

赤峰市国土空间规划审查中心
技术审查专用章
审验人：

百合明珠小区项目方案调整日照情况说明

一、项目情况

建设项目名称	百合明珠小区方案调整		
计算范围	百合明珠小区(A01-05)地块内住宅及周边住宅		
计算用途	<p style="text-align: center;">工程规划设计出图专用章 (有效期至:2026年4月30日) 单位:中盛弘宇建设科技有限公司 行业:建筑行业(建设工程)工程类别:风景园林 工程设计专项甲级 证书号:A213007166</p>		电子图纸
情况说明:(用文字表述分析建筑的具体层数、高度、建筑间距关系)	<p>规划地块内有居住楼21栋,配套楼1栋。其中已建17层住宅4栋,15层住宅1栋,8层住宅2栋,7层住宅6栋,1栋配套;新建17层住宅6栋,8层住宅2栋;。规划地块北侧为规划防护绿地,西侧地块为规划公园绿地,东侧地块为百合尚苑,南侧为百合和苑,西南侧为加油加气站,东北侧为西城社区卫生服务中心,及周边需要考虑日照的建筑。</p>		

二、计算依据

1、《城市居住区规划设计标准》GB50180-2018的条文,第4.0.9条款

住宅日照标准应符合下表规定,对于特定情况还应符合下列规定:

- (1) 老年人居住建筑日照标准不应低于冬至日日照时数2h。
- (2) 在原设计建筑外增加任何设施不应使相邻住宅原有日照标准降低,既有住宅建筑进行无障碍改造加装电梯除外;
- (3) 旧区改建项目内新建住宅建筑日照标准不应低于大寒日日照时数1h。

住宅建筑日照标准

建筑气候区划分	I、II、III气候区		IV气候区		V、VI气候区
	≥50	<50	≥50	<50	无限制
日照标准日	<p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师</p>				冬至日
日照时数(h)	<p style="text-align: center;">姓名: 王铭铭</p>				≥1
有效日照时间 (当地真太阳时)	<p style="text-align: center;">注册号: 13007166-013</p>				9时~15时
计算起点	<p style="text-align: center;">有效期: 至2026年05月26日</p>				底层窗台面

2、《建筑日照计算参数标准》GB-50947-2014的条文。

3、3、建设部科技成果评估认证“FastSUN日照分析软件”。

三、计算参数:

所属城市	赤峰	经度	118. 52	纬度	42. 16
计算日期	2001 年 01 月 20 日	有效日照时间段	08:00:00-16:00:00		
时间标准	国家标准 (大寒 1 小时)		节气	大寒	
正北方向 角度	90. 00	计算时间精度	1 分钟		
时间模式	真太阳时		输出显示时间模式	真太阳时	
时间累计 方式	累计	最小积累时间	5 分钟	积累时间段数	全部
计算方法	满窗日照对比分析;满窗日照分析		扫掠角	12 度	

四、分析结论:

计算结论	满足
<p>分析结果说明:</p> <p>根据赤峰亿达房地产开发有限责任公司提供的数据, 分析结果如下:</p> <p>1, 本地块新建住宅 592 户, 其中满足 1 小时 10 分钟-2 小时的户数为 38 户, 剩余全部满足大寒日 2 小时以上日照要求。</p> <p>2, 本地块集中绿地、老年人和儿童活动场地日照满足规范要求。</p> <p>3, 本地块建筑对周边地块及场地日照影响满足规范要求。</p>	

五、附表

日照大于等于 1 小时 10 分钟、小于 2 小时的情况位置详细信息如下:

附件 1: 百合明珠小区地块对 1 小时 10 分钟-2 小时日照影响表		住宅门牌号		日照时长
序号	楼号	住宅门牌号		日照时长
1	15#	1-1-3 (东户)		1:43
2		1-1-1 (西户)		1:29
3	16#	1-1-3 (东户)		1:34
4		2-1-1 (东户)		1:44
5	17#	1-1-1 (东户)		1:10
6		1-2-3 (东户)		1:52

工程设计出图专用章
 (有效期至: 2026 年 4 月 30 日)
 单位: 中盛筑宇建设科技有限公司
 行业: 建筑行业工程设计 建筑工程甲级; 风景园林
 工程设计专项甲级
 证书号: A213007166

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王铭铭
 注册号: 1300716013
 有效期至: 2026 年 05 月 26 日

7		1-3-3 (东户)	1:59
8		1-4-3 (东户)	1:59
9		1-5-3 (东户)	1:59
10		1-1-1 (西户)	1:14
11		1-2-1 (西户)	1:54
12		2-1-1 (东户)	1:39
13		2-1-1 (东户)	1:13
14		2-1-1 (东户)	1:35
15		2-1-1 (东户)	1:36
16		1-4-1 (东户)	1:41
17		1-5-1 (东户)	1:46
18		1-6-1 (东户)	1:52
19		1-7-3 (东户)	1:37
20		1-8-3 (东户)	1:49
21	18#	1-1-2 (西户)	1:48
22		1-2-1 (西户)	1:43
23		1-3-1 (西户)	1:43
24		1-4-1 (西户)	1:43
25		1-5-1 (西户)	1:43
26		1-6-1 (西户)	1:43
27		1-7-1 (西户)	1:43
28		1-8-1 (西户)	1:44
29		1-9-2 (西户)	1:54
30	20#	2-1-3 (西户)	1:50
31		1-1-1 (东户)	1:54
32		1-2-1 (东户)	1:54
33		1-3-1 (东户)	1:55
34		1-4-1 (东户)	1:57
35	21#	1-1-3 (西户)	1:47
36		1-2-3 (西户)	1:47
37		2-1-1 (东户)	1:56
38		2-2-1 (东户)	1:56

工程设计出图专用章
 (有效期至2026年4月30日)
 单位: 中盛弘宇建设科技有限公司
 行业: 建筑行业工程设计建筑工程甲级; 风景园林
 工程设计专项甲级
 证书号: A213007166

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王铭铭
 注册号: 1300716-013
 有效期至: 2026年05月26日

备注: 住户门牌号 1-1-3 (东户) 表示该栋住宅楼 1 单元 1 层东户第三个窗。(住宅楼东侧第一个单元为 1 单元)

设计单位: 中盛弘宇建设科技有限公司

日期: 2026 年 2 月 12 日