面图（调整后）

钢铁街雨污改建前后现状对比

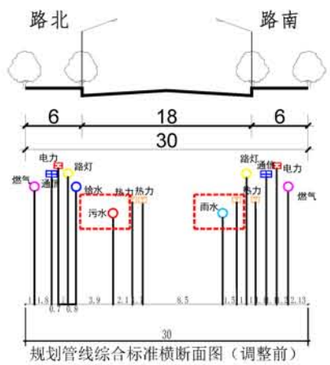


A-A 现状管线综合标准横断面图

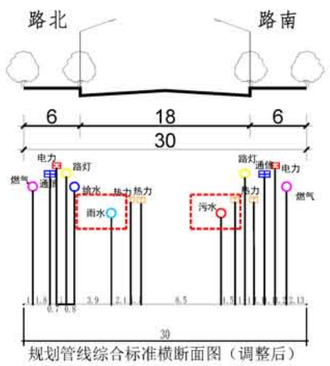


A-A 现状管线综合标准横断面图(雨污改建后)

钢铁街控规调整前后对比



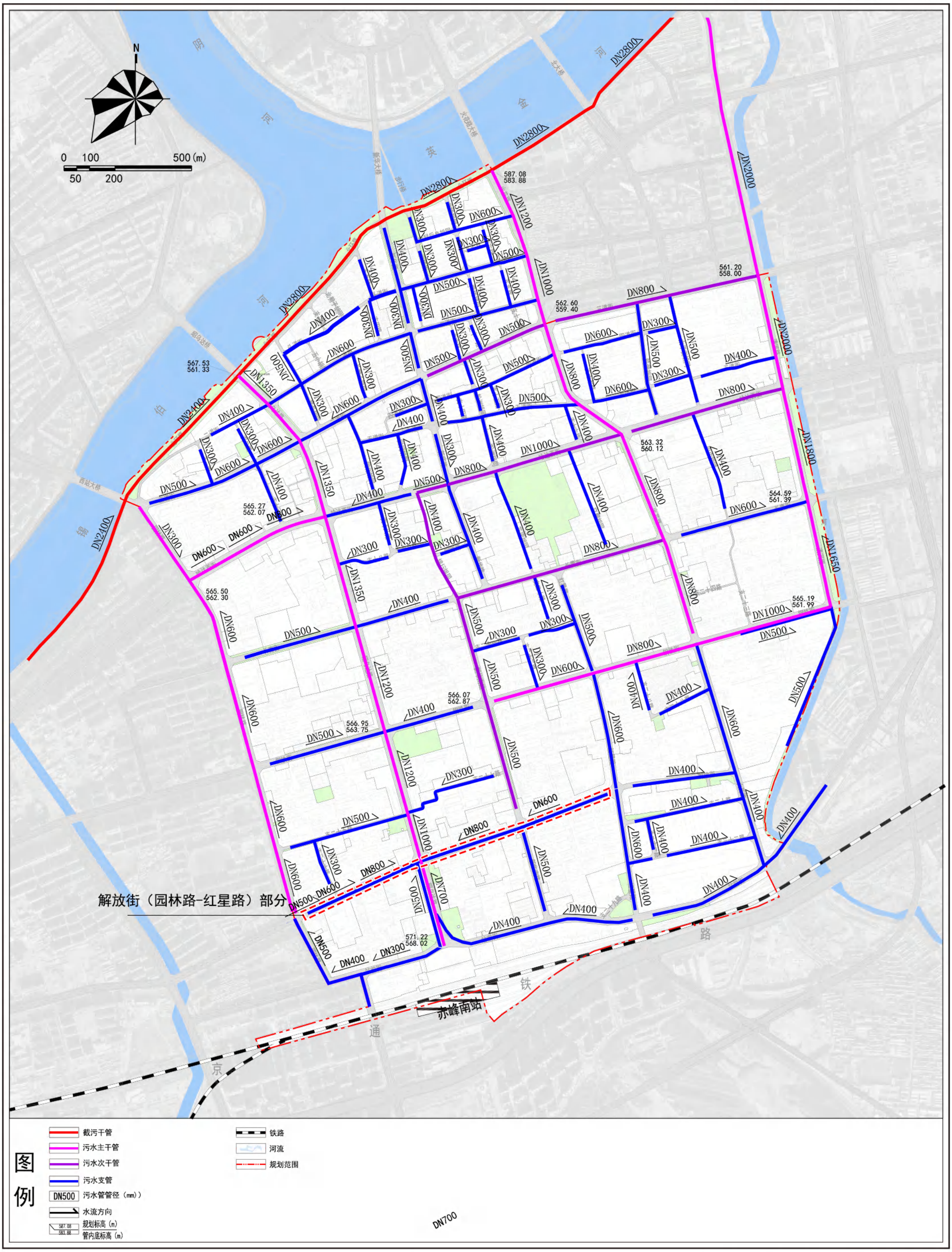
规划管线综合标准横断面图（调整前）



规划管线综合标准横断面图（调整后）

红山区旧城控制性详细规划暨城市设计

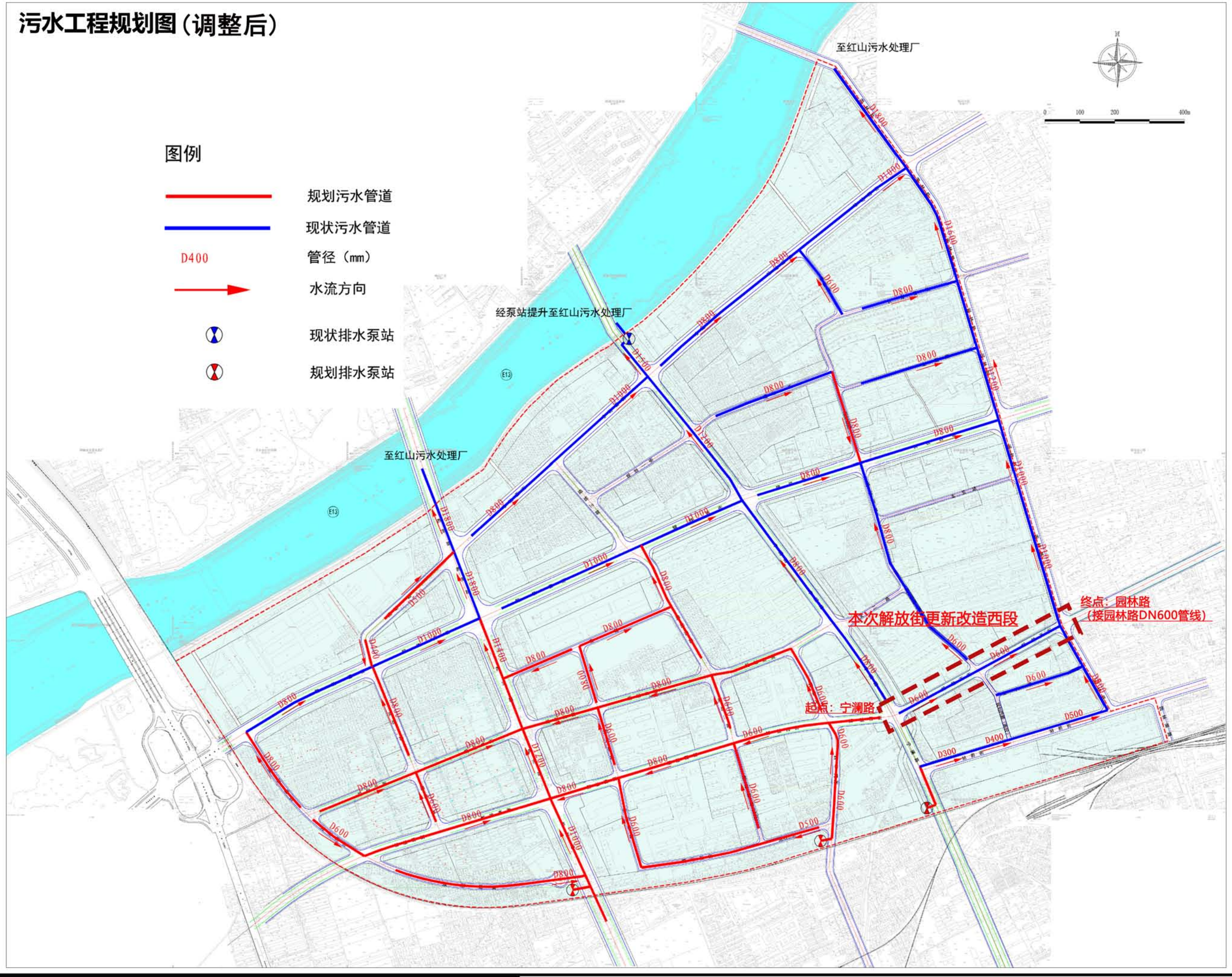
28 污水工程规划图(调整后)



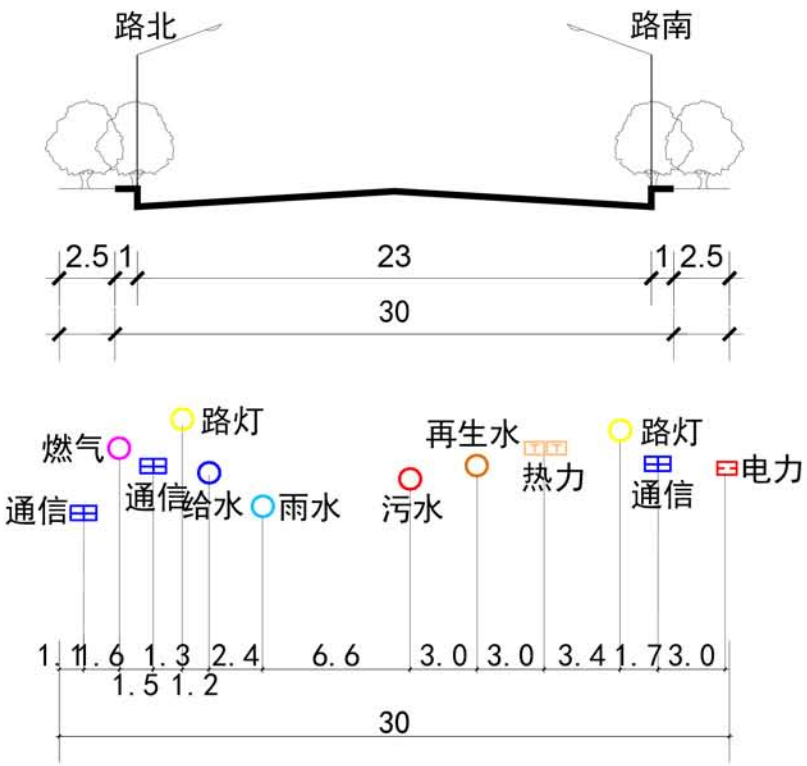
赤峰市自然资源局
2023年6月
编制

中规院（北京）规划设计有限公司
赤峰宏图规划设计院有限公司
制图

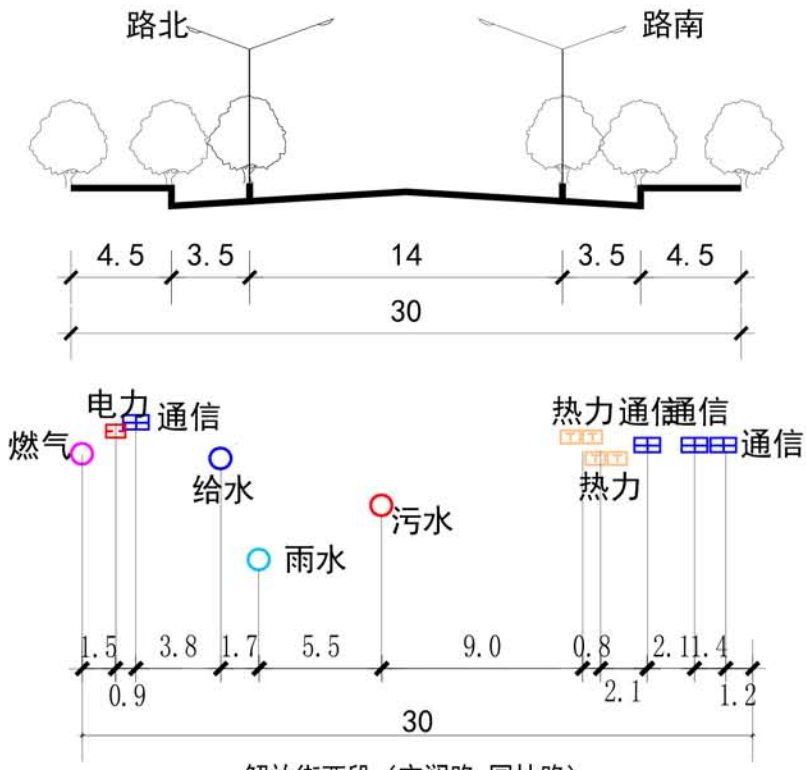
污水工程规划图（调整后）


图例
规划污水管道
现状污水管道
D400
管径（mm）
水流方向
现状排水泵站
规划排水泵站
至红山污水处理厂
经泵站提升至红山污水处理厂
至红山污水处理厂
本次解放街更新改造西段
起点：宁澜路
终点：园林路
（接园林路DN600管线）
0
100
200
400m

