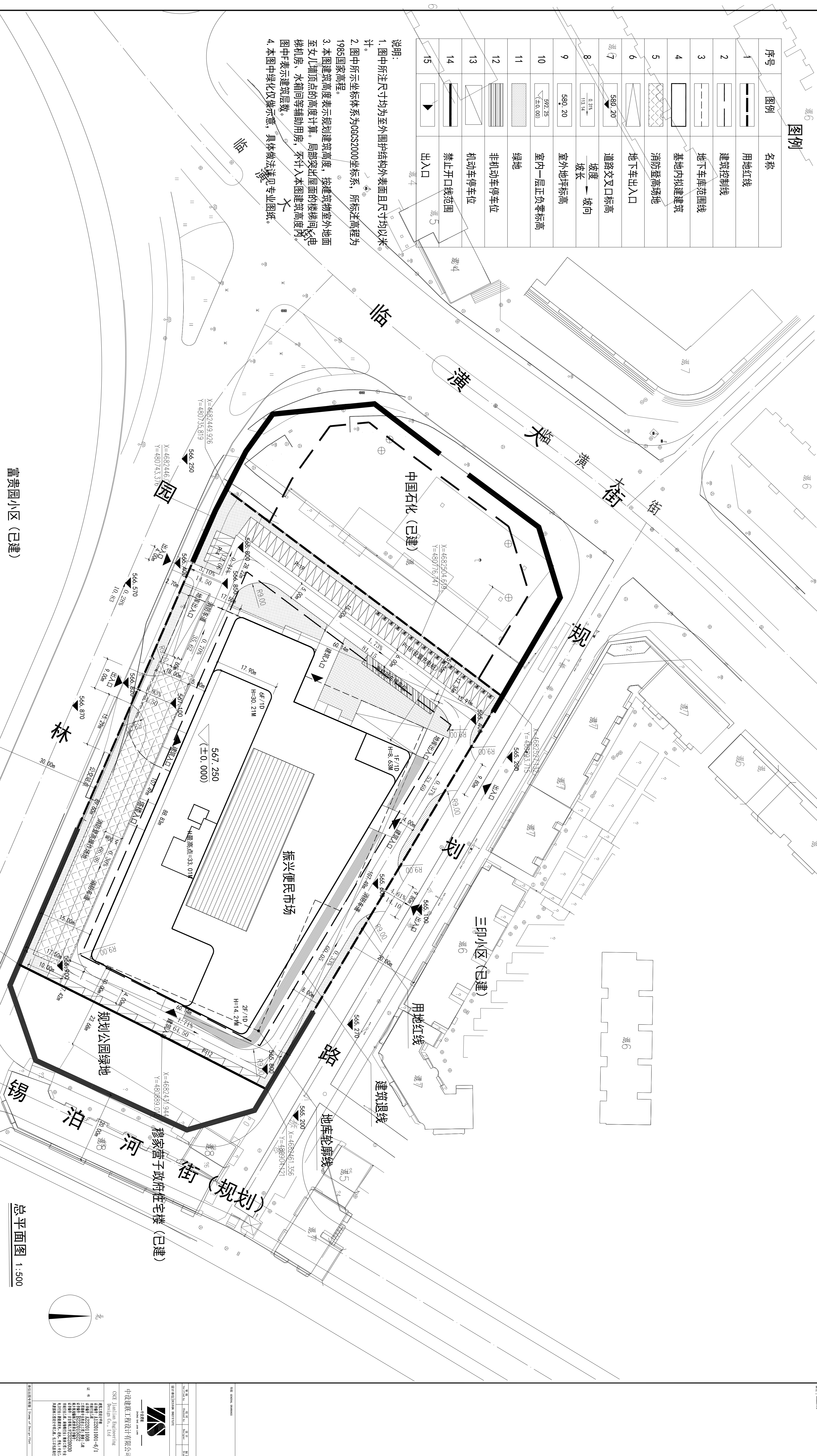


图例

序号	图例	名称
1		用地红线
2		建筑控制线
3		地下车库范围线
4		基地内拟建建筑
5		消防登高场地
6		地下车出入口
7		道路交叉口标高
8		坡度 坡长 坡向
9		室外地坪标高
10		室内一层正负零标高
11		绿地
12		非机动车停车位
13		机动车停车位
14		禁止开口线范围
15		出入口

- 说明：
- 图中所注尺寸均为至外围结构外表面且尺寸均以米计。
 - 图中所示坐标体系为CGCS2000坐标系，所标注高程为1985国家高程。
 - 本图建筑高度表示规划建筑高度，按建筑物室外地面至女儿墙顶点的高度计算。局部突出屋面的楼梯间、电梯机房、水箱间等辅助用房，不计入本图建筑高度内。图中表示建筑层数。
 - 本图中绿化仅做示意，具体做法详见专业图纸。



富贵园小区(已建)

总平面图 1:500

经济技术指标表

项目	数据	单位	备注
规划总用地面积	11852.74	m ²	
总建筑面积	24410.38	m ²	
计容建筑面积	17960.58	m ²	
地上总建筑面积	17960.58	m ²	
零售商业建筑面积	17149.08	m ²	
菜市场建筑面积	250.80	m ²	位于二层
社区服务建筑面积	560.70	m ²	位于二层
地下总建筑面积	6450.00	m ²	
建筑基底面积	5295.95	m ²	
建筑密度	44.68%	-	≤15%
容积率	1.515	-	≤1.8
规划建筑限高	50.00	M	
绿地率	10.00%	-	≥10%
机动车位总数	180	辆	其中10%设置充电桩，计18个，均位于地上，剩余车位全部预留充电桩建设安装条件
其中			
地上车位数	53	辆	
地下车位数	127	辆	
非机动车停车数	100	辆	

建设单位	内蒙古万隆房地产开发有限公司
工程名称	振兴便民市场
工程地址	总平面图
设计单位	刘健
项目负责人	张浩宇
设计人	张浩宇
审核人	张浩宇
审批人	张浩宇
日期	2025.08

中设建研工程技术有限公司

CSE Jianyan Engineering

Jianyan Co., Ltd

注册证书编号: 202011008

注册日期: 2020.11.08

有效期至: 2025.11.08

注册专业: 城乡规划编制

注册人数: 10000

注册单位: 中设建研工程技术有限公司

注册单位地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区

注册单位电话: 0471-5555555

注册单位邮箱: 0471-5555555@csjy.com

内蒙古万隆房地产开发有限公司

Wanlong Real Estate Development Co., Ltd

注册证书编号: 202011001

注册日期: 2020.11.01

有效期至: 2025.11.01

注册专业: 房地产开发

注册人数: 10000

注册单位: 内蒙古万隆房地产开发有限公司

注册单位地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区

注册单位电话: 0471-5555555

注册单位邮箱: 0471-5555555@wanlong.com