

**《(内蒙古)赤峰市松山区哈达沟矿区饰面石材用玄武岩矿采矿权收益评估报告》主要参数表**

评估项目名称		(内蒙古)赤峰市松山区哈达沟矿区饰面石材用玄武岩矿采矿权
矿种		饰面用玄武岩
评估目的		出让收益
出让机关		赤峰市自然资源局
评估委托人		赤峰市自然资源局
评估方法		收入权益法
评估基准日		2025年1月31日
技术 参 数	矿业权面积(平方公里)	0.1438km <sup>2</sup>
	资源储量(分类别)	累计查明资源量矿石量(TM+KZ+TD)204.40万立方米、荒料量44.30万立方米
	评估利用资源储量(万立方米)	矿石量178.27万立方米,荒料量38.66万立方米
	可采储量(万立方米)	矿石量121.91万立方米、荒料量26.44万立方米
	生产规模(万立方米/年)	荒料量5.00万立方米/年
	矿山理论服务年限(年)	5.18
	评估服务年限(基建期/生产期)	5.18
	产品方案	玄武岩荒料
	采(选、冶)技术指标	采矿回采率95%
经 济 参 数	固定资产投资总额(万元)	-
	后续地质勘查投入	-
	产品销售价格(不含税、元/立方米)	442.48
	单位总成本费用	-
	单位经营成本费用	-
	折现率	8%
	采矿权权益系数	4.2%
评 估 结 果	评估价值(万元)	382.86
	单位可采储量价值(元/立方米)	14.48
	采矿权出让收益(万元)	382.86
其 他	评估机构	内蒙古科瑞资产评估有限公司
	法定代表人	赵青
	项目负责人	徐国权
	签字评估师	徐国权、贺三亮