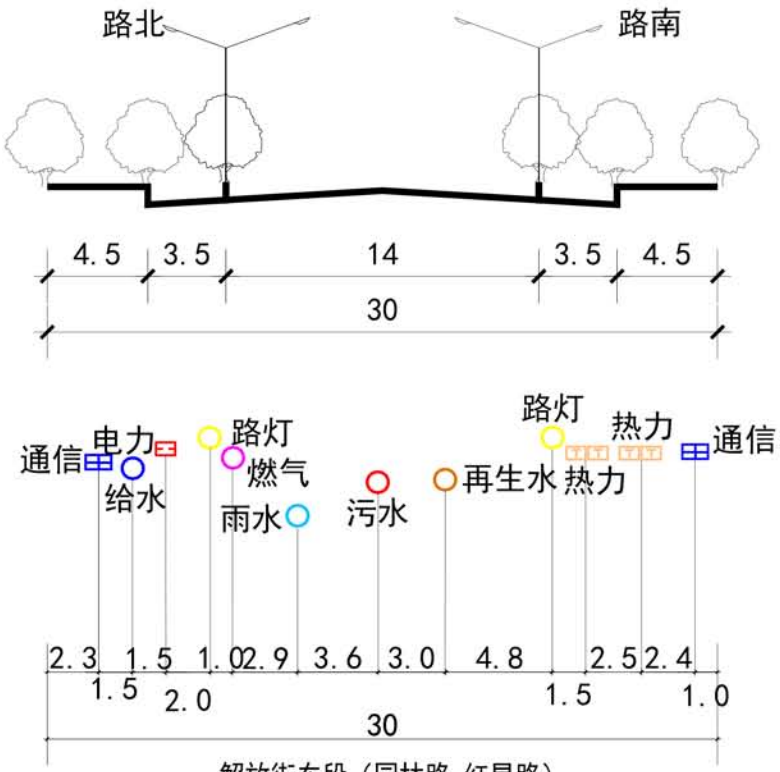
解放街污水调整后断面图



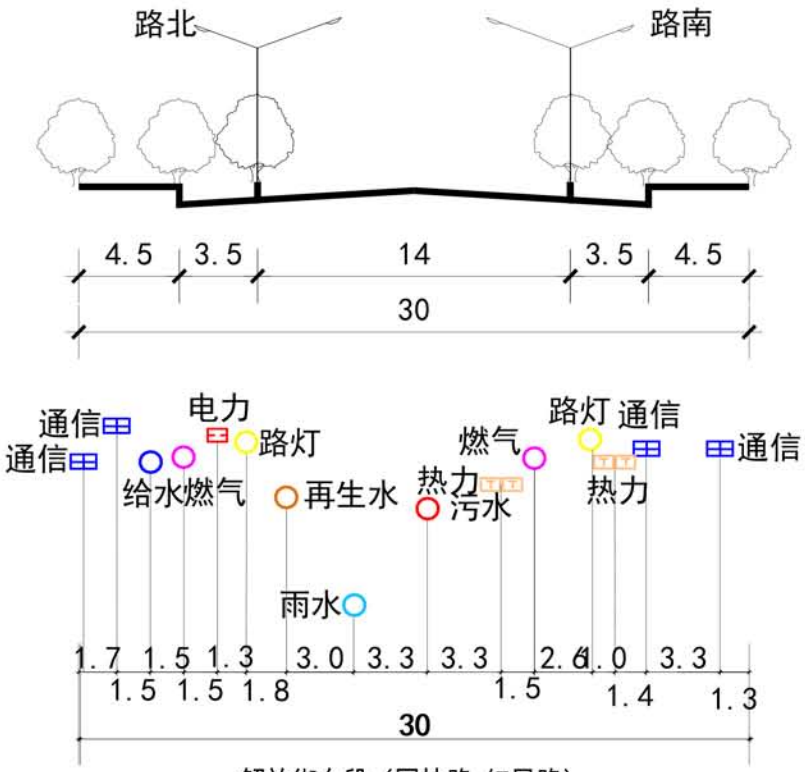
解放街西段（宁澜路-园林路）
F1-F1规划管线综合标准横断面图（调整后）



解放街西段（宁澜路-园林路）
F2-F2规划管线综合标准横断面图（调整后）

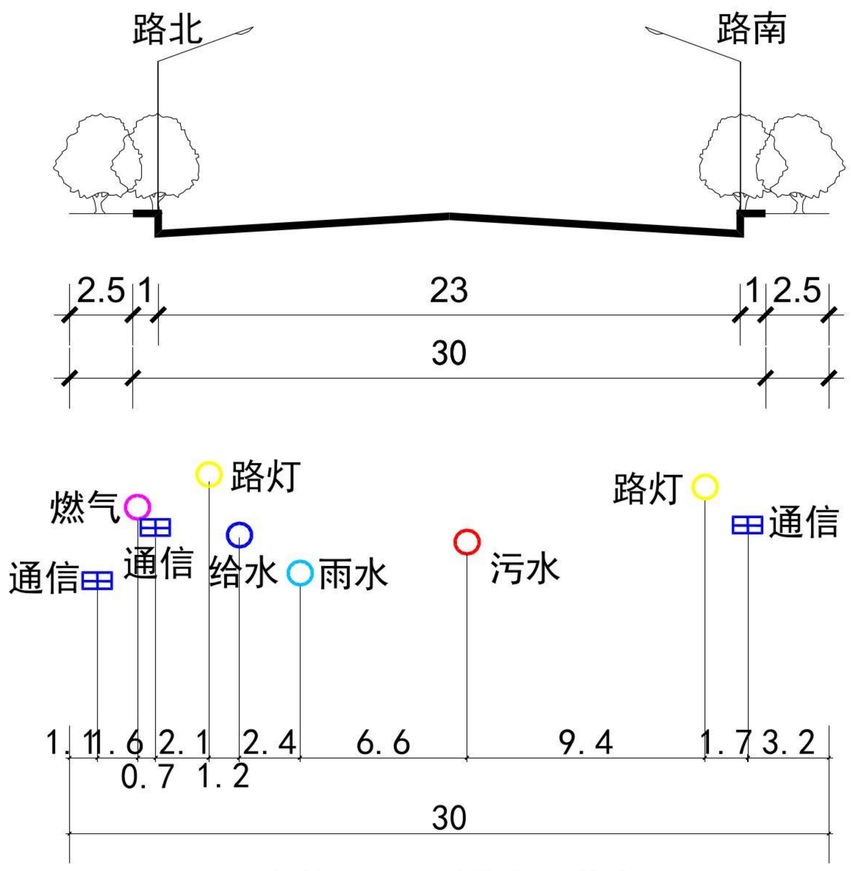


解放街东段（园林路-红星路）
D2-D2规划管线综合标准横断面图（调整后）

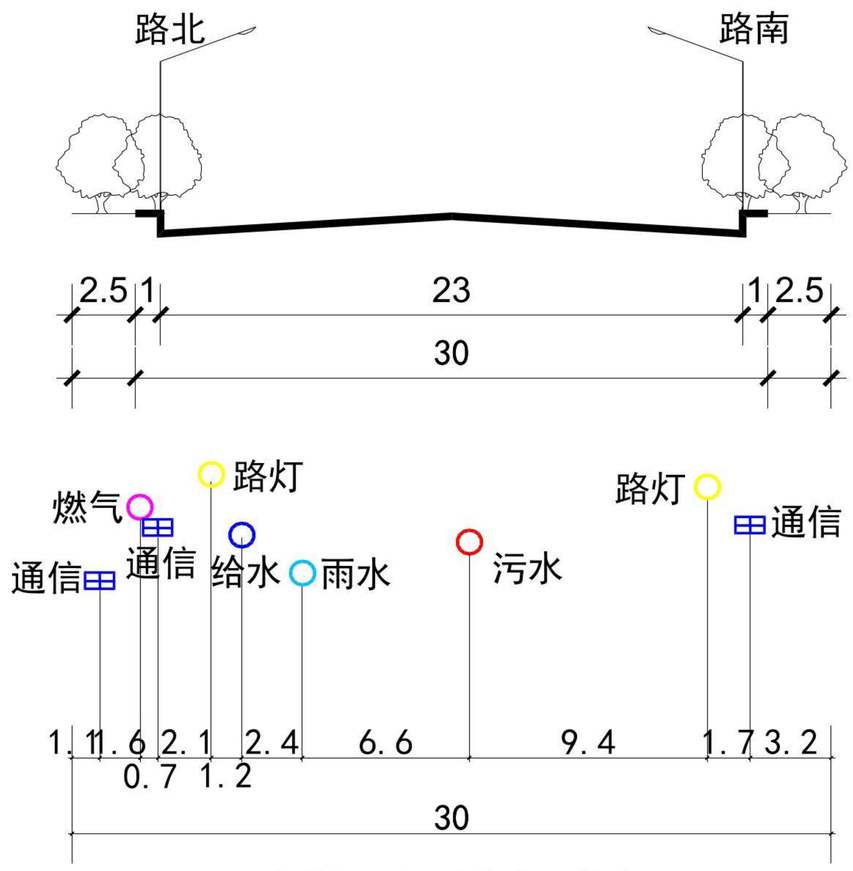


解放街东段（园林路-红星路）
D3-D3规划管线综合标准横断面图（调整后）

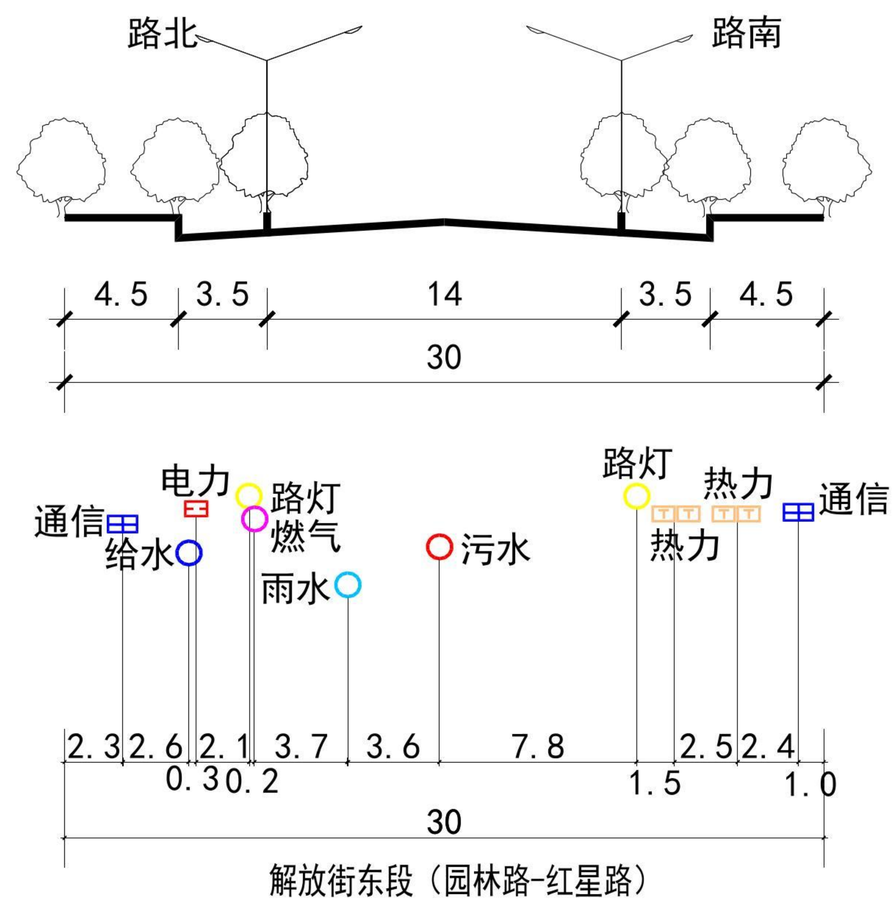
解放街污水改建前后现状对比



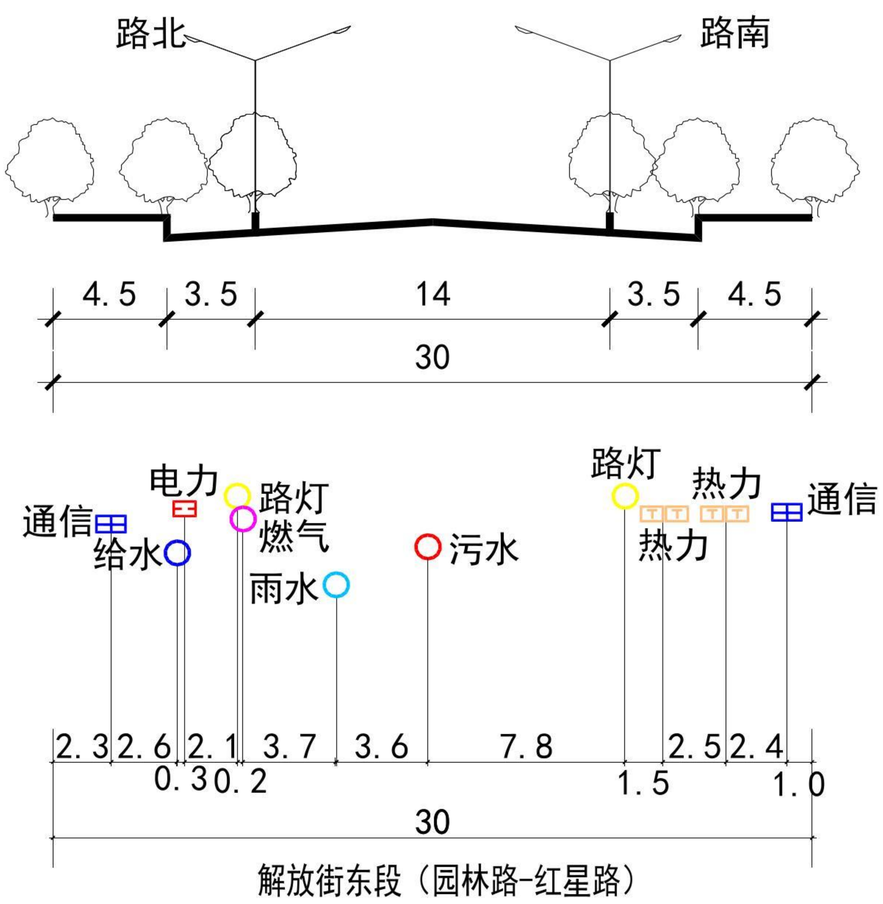
解放街西段（宁澜路-园林路）
F1-F1现状管线综合标准横断面图



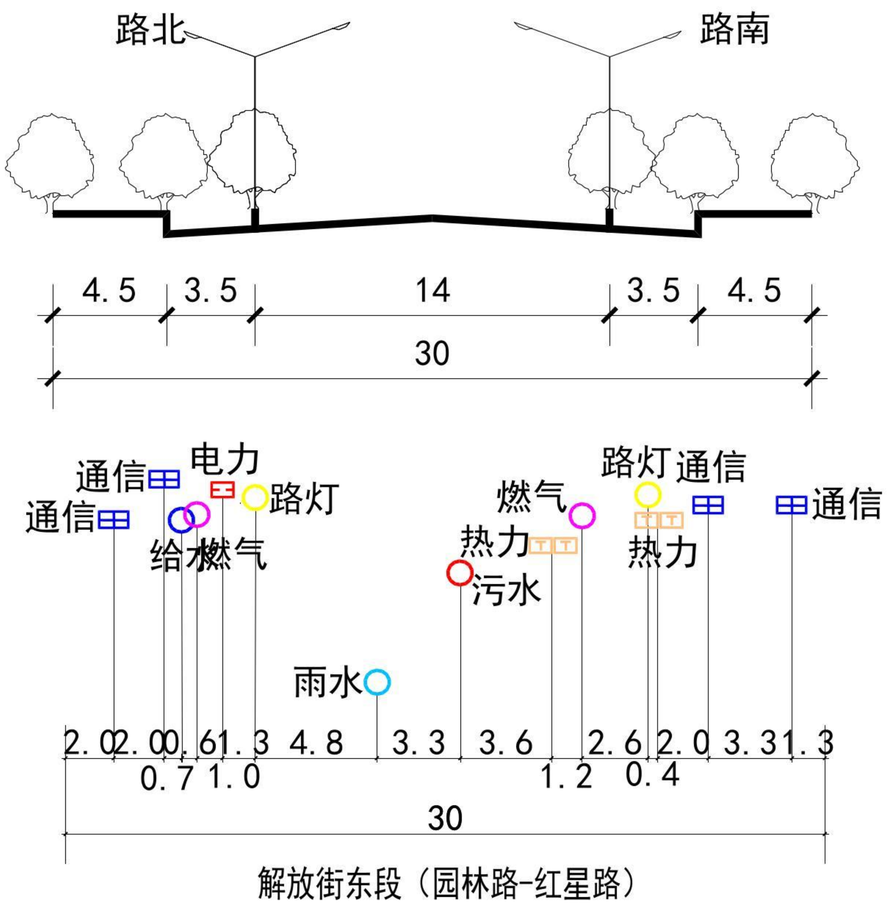
解放街西段（宁澜路-园林路）
F1-F1现状建成后管线综合标准横断面图



