

《（内蒙古）巴林左旗白音诺尔镇乃林坝石灰石四矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称		（内蒙古）巴林左旗白音诺尔镇乃林坝石灰石四矿采矿权
矿种		石灰岩
评估目的		出让收益
出让机关		赤峰市自然资源局
评估委托人		赤峰市自然资源局
评估方法		折现现金流量法
评估基准日		2026年8月31日
技术 参数	矿业权面积（平方公里）	0.2956
	资源储量（分类别）	截止储量估算基准日2017年9月30日，矿区范围内估算资源储量（332+333）1144.53万吨，其中：控制资源量（332）601.78万吨，推断资源量（333）542.75万吨
	评估利用资源储量（万吨）	1035.98
	可采储量（万吨）	973.82
	生产规模（万吨/年）	49.00
	矿山理论服务年限（年）	19.97
	评估计算服务年限（年）	20.22
	产品方案	石灰岩原矿
	采（选、冶）技术指标	采矿回采率94.00%
经济 参数	固定资产投资总额（万元）	506.79
	后续地质勘查投入	-
	产品销售价格（不含税、元/吨）	34.23
	单位总成本费用（元/吨）	28.20
	单位经营成本费用（元/吨）	27.40
	折现率	8%
	采矿权权益系数	-
评估 结果	采矿权出让收益评估值（万元）	1052.54
	单位可采储量价值（元/吨）	1.08
	已缴纳采矿权出让收益（价款）	13.80
	本次评估需缴纳的采矿权出让收益	1038.74
其他	评估机构	荣格房地产土地资产评估（内蒙古）有限公司
	法定代表人	刘元富
	项目负责人	徐国权
	签字评估师	徐国权 樊三亮