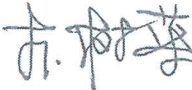


土地复垦方案评审表

建设项目名称	赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目临时用地	
建设单位名称	中国电建集团河南工程有限公司	
项目建设地点	赤峰市松山区山西营村	
方案编制单位名称	内蒙古桀睿工程技术有限责任公司	
项目用地面积	永久性建设用地	/
	损毁土地面积	24.1041hm ²
投资规模		26500 万元
建设工期		300 天(2023 年 2 月至 2023 年 12 月)
专 家 评 审 结 论	<p>论证结论:</p> <p>1、本次赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目临时用地土地复垦方案编制的指导思想遵循了国家有关土地复垦的方针政策, 编制的技术思路清晰, 内容全面, 格式规范合理, 符合国土资发[2006]225 号、[2007]81 号文件及国务院发布的第 592 号令要求。</p> <p>2、该方案对项目建设过程中土地损毁的类型及程度进行了分析预测, 确定损毁土地面积为 24.1041hm², 复垦面积为 24.1041hm², 复垦率为 100%。确定的土地复垦目标与任务科学合理, 方案具有可操作性。</p> <p>3、对项目区土地利用现状进行了调查评价, 赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目临时用地面积为 24.1041hm², 占地类型包括水浇地、旱地、果园、乔木林地、灌木林地、其他林地、其他草地、商业服务业设施用地、物流仓储用地、工业用地、农村宅基地、科教文卫用地、公用设施用地、公园与绿地、农村道路、坑塘水面、设施农用地。赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目临时用地划定的用地范围和用地类型真实、准确。</p> <p>4、规划确定土地复垦总面积为 24.1041hm², 复垦方向分别为水浇地、旱地、果园、乔木林地、灌木林地、其他林地、其他草地、商业服务业设施用地、物流仓储用地、工业用地、农村宅基地、科教文卫用地、公用设施用地、公园与绿地、农村道路、坑塘水面、设施农用地。规划复垦用地类型体现了项目区的地域特点。</p> <p>5、预测在赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目建设过程中土地损毁范围为施工开挖区、堆土区。损毁面积、类型和损毁程度预测准确, 预测内容全面, 数据可信。对待复垦土地适宜性评价选用的参数合理, 方法正确, 结论可靠。制定的土地复垦计划可行, 工程安排合理, 复垦的主要技术指标符合《土地复垦质量控制标准》、《土地复垦条例》等有关政策法规与相关行业技术规程的要求。</p> <p>6、该方案编制充分征求了当地政府和基层群众的意见, 尊重土地所有权和使用权人的意见, 遵循了因地制宜、可持续性、综合效益和统一规划的建设原则。</p> <p>7、该方案确定的土地复垦措施合理、得当、可操作性强, 土地复垦工程概算静态总投资为 55.43 万元, 每公顷静态投资 2.30 万元 (亩均静态投资额为 1533.07 元)。投资测算选用的定额合理, 资金来源有保证, 能够满足赤峰西郊 220KV 变电站出线改电缆入土工程项目临时用地土地复垦要求。</p> <p>本方案在专家组提出的意见基础上做了修改和完善。</p> <p>专家组对修改后的方案进行了复查。认为本方案论述清楚、内容基本完整, 图件编绘方法基本正确, 基本符合制图规范要求, 土地复垦措施合理, 资金计划可行, 工程安排具有可操作性。专家组原则同意该土地复垦方案通过评审。</p> <p style="text-align: right;">专家组组长签名:  2023 年 3 月 31 日</p>	