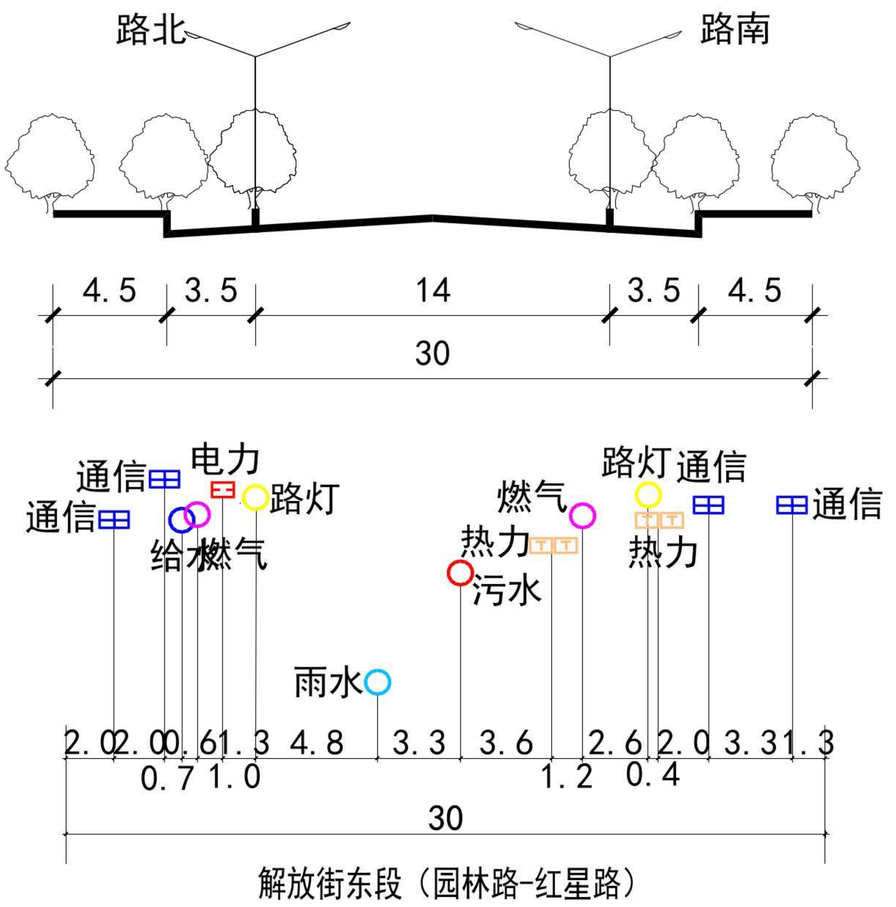
解放街东段（园林路-红星路）
D2-D2现状管线综合标准横断面图



解放街东段（园林路-红星路）
D2-D2现状建成后管线综合标准横断面图



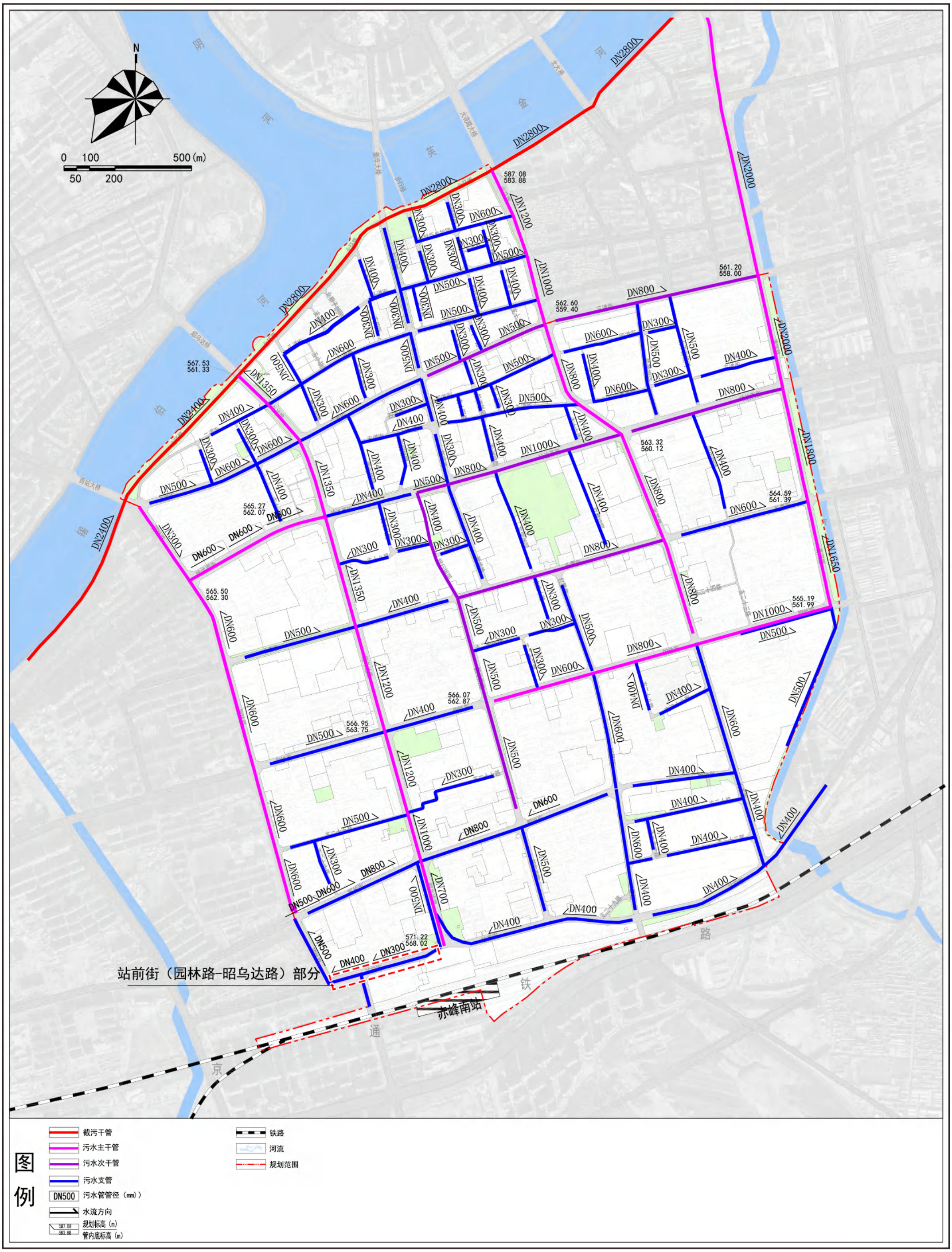
解放街东段（园林路-红星路）
D3-D3现状管线综合标准横断面图



解放街东段（园林路-红星路）
D3-D3现状建设后管线综合标准横断面图

红山区旧城控制性详细规划暨城市设计

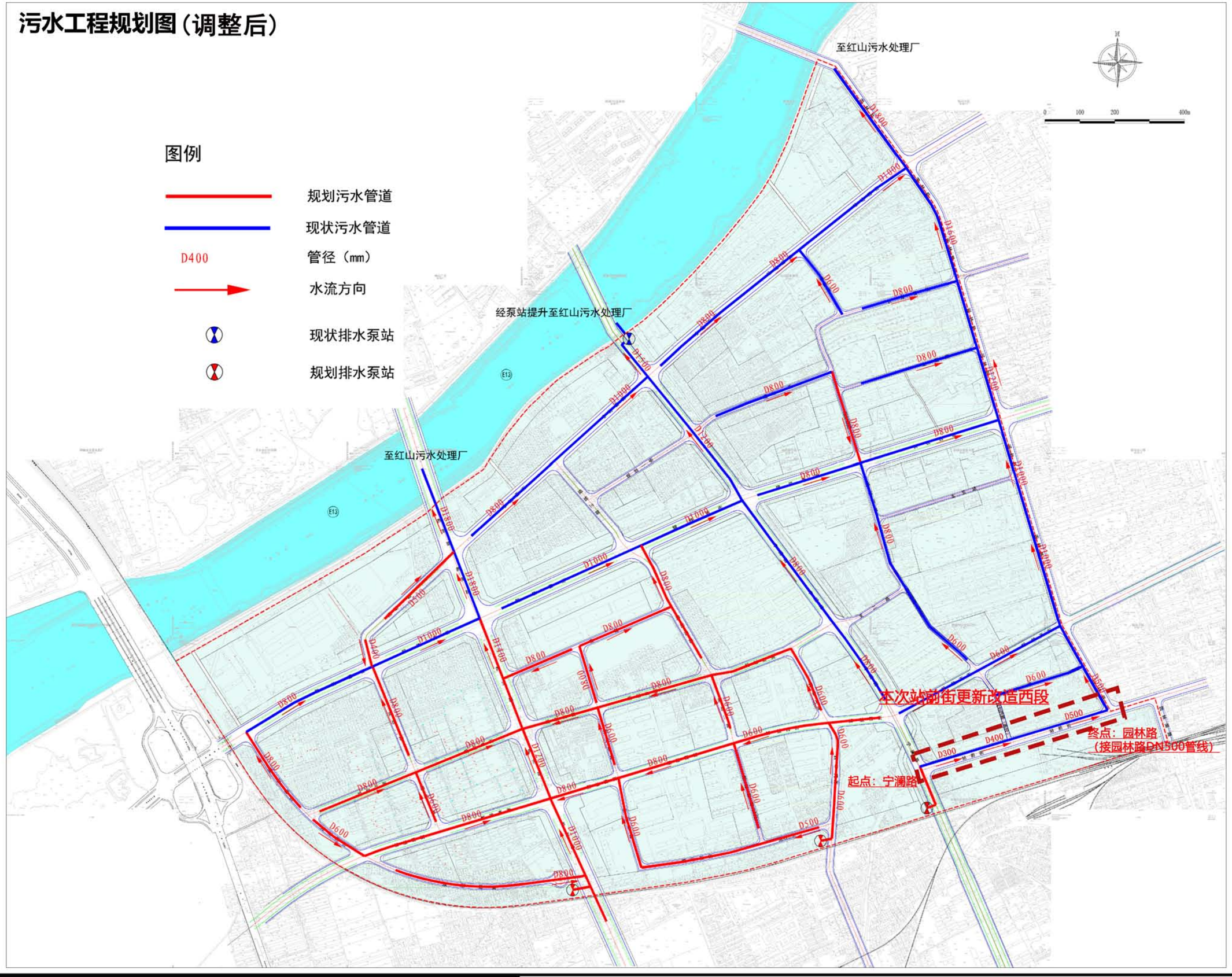
28 污水工程规划图(调整后)



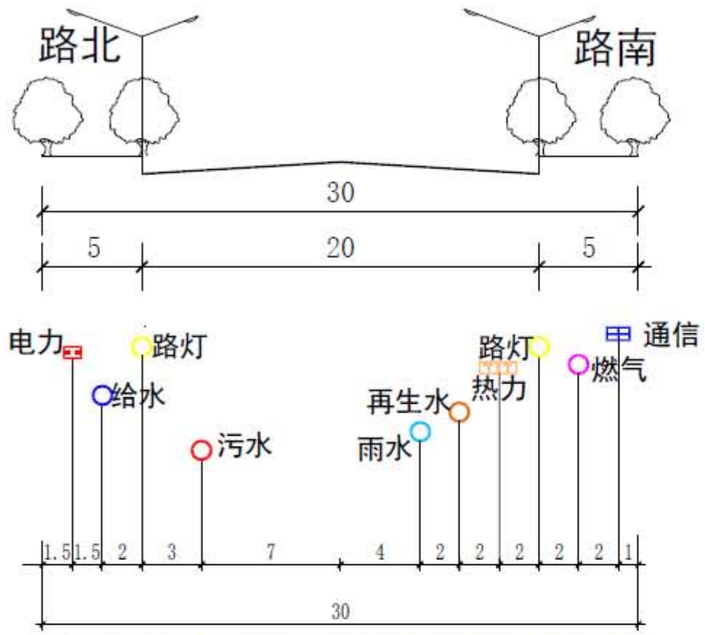
赤峰市自然资源局
2023年6月
编制

中规院（北京）规划设计有限公司
赤峰宏图规划设计院有限公司
制图

污水工程规划图（调整后）

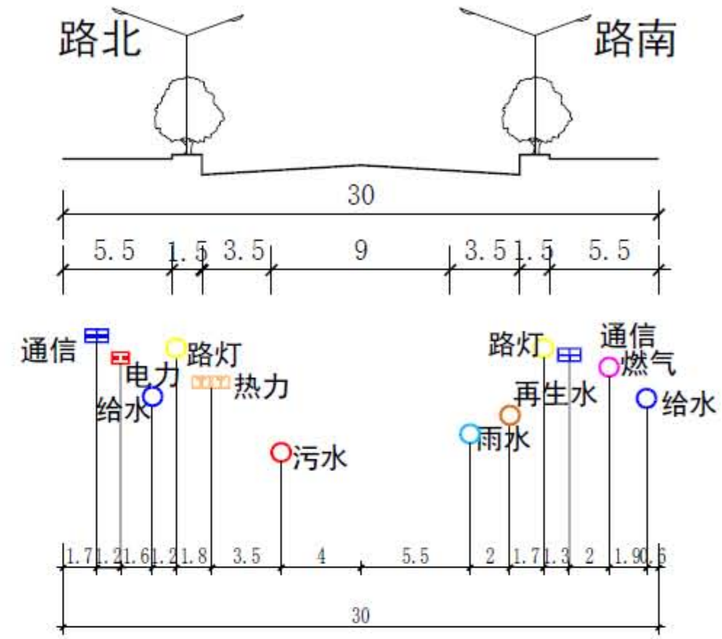

图例
规划污水管道
现状污水管道
D400
管径（mm）
水流方向
现状排水泵站
规划排水泵站
至红山污水处理厂
经泵站提升至红山污水处理厂
至红山污水处理厂
本次站前街更新改造西段
起点：宁澜路
终点：园林路
（接园林路DN500管线）
0
100
200
400m

