

经济技术指标			
项目	数据	单位	备注
规划总用地面积	3094.85	m ²	
总建筑面积	980.84	m ²	
计容建筑面积	903.14	m ²	
地下总建筑面积	77.7	m ²	
其中 消防水池及泵房	77.7	m ²	
地上总建筑面积	903.14	m ²	
其中	配电装置楼	757.4	m ²
	辅助用房	68.04	m ²
	消防水池及泵房	77.7	m ²
容积率	0.29	—	
建筑基底面积	903.10	m ²	
绿地率	6.6	%	
建筑密度	29.18	%	
机动车停车位	5	辆	按控规配置

防火间距对比表					
序号	对比部位	规范最小间距(m)	实际测量距离(m)	依据条款	关键参数
一、站内防火间距	变压器 ↔ 消防水泵房	10	23.73	《火力发电厂与变电站设计防火标准》GB50229-2019第11章规定	10t<变压器油量≤50t；消防水泵房为二级戊类生产建筑。
	变压器 ↔ 辅助用房	10	24.95		10t<变压器油量≤50t；辅助用房为为二级戊类生产建筑。
一、站外防火间距	变压器 ↔ 南侧恒信财富大厦	25	97.54	《建筑设计防火规范（2018版）》GB50016-2014第3.4.1	10t<变压器油量≤50t；周围居民楼为一类高层民用建筑。
	变压器 ↔ 西侧恒大华府		120.8		
	变压器 ↔ 东侧喀赤高速铁路	25	58.93	《铁路工程设计防火规范》TB 10063-2016/J 2018-2016	变压器至铁路中心线距离

国网内蒙古东部电力有限公司赤峰供电公司准建蒙东赤峰中心66千伏输变电工程项目规划总平面图（1:1000）

赤峰市自然资源局

2026.06

