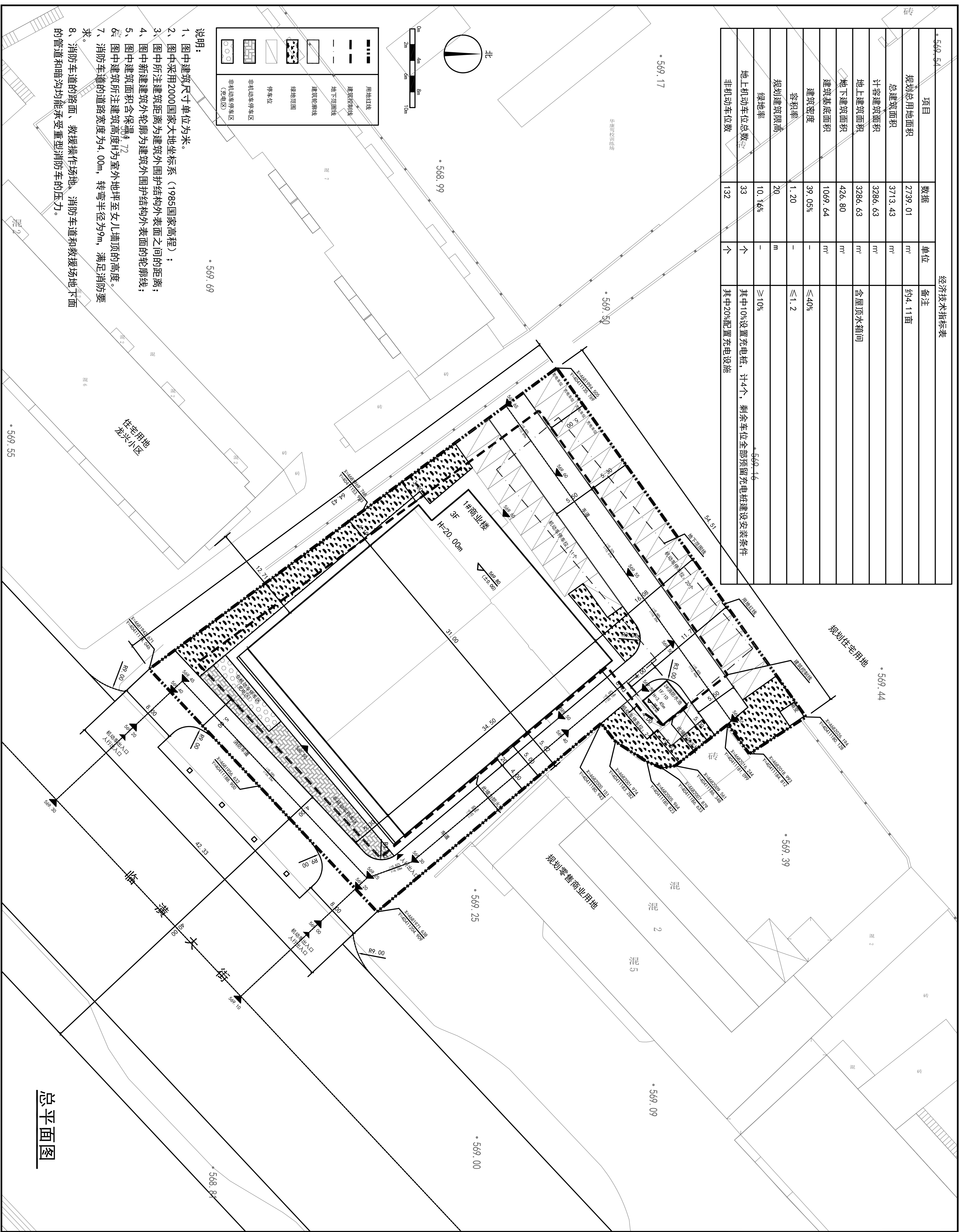


经济技术指标表				
项目	数据	单位	备注	
规划总用地面积	2739.01	m ²	约4.11亩	
总建筑面积	3713.43	m ²		
计容建筑面积	3286.63	m ²		
地上建筑面积	3286.63	m ²	含屋顶水箱间	
地下建筑面积	426.80	m ²		
建筑基底面积	1069.64	m ²		
建筑密度	39.05%	-	≤40%	
容积率	1.20	-	≤1.2	
规划建筑限高	20	m		
绿地率	10.16%	-	≥10%	
地上机动车位总数	33	个	其中10%设置充电桩，计4个，剩余车位全部预留充电桩建设安装条件	
非机动车位数	132	个	其中20%配置充电设施	



宁波工程设计集团有限公司 等级：城乡规划编制甲级 风景园林工程设计甲级 城乡规划编制甲级 证书编号：自资规字第2230554 有效期至：2025年12月31日 中华人民共和国住房和城乡建设部监制			
建设单位 赤峰盛悦房地产开发有限公司			
项目名称 佳兴商业修建性工程设计方案			
子项			
图纸名称 总平面图			
类别	姓名		
审定	胡景民	-审核	
审核	冯健	审核	
专业负责人	冯健	审核	
设计负责人	冯健	审核	
项目负责人	于鹏	审核	
制图人	于鹏	审核	
制图	李瑞志	审核	
出图专用章			
设计号	W-25-017	日期	2025.09
图别	规划	图号	01
备注			