站前街控规调整前后对比

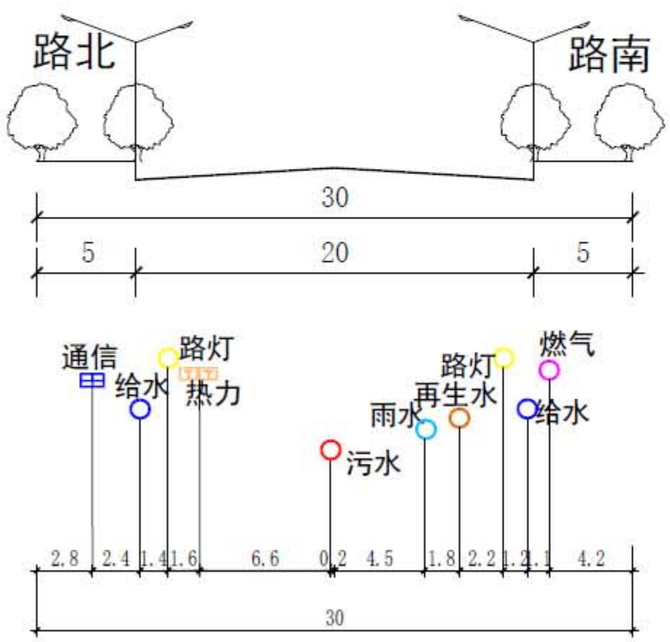


站前街西段（宁澜路至园林路段）
J1、J2管线综合标准横断面图（调整前）

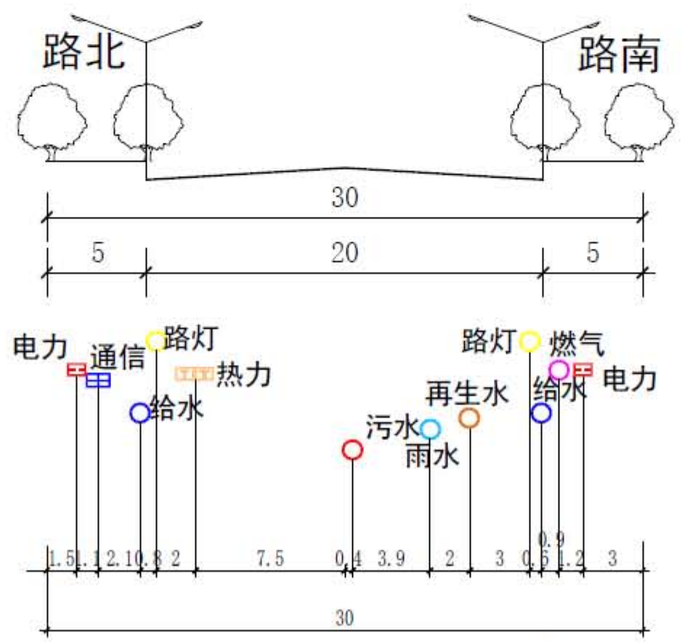
注：根据管线断面说明做断面



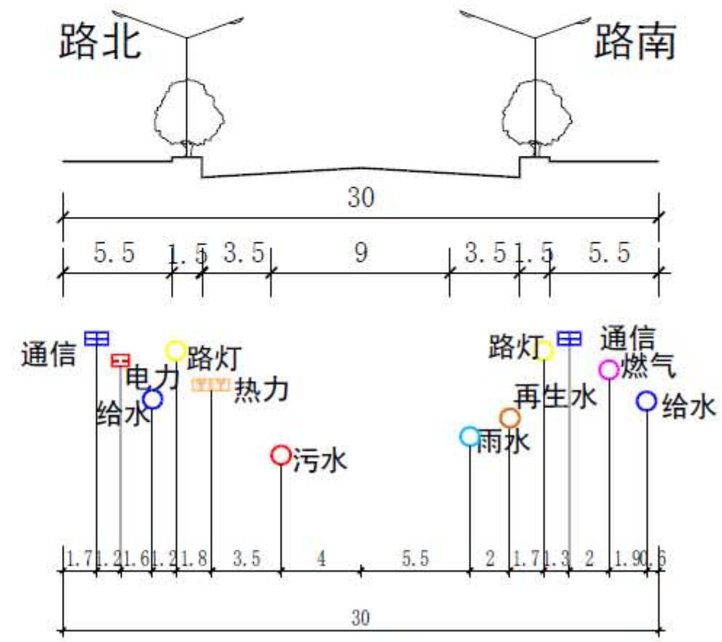
站前街东段（园林路至昭乌达路段）
G3-G3规划管线综合标准横断面图（调整前）



站前街西段（宁澜路至园林路段）
J1-J1管线综合标准横断面图（调整后）

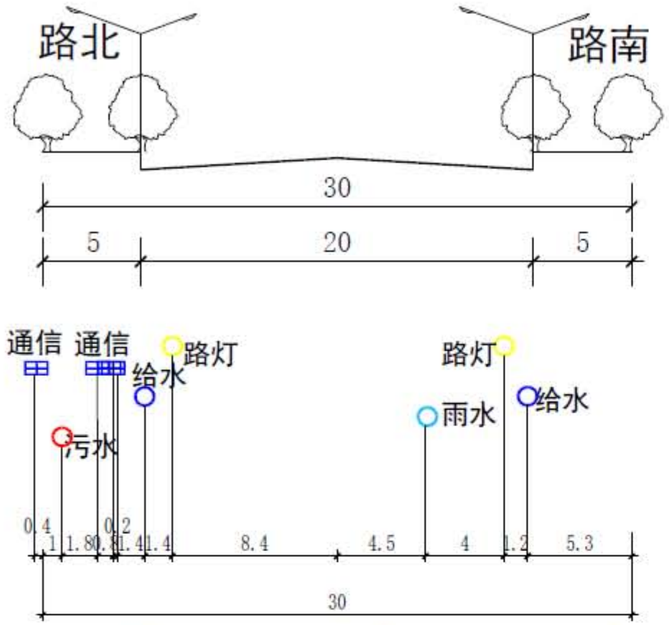


站前街西段（宁澜路至园林路段）
J2-J2管线综合标准横断面图（调整后）

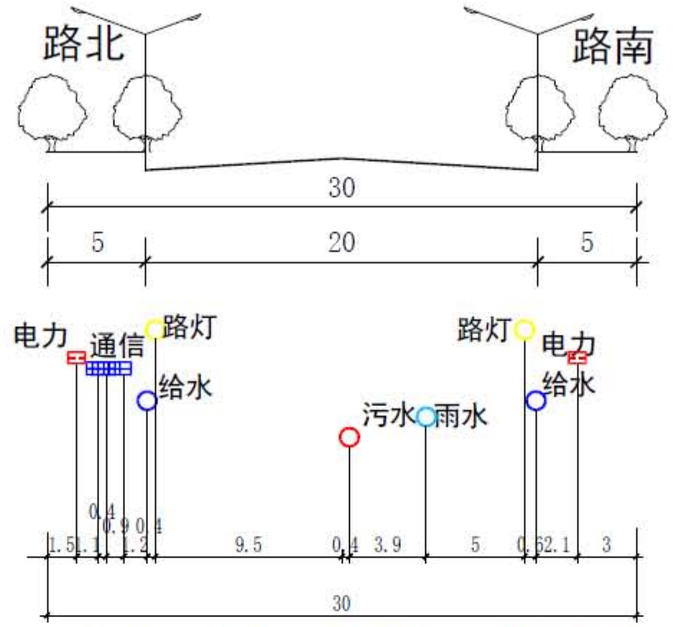


站前街东段（园林路至昭乌达路段）
G3-G3规划管线综合标准横断面图（调整后）

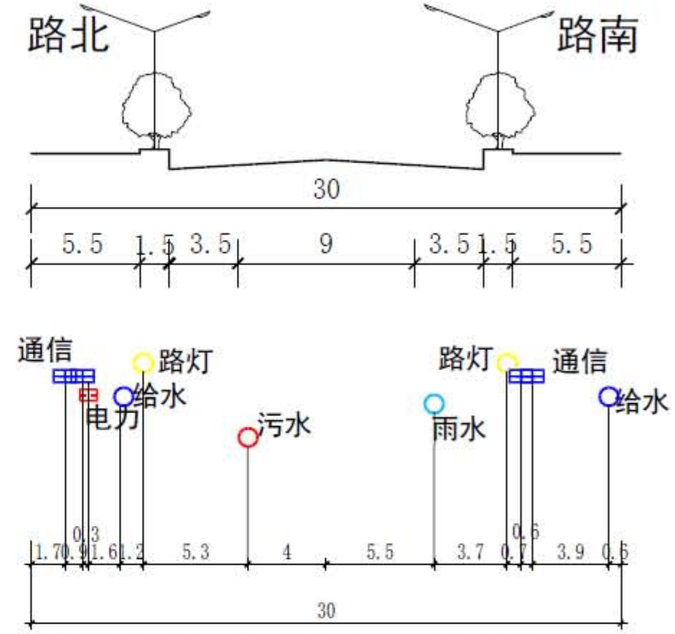
站前街改建前后现状对比



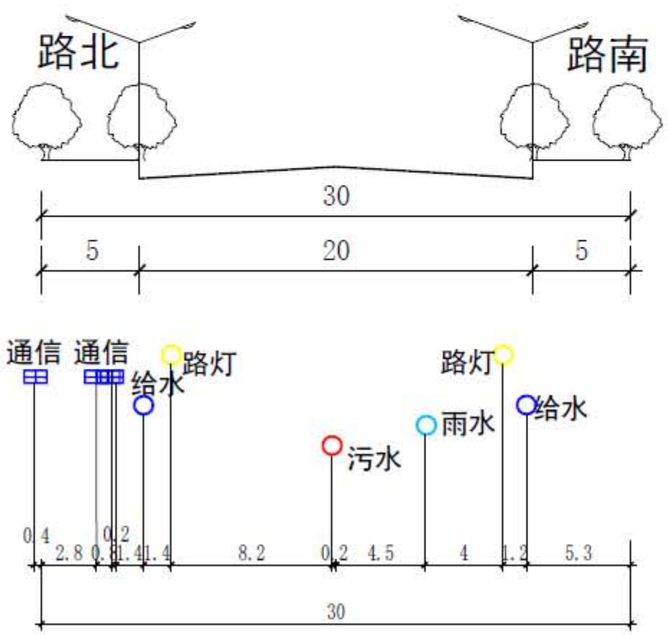
站前街西段（宁澜路至园林路段）
J1-J1现状管线综合标准横断面图



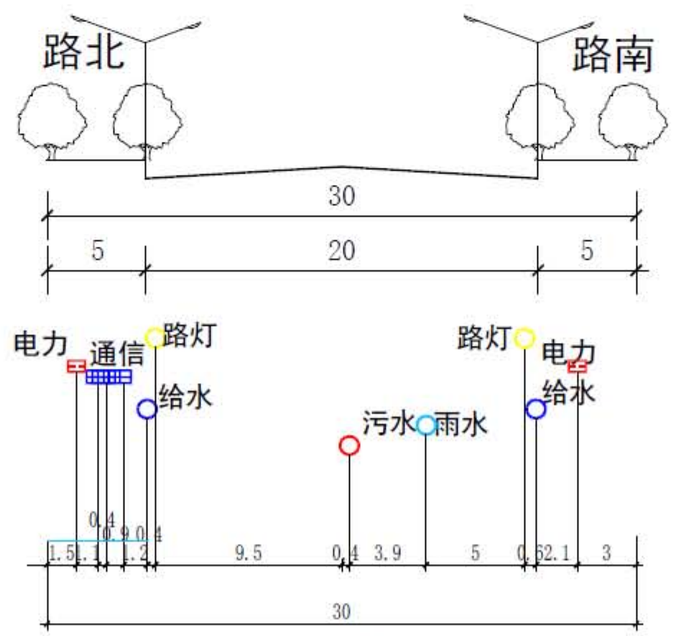
站前街西段（宁澜路至园林路段）
J2-J2现状管线综合标准横断面图



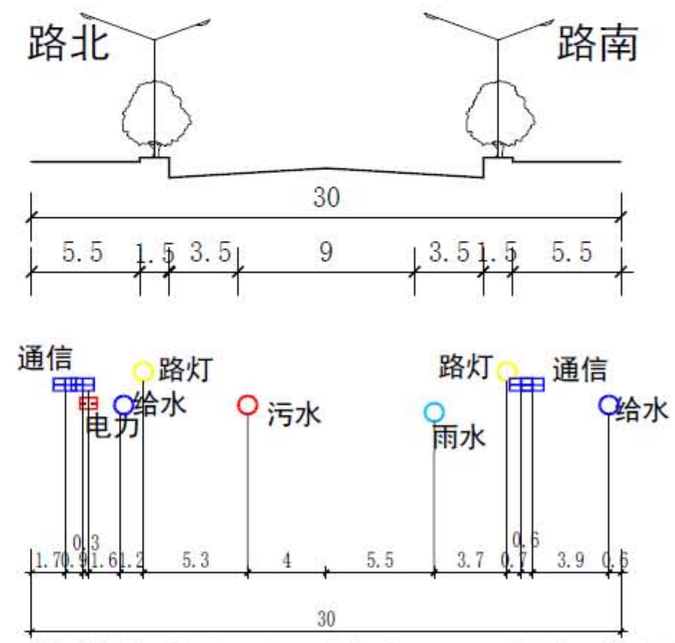
站前街东段（园林路至昭乌达路段）
G3-G3现状管线综合标准横断面图



站前街西段（宁澜路至园林路段）
J1-J1管线综合标准横断面图（调整后）



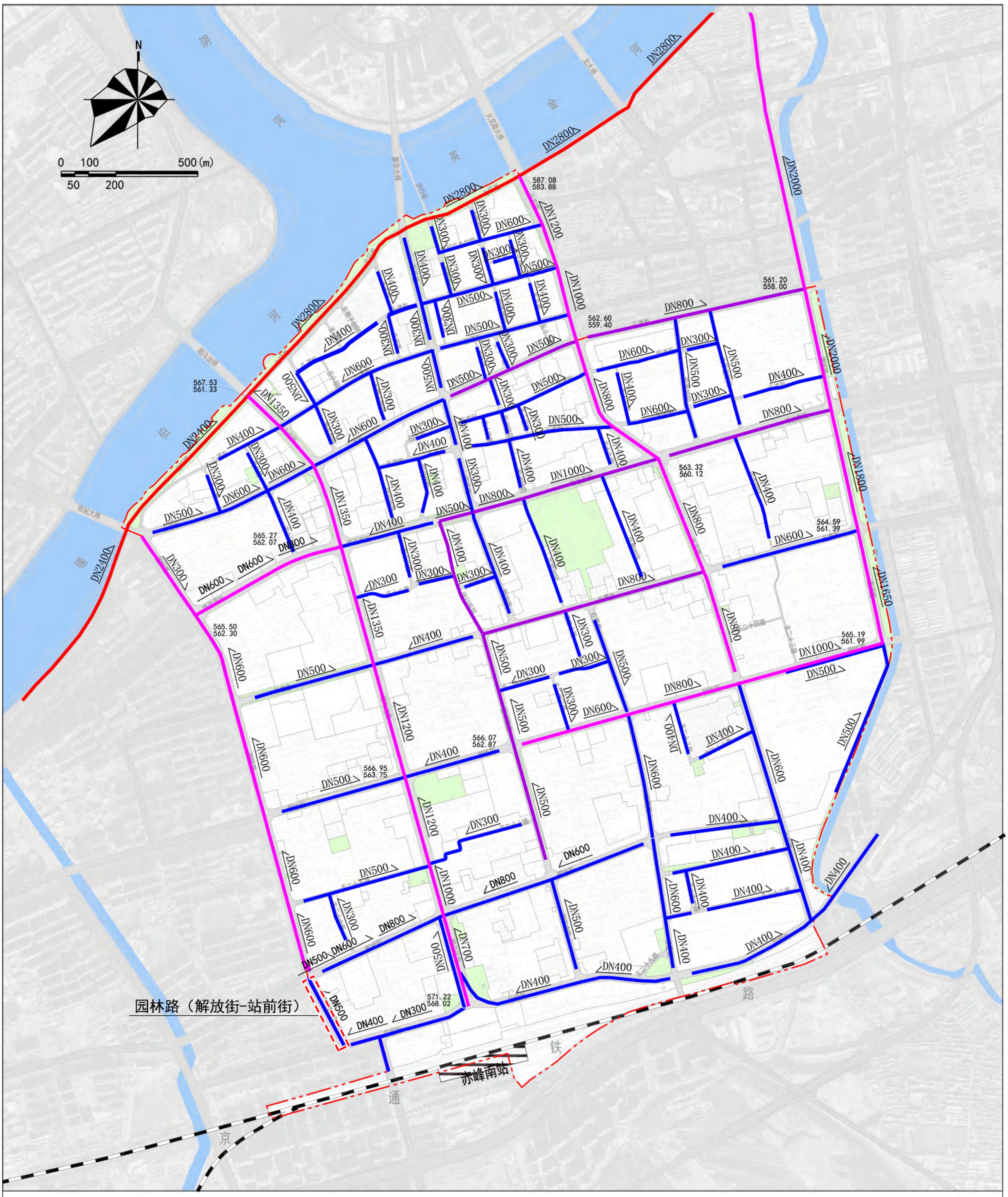
站前街西段（宁澜路至园林路段）
J2-J2管线综合标准横断面图（调整后）



站前街东段（园林路至昭乌达路段）
G3-G3现状管线综合标准横断面图（调整后）

红山区旧城控制性详细规划暨城市设计

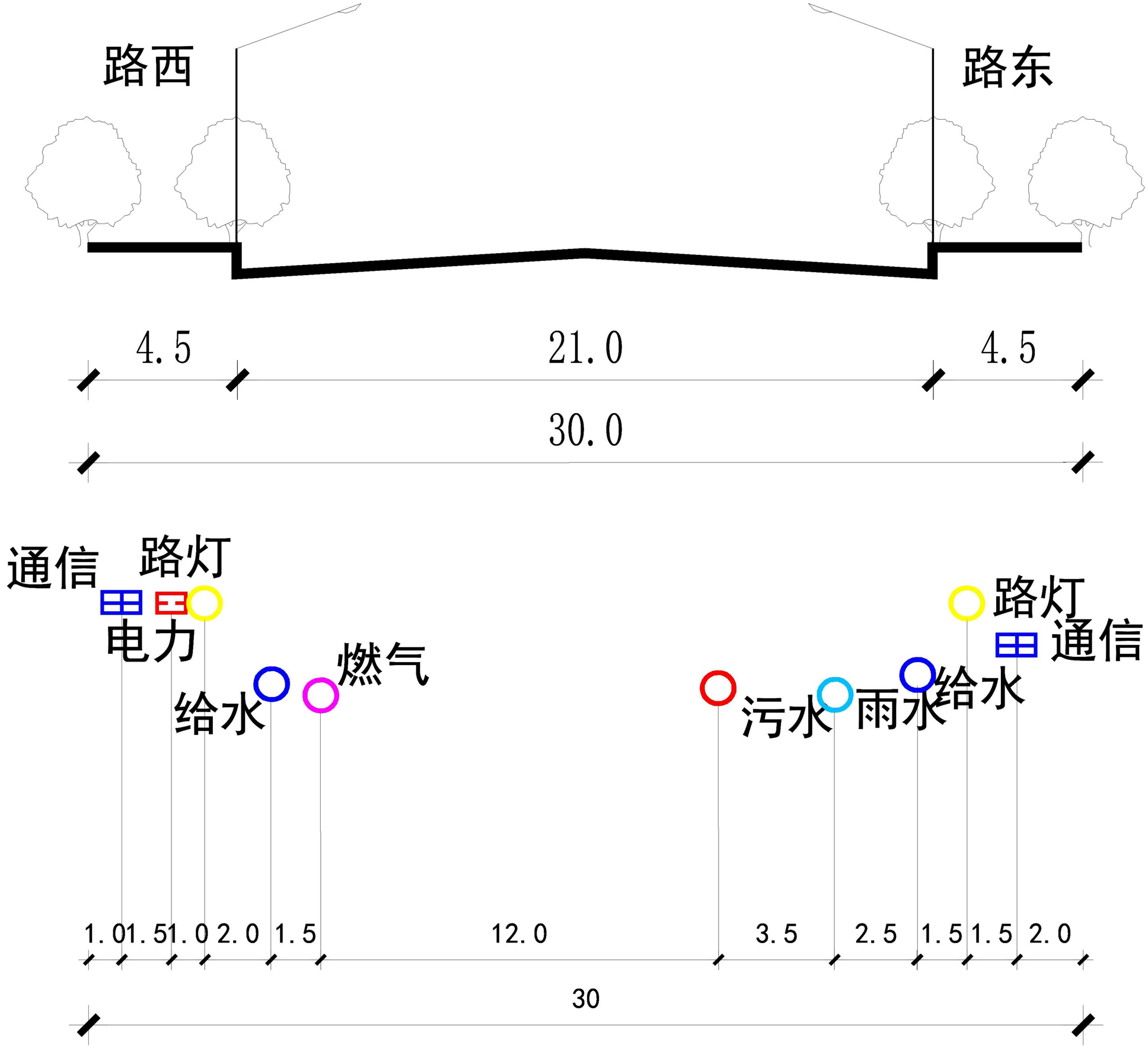
28 污水工程规划图(调整后)



赤峰市自然资源局
2023年6月 编制

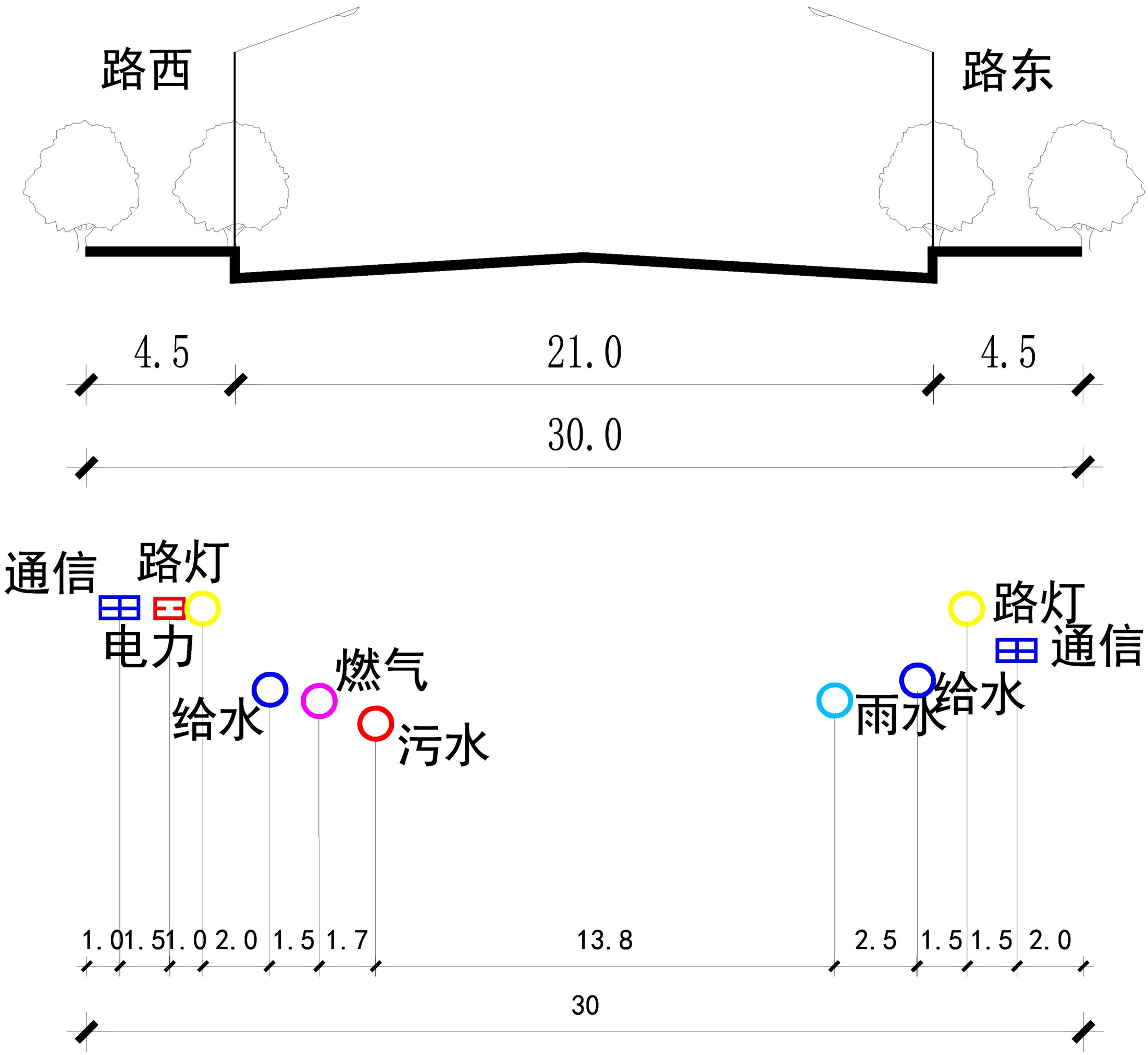
中规院（北京）规划设计有限公司
赤峰宏图规划设计院有限公司 制图

调整前



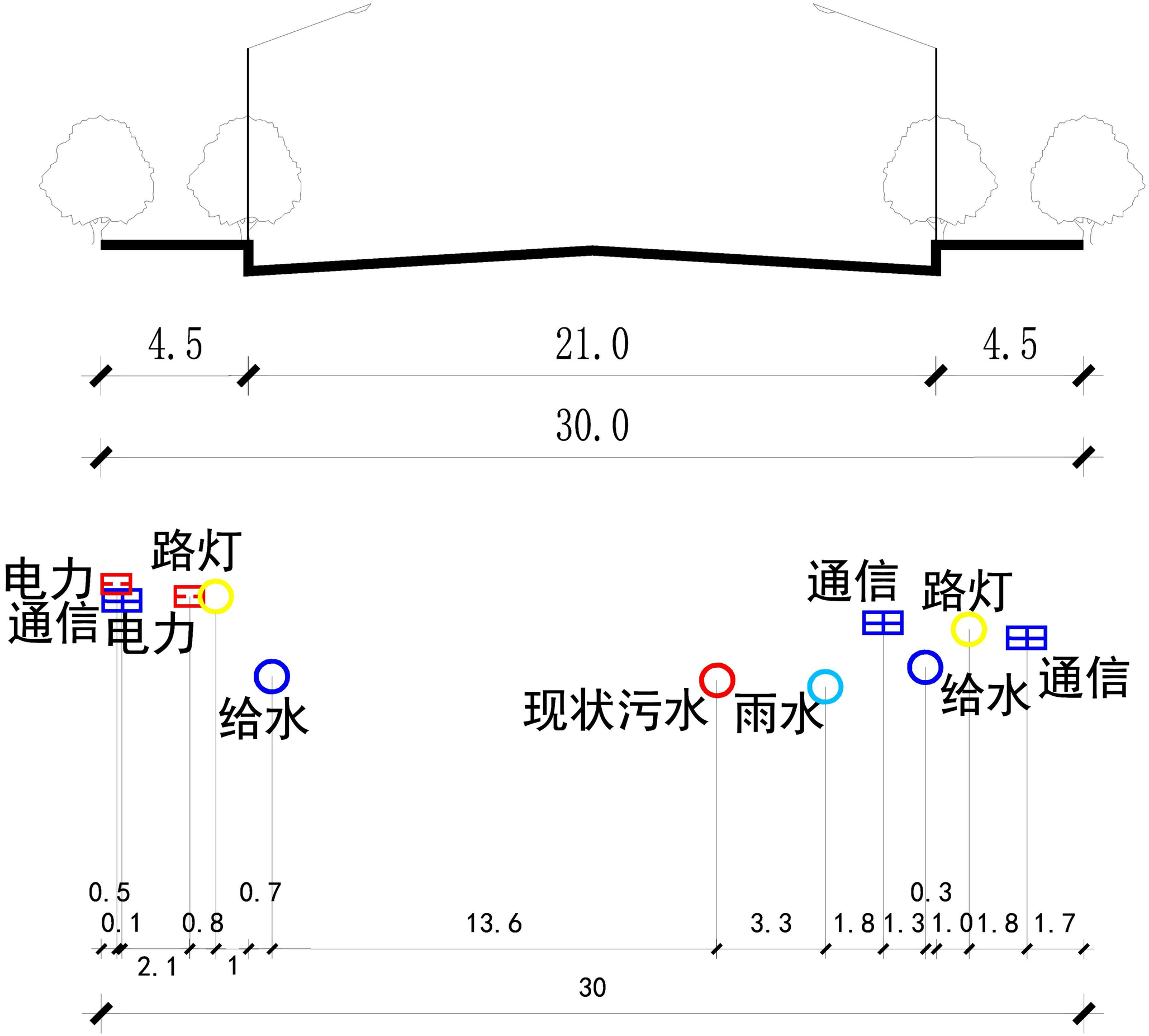
园林路（解放街至站前街） D-D 规划管线综合标准横断面图

调整后



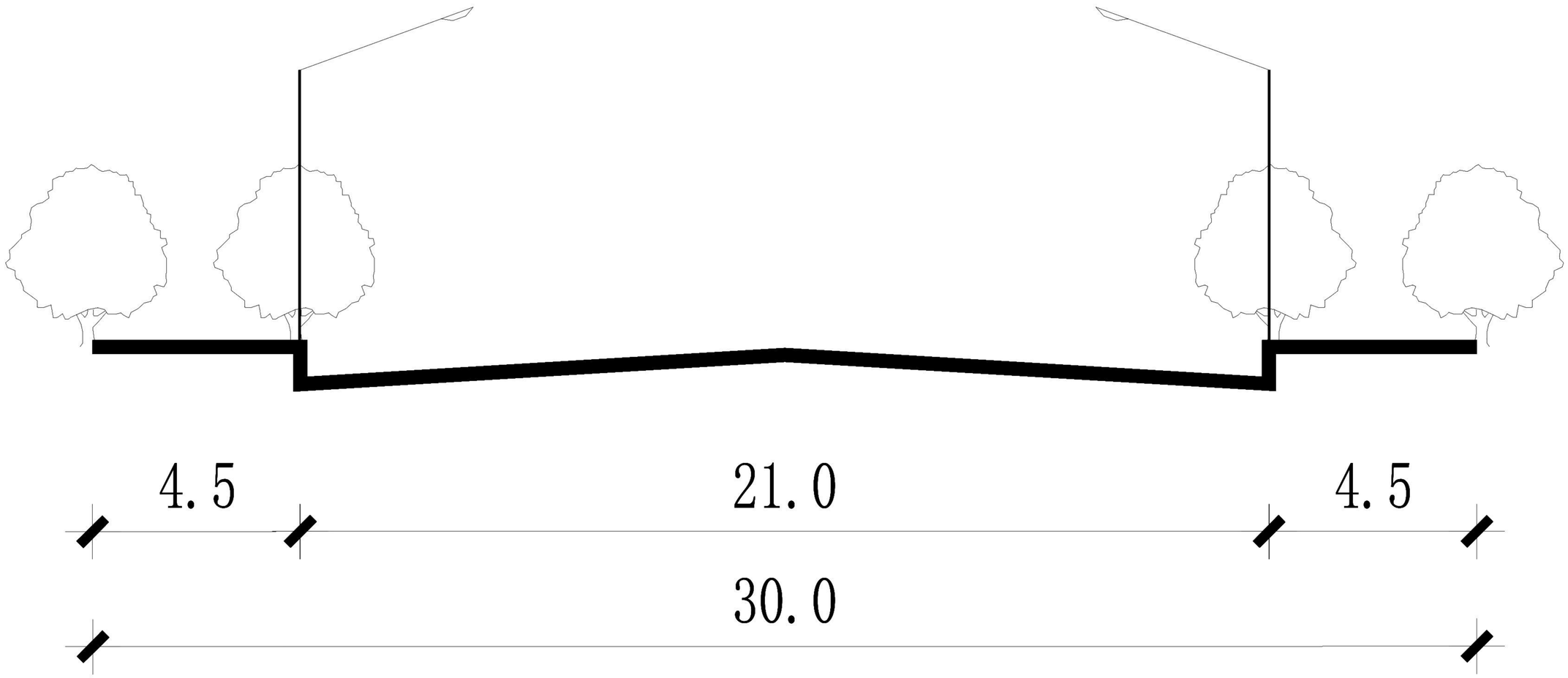
园林路（解放街至站前街） D-D 规划管线综合标准横断面图

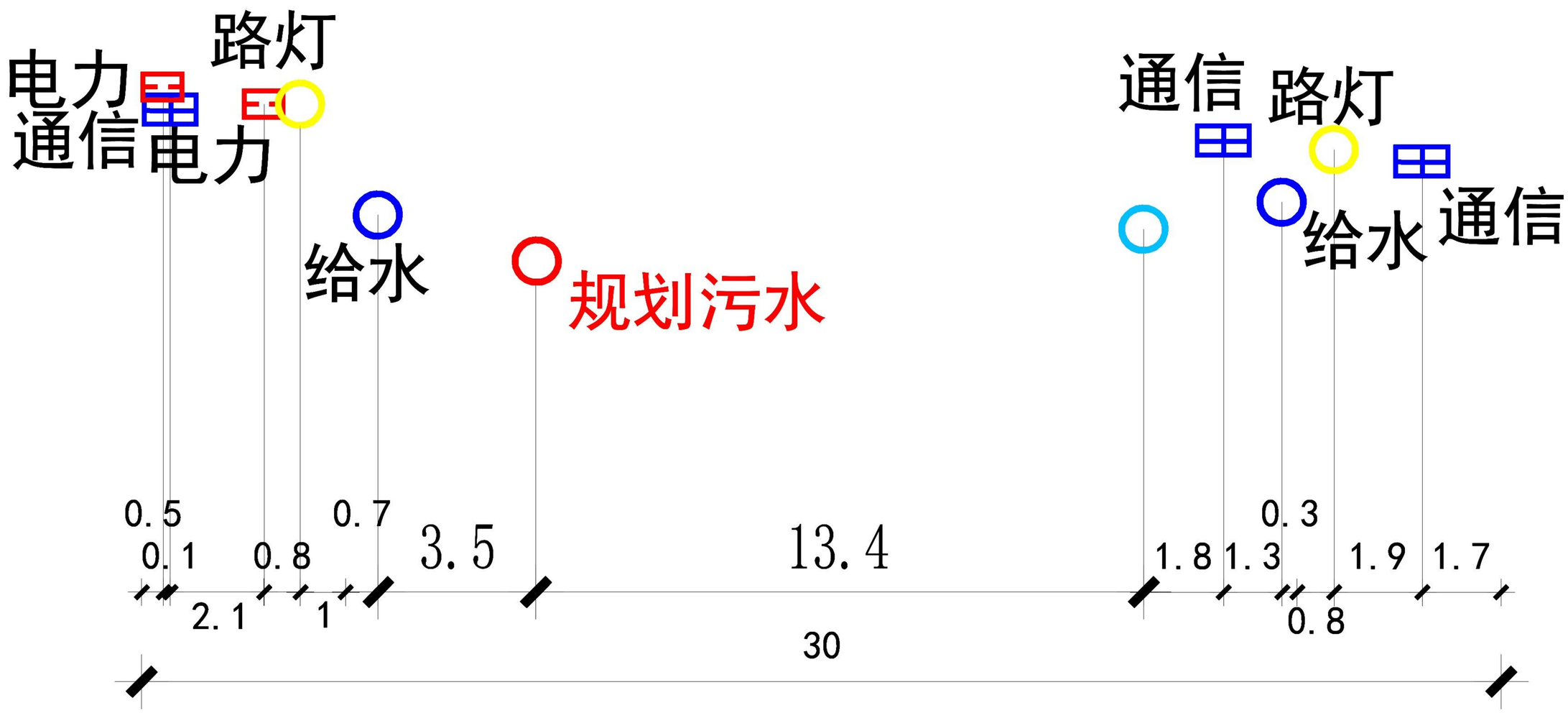
现状（建设前）



园林路（解放街至站前街）D-D现状管线综合标准横断面位置图

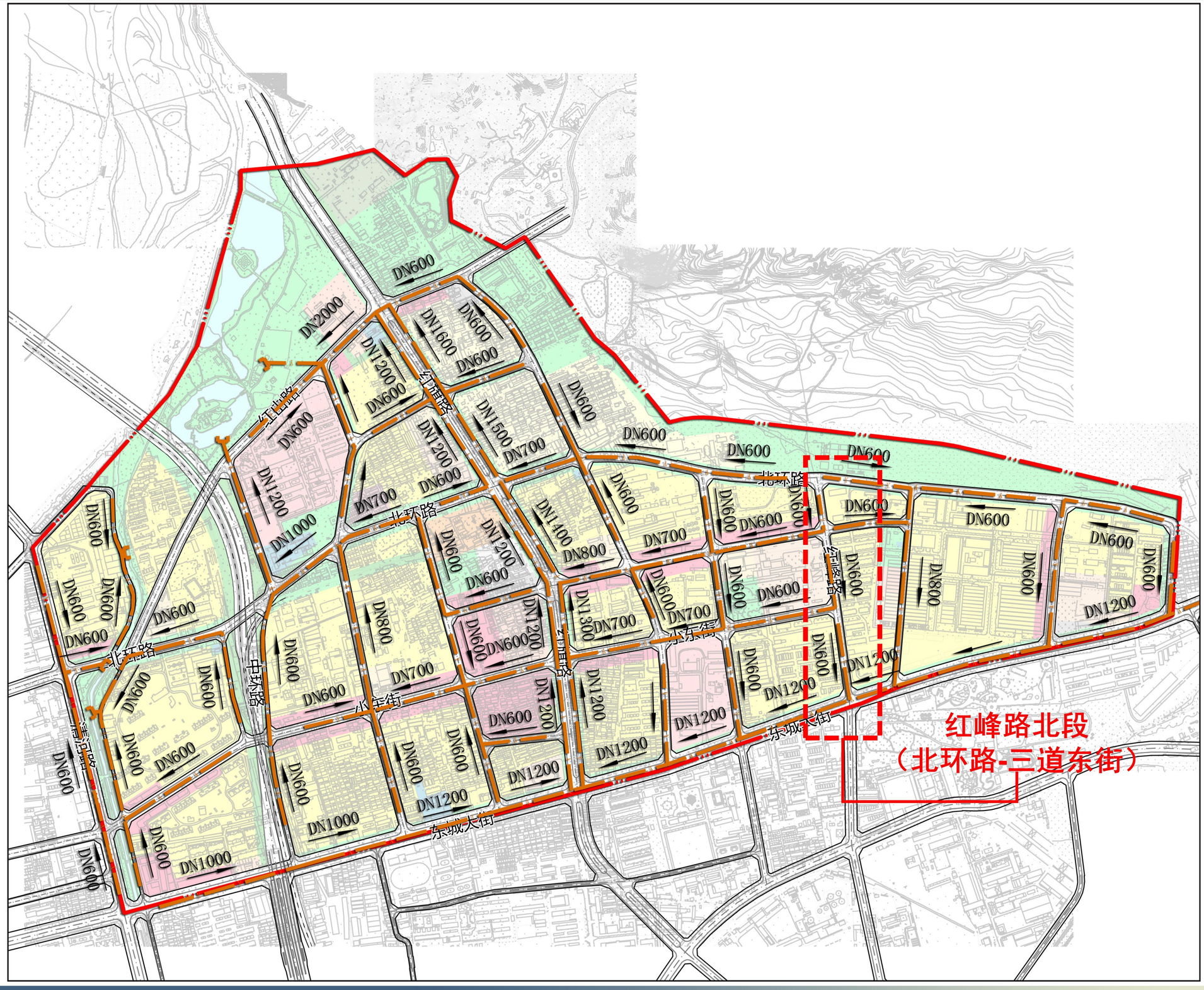
建设后

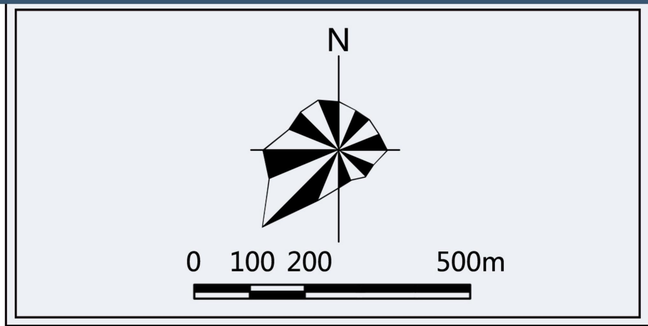




园林路（解放街至站前街）D-D现状管线断面位置图

赤峰市红山区东城大街片区控制性详细规划（北区）——雨水工程规划图

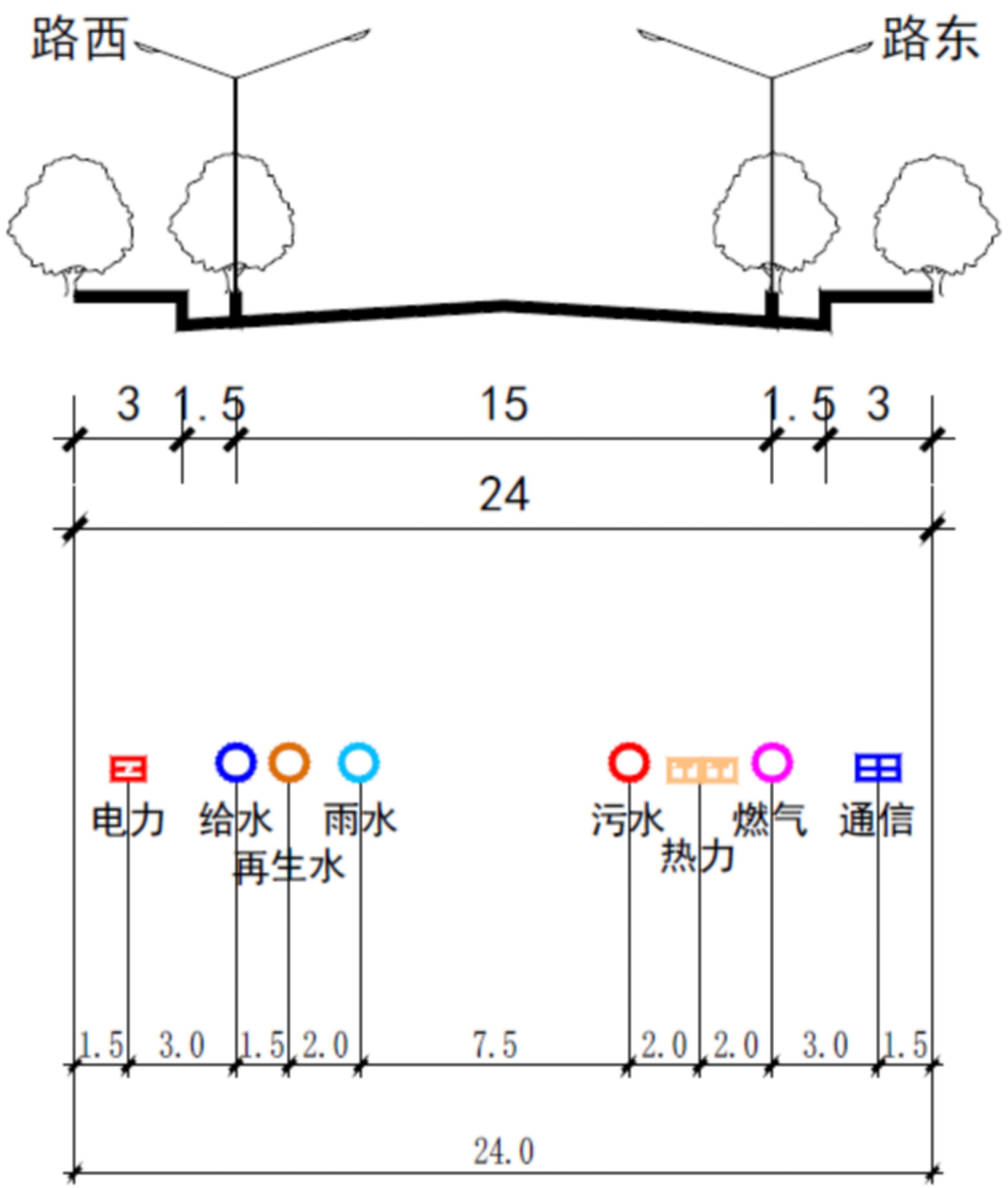




图例

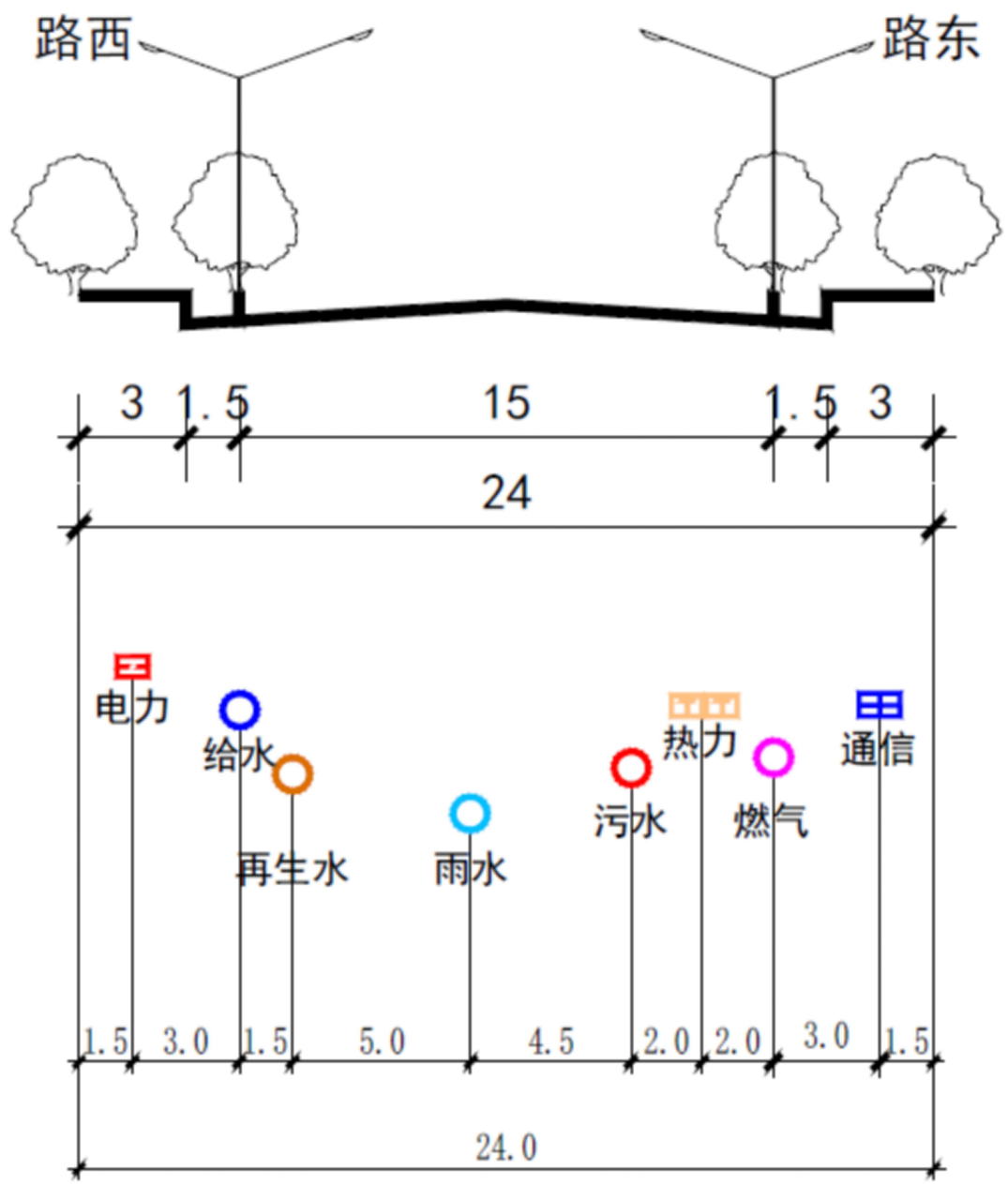
- 雨水管线
- DN600 雨水管径
- 雨水排水口
- 规划界限

红峰路北段（三道东街-北环路）
规划调整前 管线综合标准横断面图



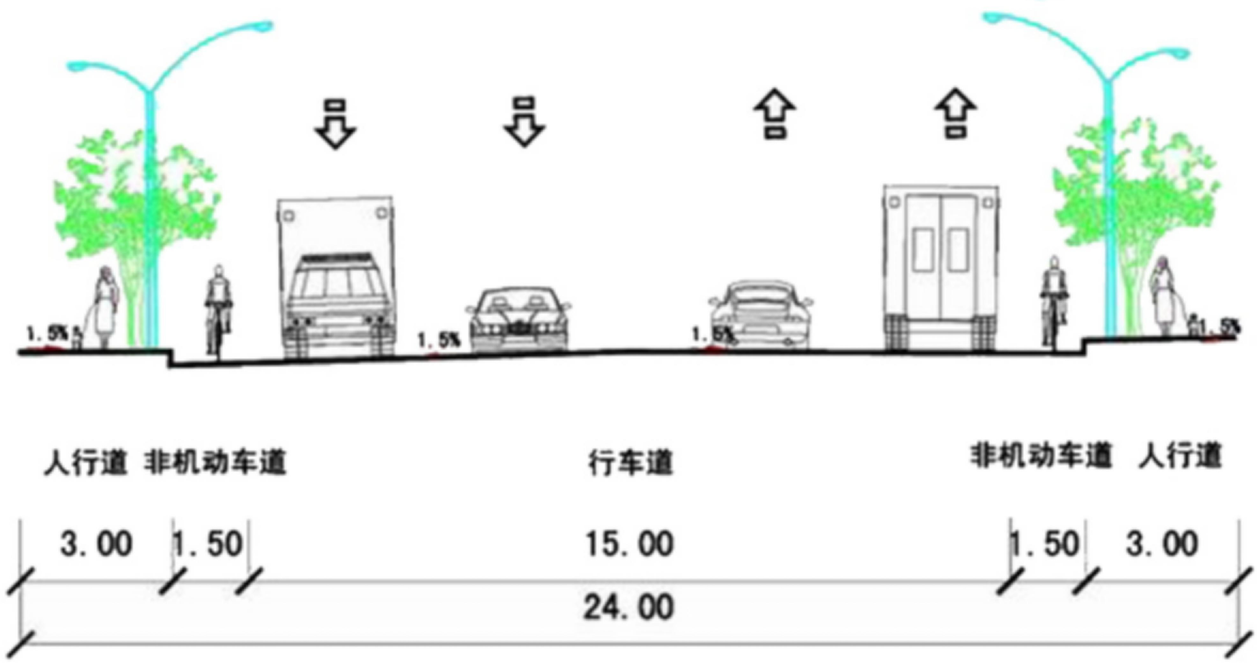
红峰路北段（三道东街-北环路）
D-D规划管线综合标准横断面图(调整前)

红峰路北段（三道东街-北环路）
规划调整后 管线综合标准横断面图

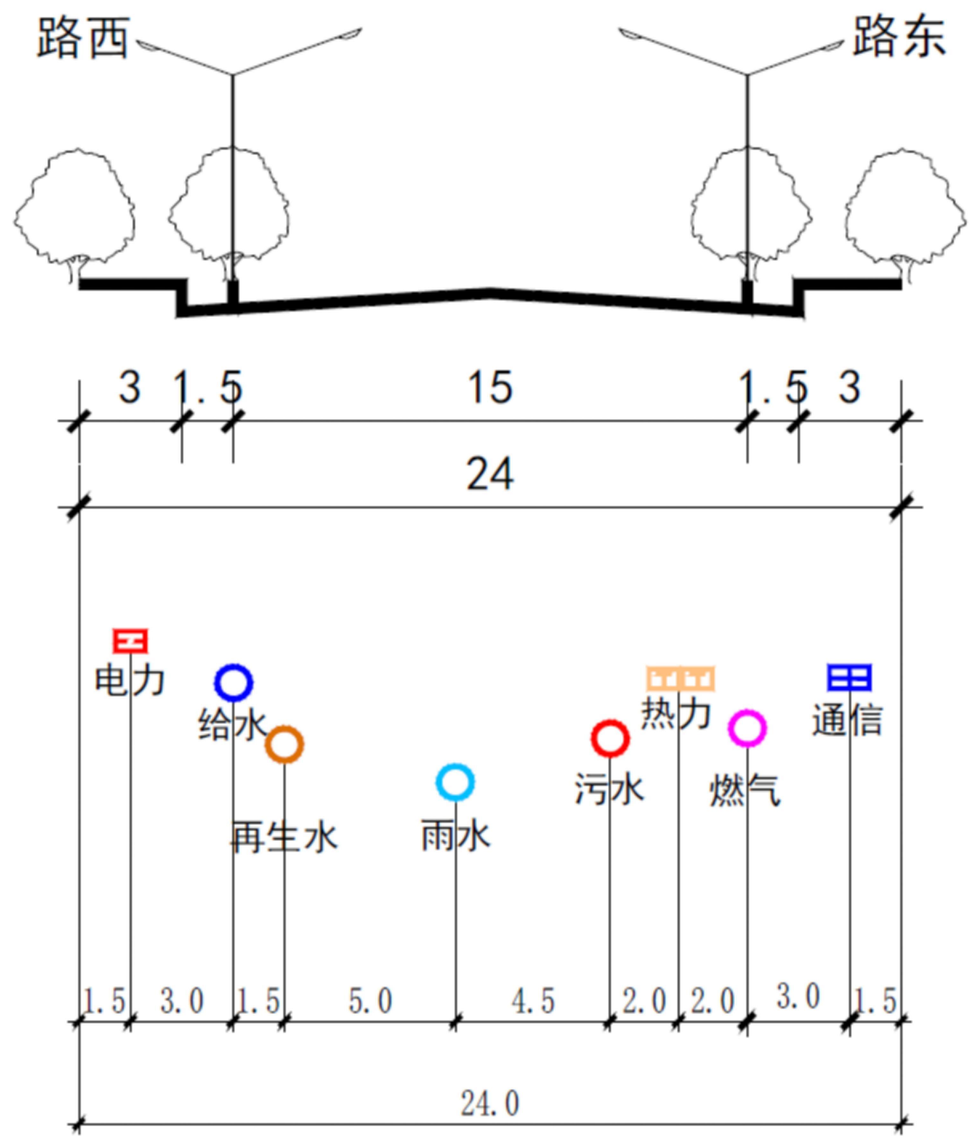


红峰路北段（三道东街-北环路）
D-D规划管线综合标准横断面图(调整后)

红峰路北段（北环路-三道东街）
调整后道路断面示意图、调整后规划管线综合标准横断面图

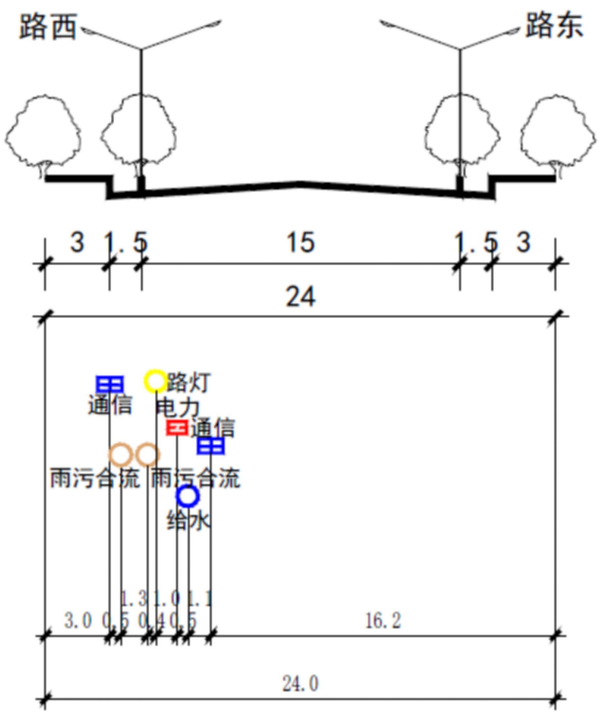


D—D道路断面示意图

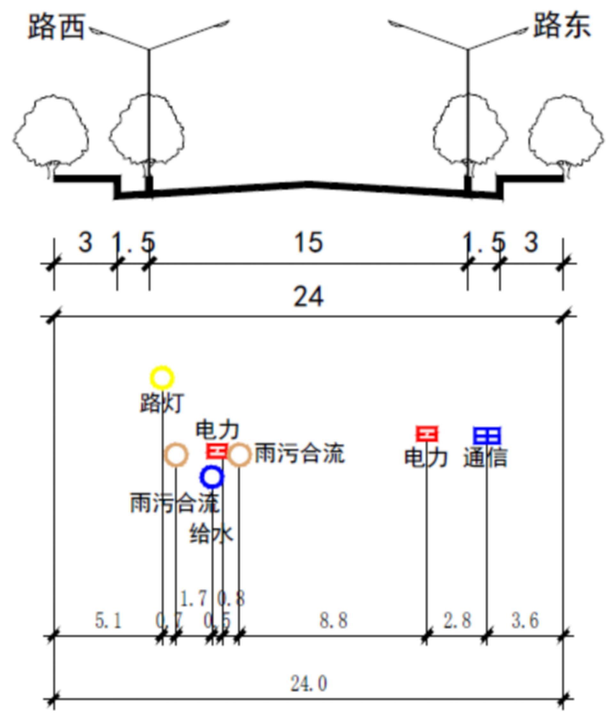


红峰路北段（三道东街-北环路）
D-D规划管线综合标准横断面图(调整后)

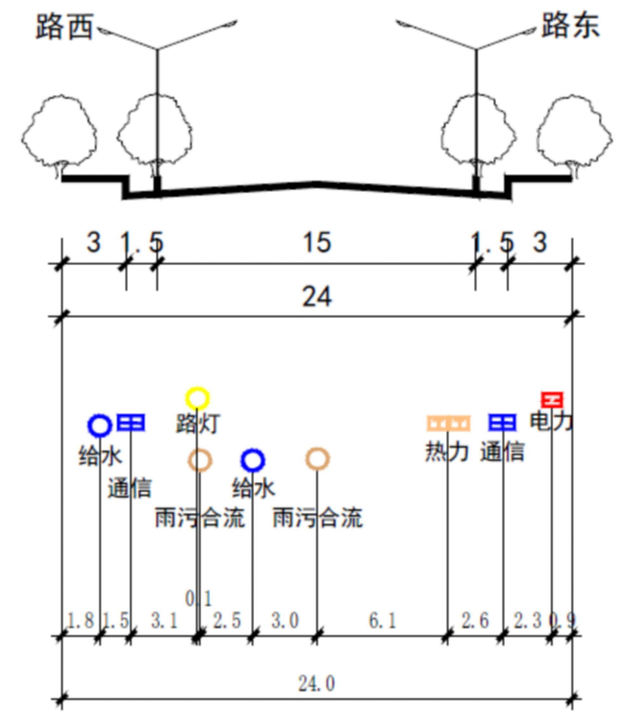
红峰路北段（三道东街-北环路）
现状建设前 管线综合标准横断面图



现状调整前红峰路北段（三道东街-北环路）管线综合标准横断面图D1-D1

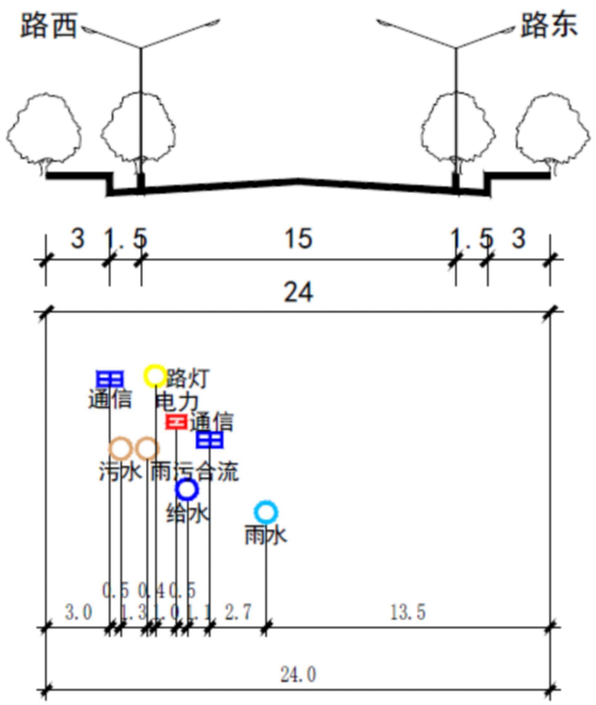


现状调整前红峰路北段（三道东街-北环路）现状管线综合标准横断面图D2-D2

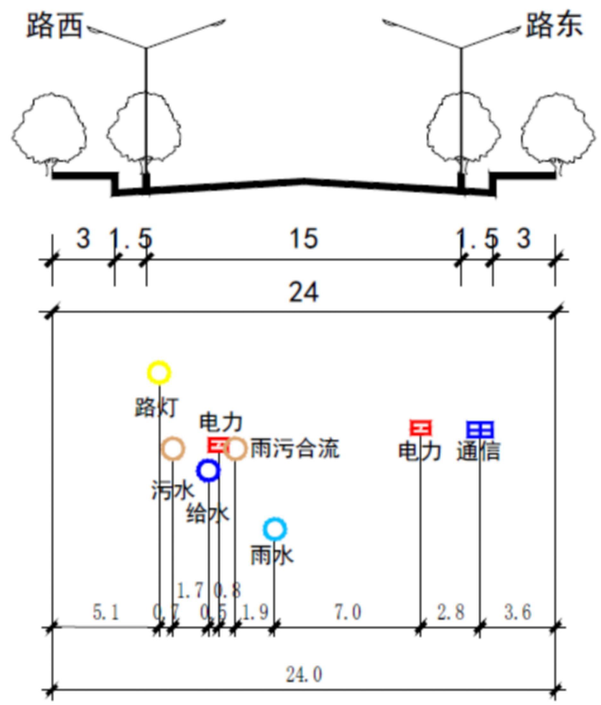


现状调整前红峰路北段（三道东街-北环路）现状管线综合标准横断面图D3-D3

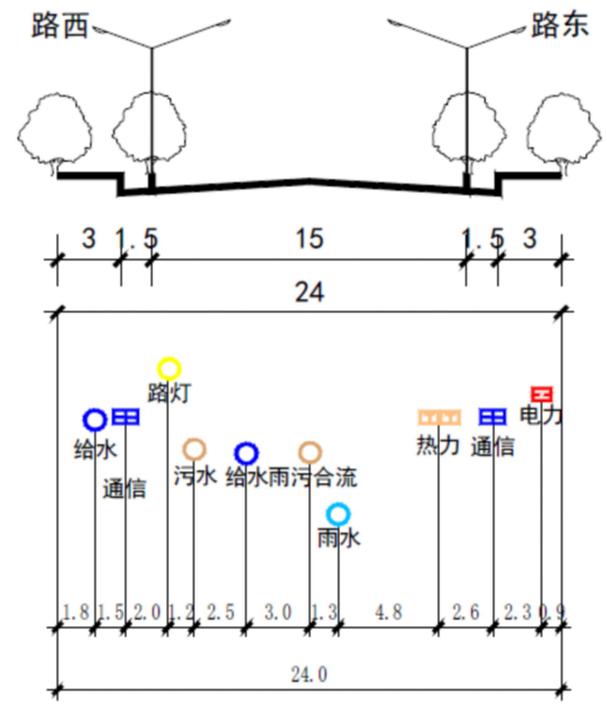
红峰路北段（三道东街-北环路）
现状建设后 管线综合标准横断面图



现状调整后红峰路北段（三道东街-北环路）管线综合横断面图D1-D1

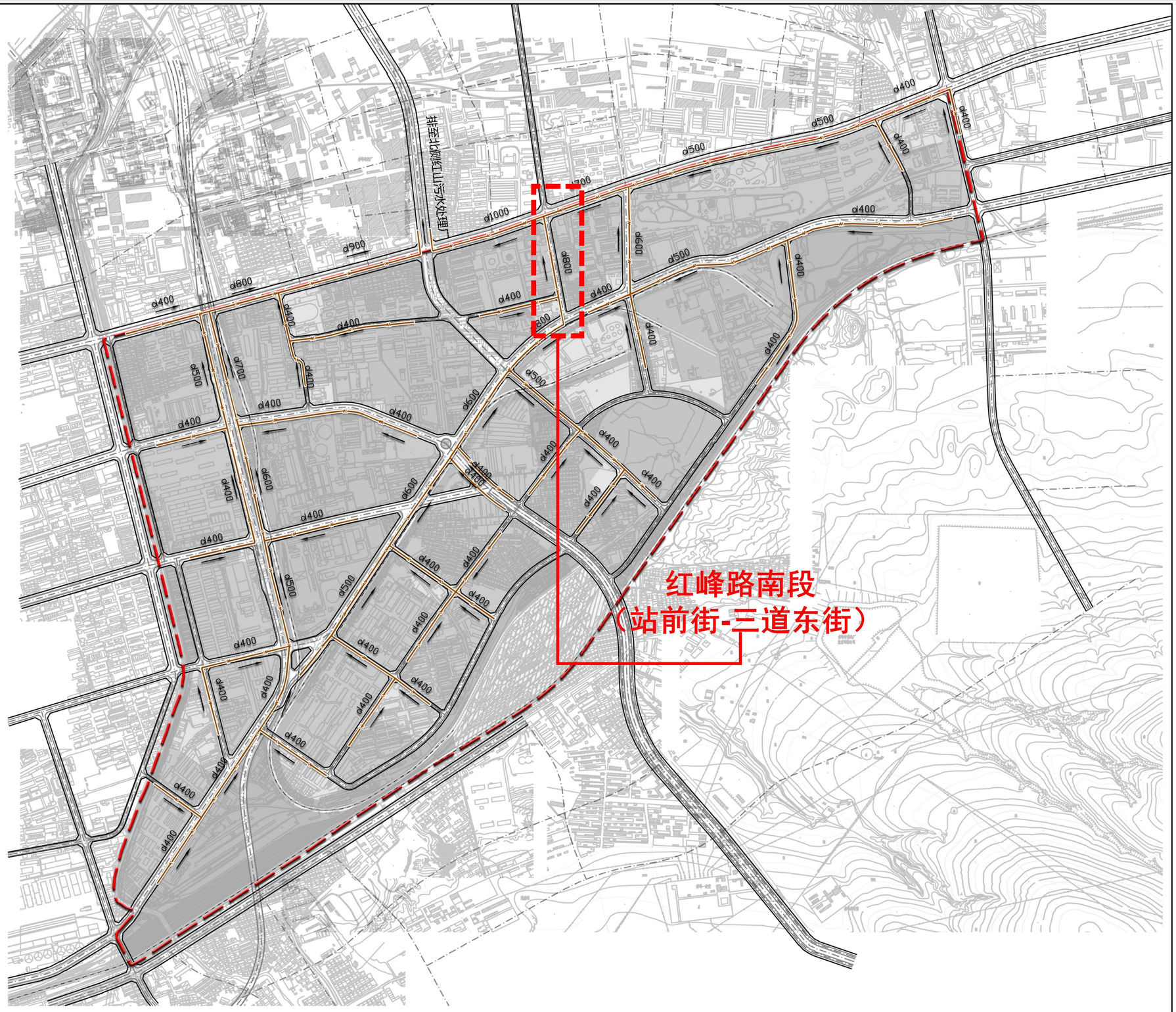


现状调整后红峰路北段（三道东街-北环路）规划管线综合横断面图D2-D2



现状调整后红峰路北段（三道东街-北环路）规划管线综合横断面图D3-D3

赤峰市红山区东城大街片区控制性详细规划（南区）——污水工程规划图



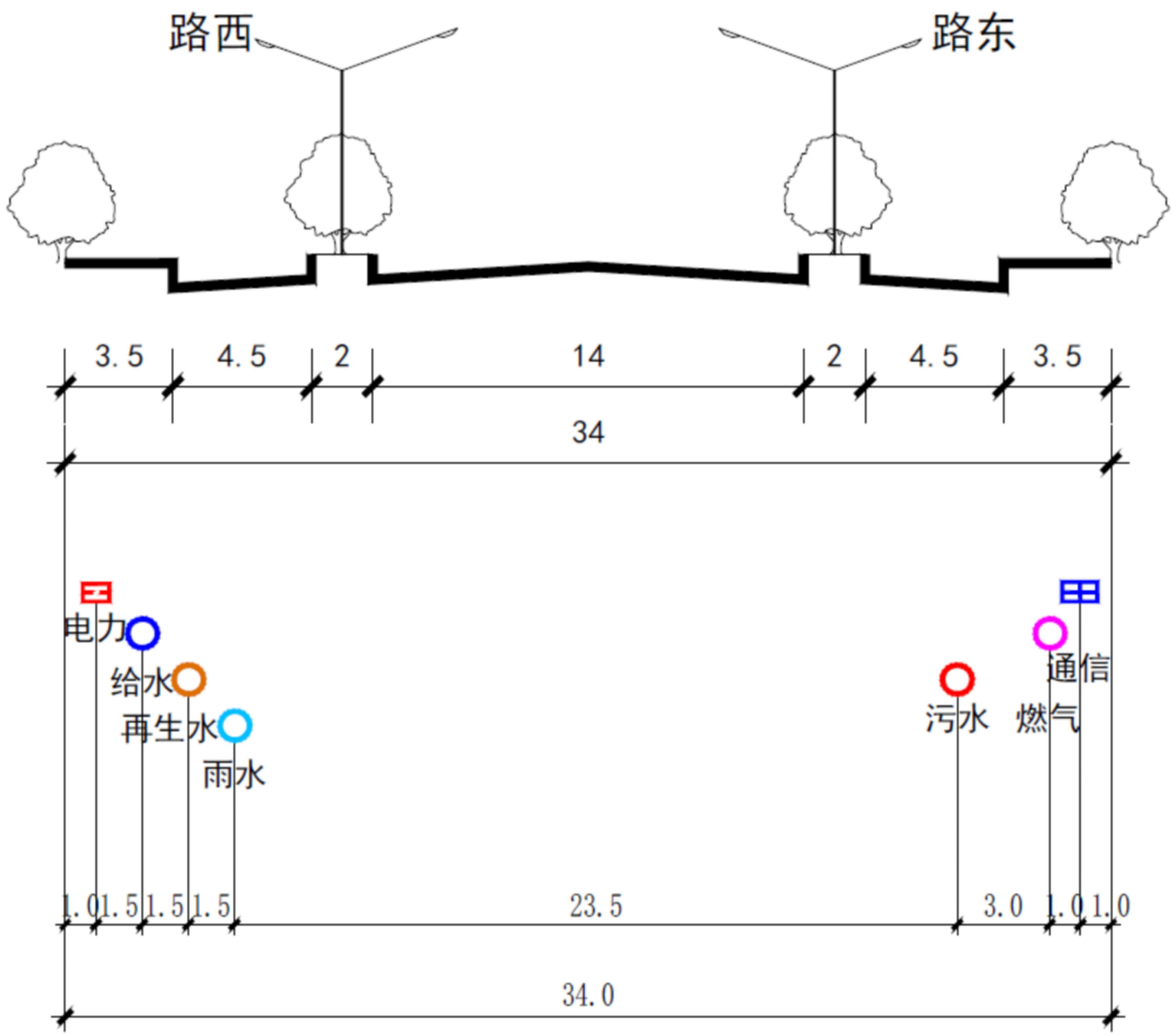
N

0 100 200 500（m）

图 例

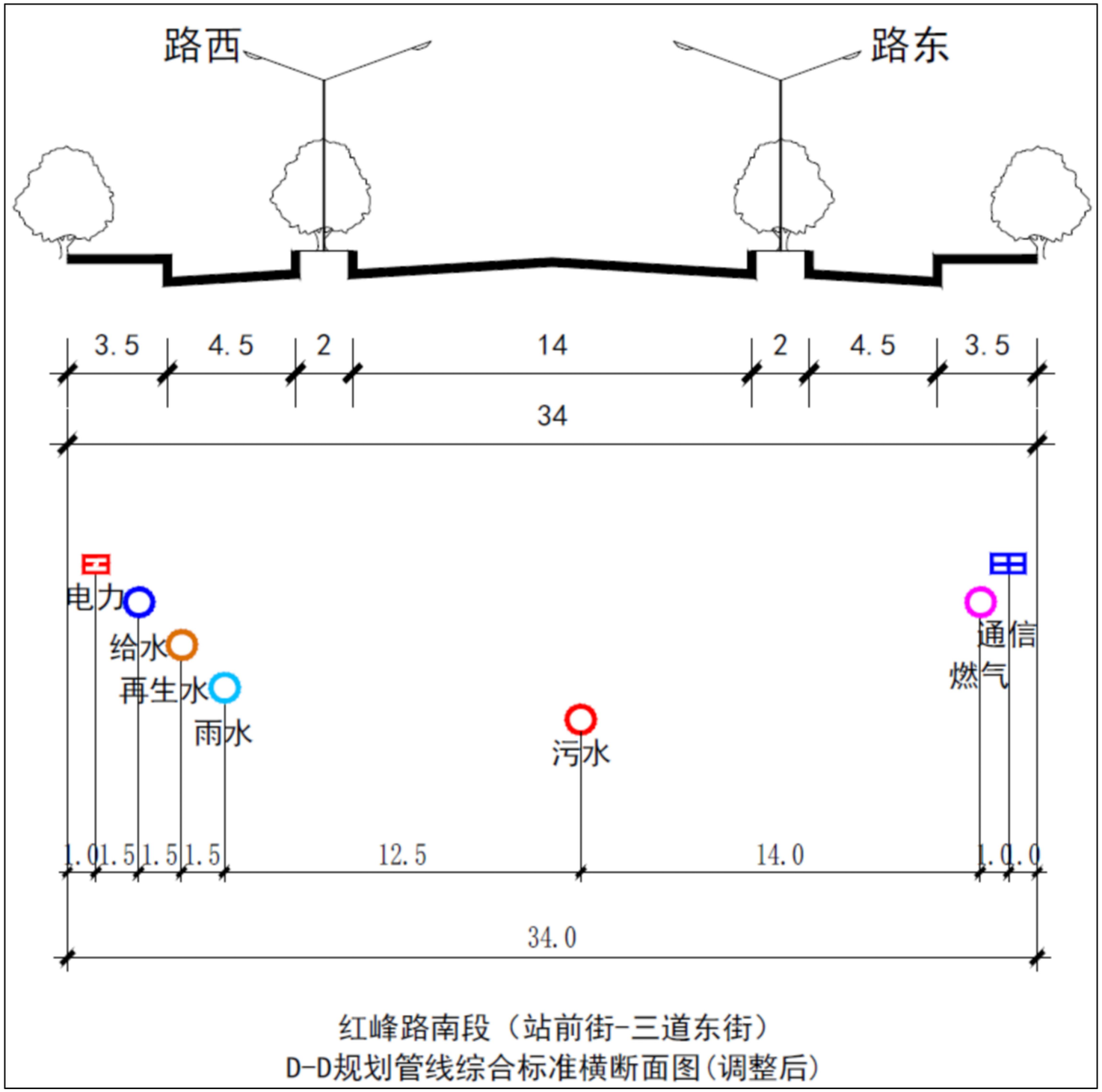
- 污水管线
- d600 管径
- 排水方向
- 规划界限

红峰路南段（站前街-三道东街）
规划调整前 管线综合标准横断面图

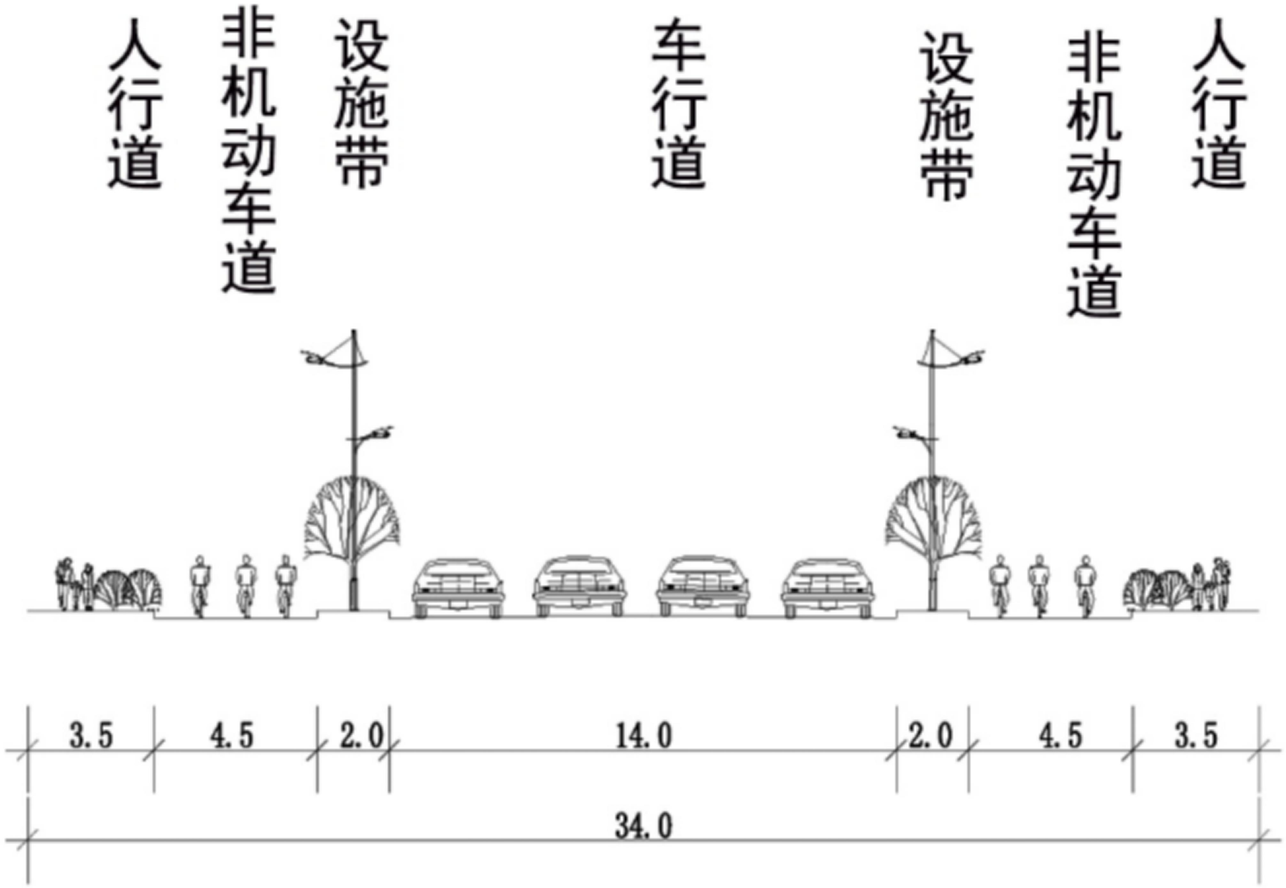


红峰路南段（站前街-三道东街）
D-D规划管线综合标准横断面图(调整前)

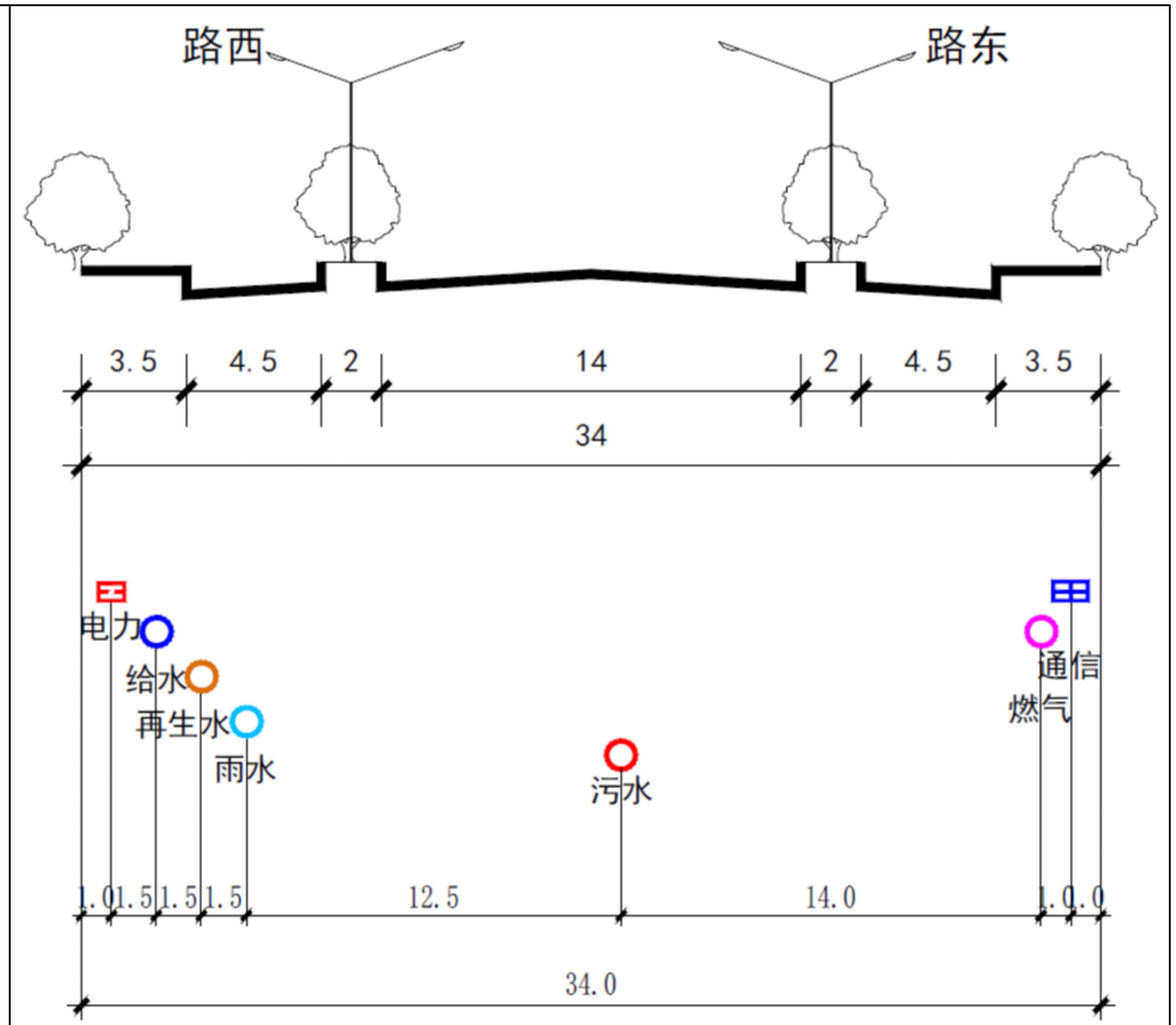
红峰路南段（站前街-三道东街）
规划调整后 管线综合标准横断面图



红峰路南段（站前街-三道东街）
调整后道路断面示意图、调整后规划管线综合标准横断面图

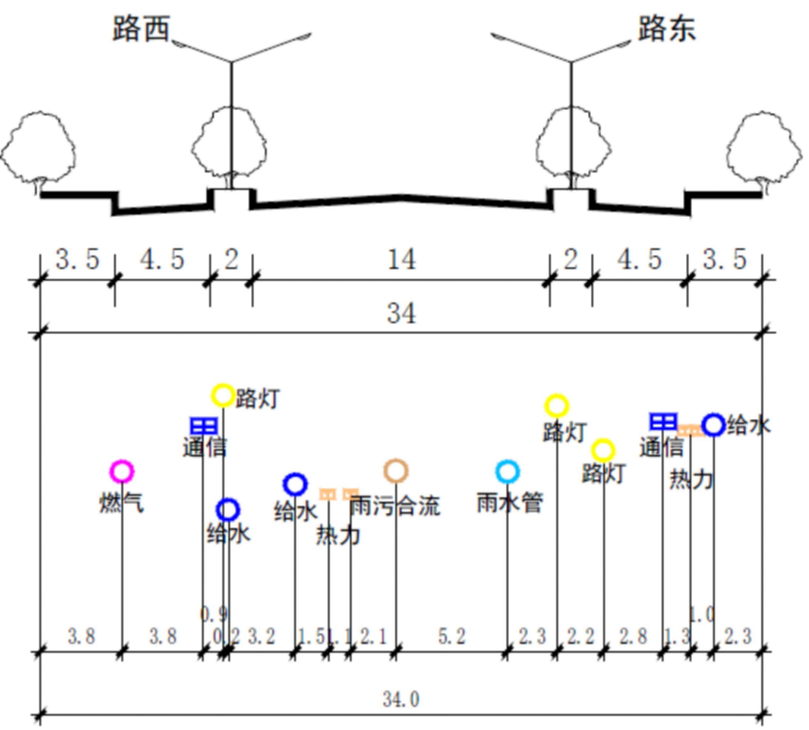


D-D 道路横断面

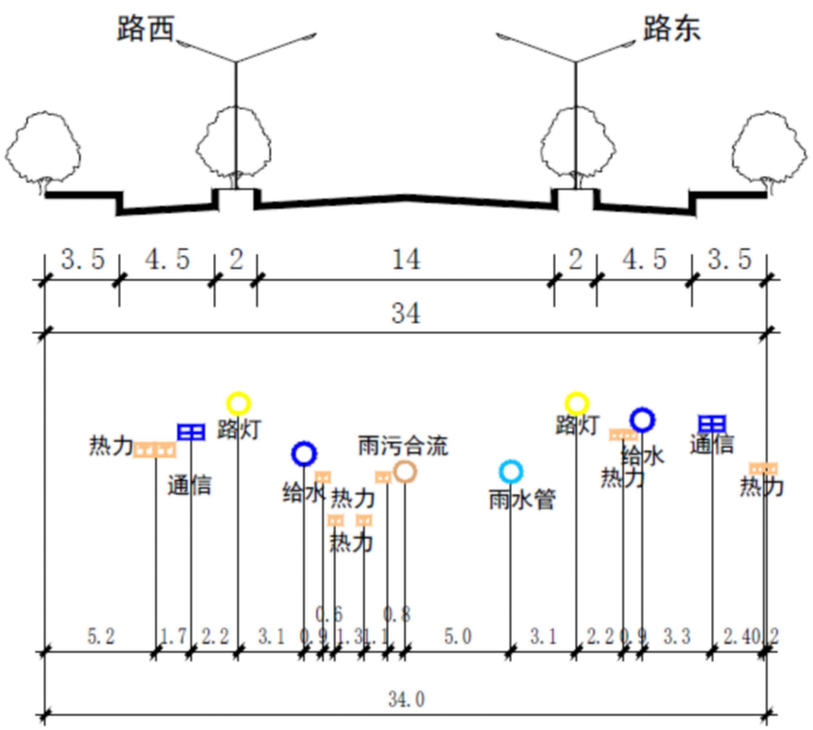


红峰路南段（站前街-三道东街）
D-D规划管线综合标准横断面图(调整后)

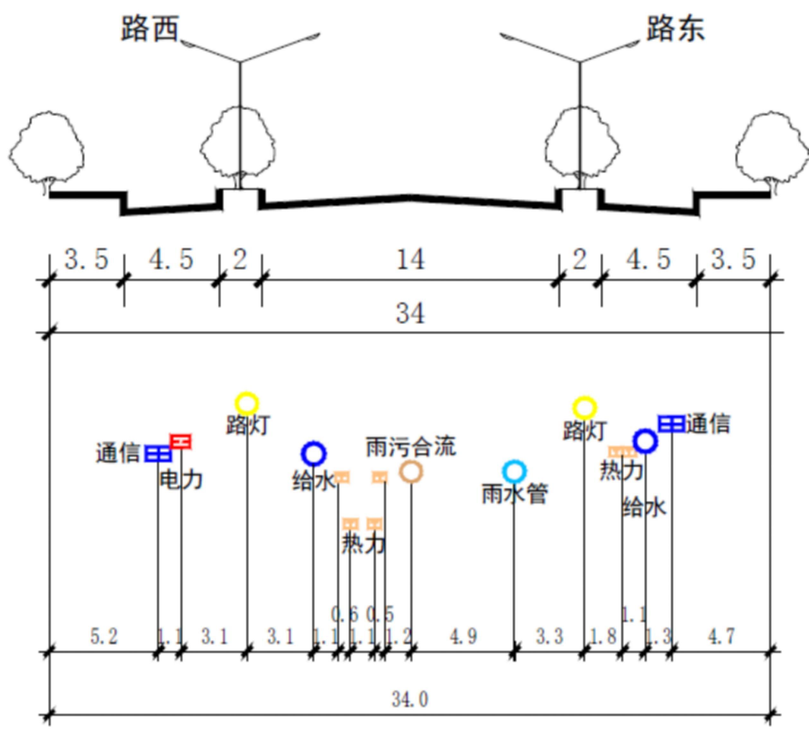
红峰路南段（站前街-三道东街）
现状建设前 管线综合标准横断面图



现状调整前红峰路南（站前街-三道东街）综合标准横断面图D1-D1

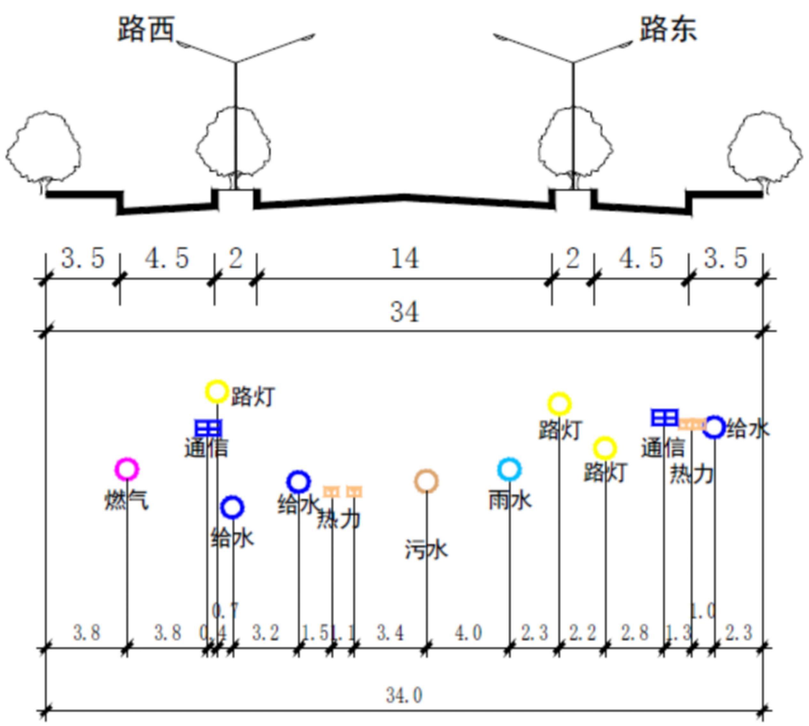


现状调整前红峰路南（站前街-三道东街）现状管线综合标准横断面图D2-D2

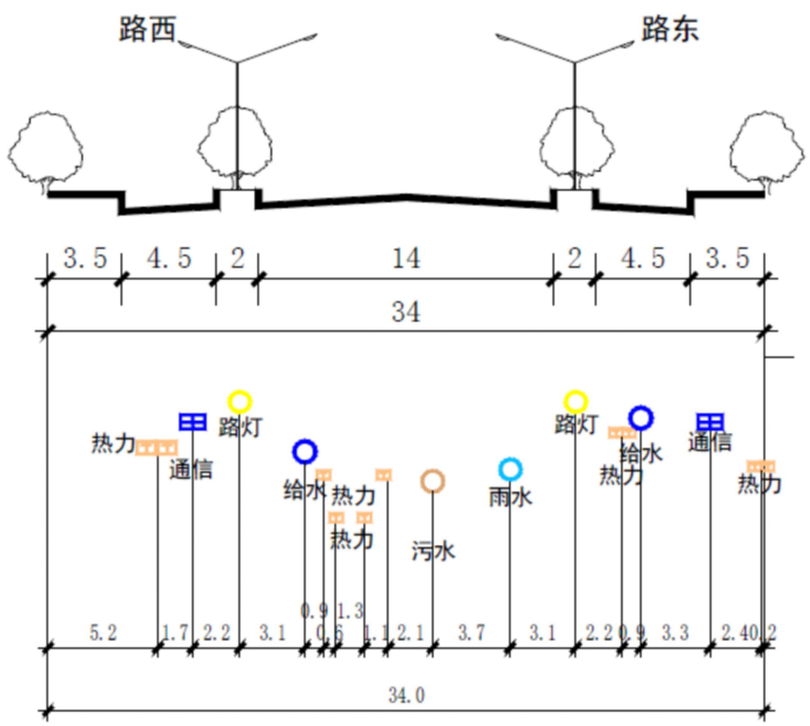


现状调整前红峰路南（站前街-三道东街）现状管线综合标准横断面图D3-D3

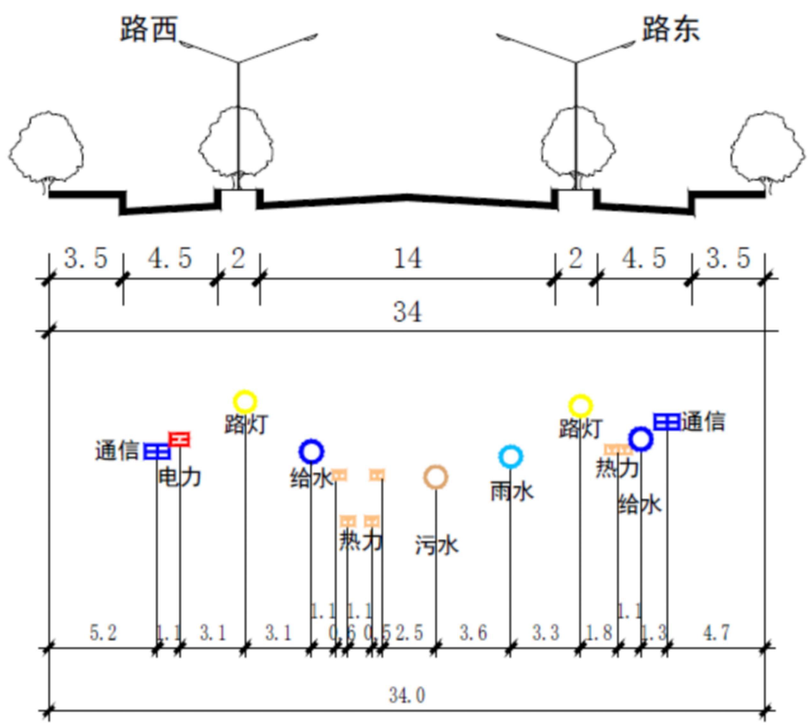
红峰路南段（站前街-三道东街）
现状建设后 管线综合标准横断面图



现状调整后红峰路南（站前街-三道东街）规划管线综合横断面图D1-D1



现状调整后红峰路南（站前街-三道东街）规划管线综合横断面图D2-D2



现状调整后红峰路南（站前街-三道东街）规划管线综合横断面图D3-D3